

Создано: 14.10.2025 в 14:53

Обновлено: 20.01.2026 в 11:46

<https://move.ru/objects/9285800659>

Exclusive, Exclusive

**79852923658**

Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд, 6

**12 500 000 ₽**

Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд, 6

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

14.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

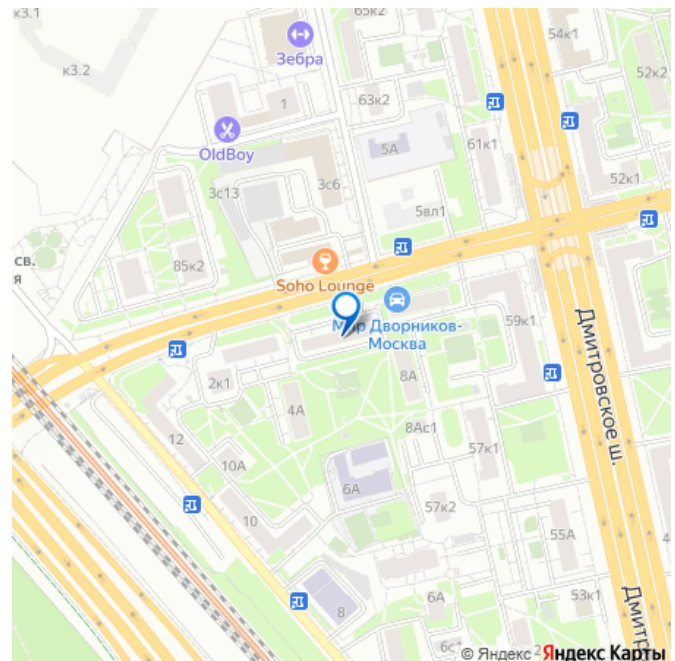
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 120240442 Продается однокомнатная квартира на 9 этаже 12 этажного панельного дома. Комнаты изолированные , окна выходят во двор. Перепланировок нет. В квартире сделан косметический ремонт. Вся мебель и техника остается по договоренности .

Документ основания: Один взрослый собственник. Никто не прописан.

Обременений и ограничений нет.

Преимущества: Развитая инфраструктура;

Пешая доступность до метро; Юридическая

