

Создано: 07.07.2025 в 15:03

Обновлено: 18.01.2026 в 10:39

<https://move.ru/objects/9282552794>

Собственник

79151418072

Москва, Верхняя Красносельская улица,

24

16 100 000 ₽

Москва, Верхняя Красносельская улица, 24

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21.1 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

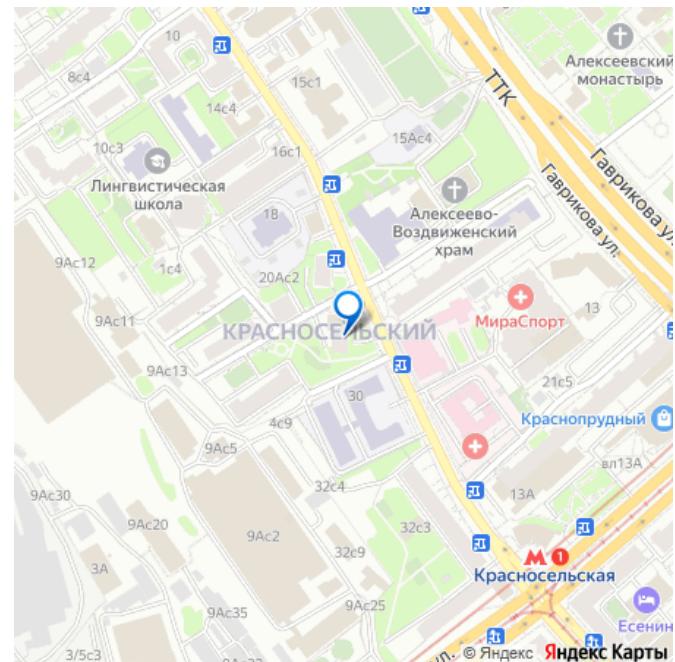
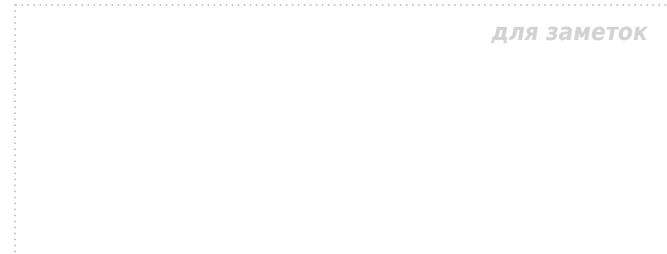
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

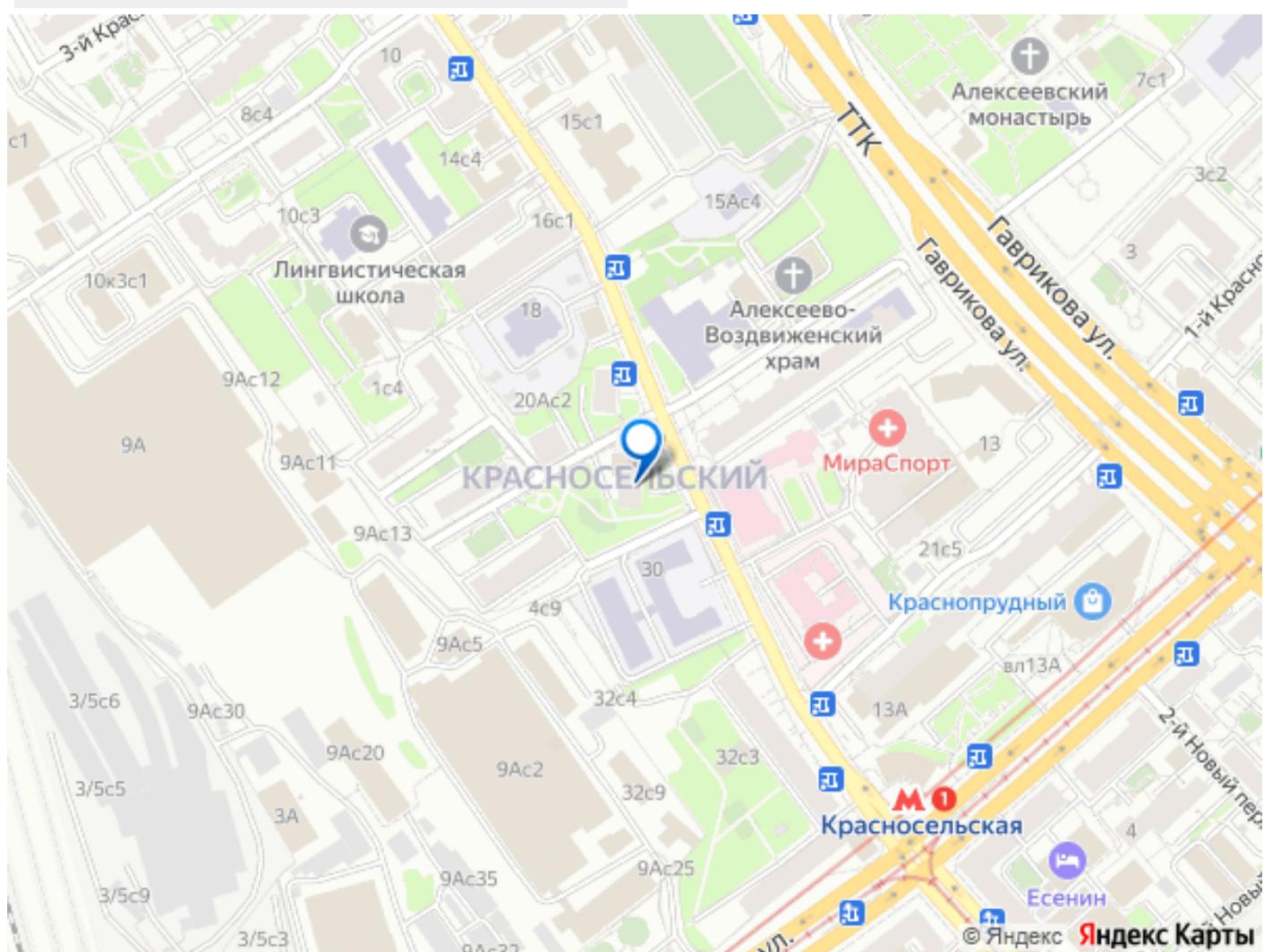
возможна ипотека, лифт

Описание

ИСТОРИЧЕСКИЙ ЦЕНТР МОСКВЫ, ЦАО. Рядом метро, за домом три вокзала Ленинградский, Ярославский, Казанский. На против дома Алексеевский монастырь, в шаговой доступности пять старинных храмов, Елоховский собор, богадельня Геера, дом Абрикосовых, Бабаевская кондитерская фабрика, музей шоколада, вход в парк Сокольники на тропу Здоровья и Золотой пруд. Полчаса тихим шагом до Чистых прудов (10мин на метро или трамвае), до Красной площади 15 мин. Тихая, уютная улица, дворы ухоженные с тренажерами и детскими площадками. Для арендного бизнеса (высокий спрос в этом доме, стабильный доход), пары одиночного проживания, студентов - идеальна. Чистая, светлая, теплая квартира. Заезжай и живи. ДОМ: после капремонта, чистый подъезд, новый лифт и мусоропровод, закрытый тамбур, спокойные соседи. В пристройке к дому круглосуточный магазин «Магнолия», аптека, что очень удобно. Все рядом: МФЦ, поликлиники, сетевые магазины и т. д. КВАРТИРА: в хорошем состоянии, чистая, светлая, теплая, сделан косметический ремонт, санузел после ремонта, новая ванна, нов.входная дверь с шумоизол., застеклен

балкон. Можно сделать студию. Окна на восток, на улицу. ДОКУМЕНТЫ: два взрослых собственника с 1999г. Без обременений, перепланировок, детских долей, задолженностей. Альтернатива. Полная стоимость в договоре, аккредитив. Продажа актуальна, показываем покупателям. Комиссию агентам платить не планируем. Не надо лишних звонков.





Move.ru - вся недвижимость России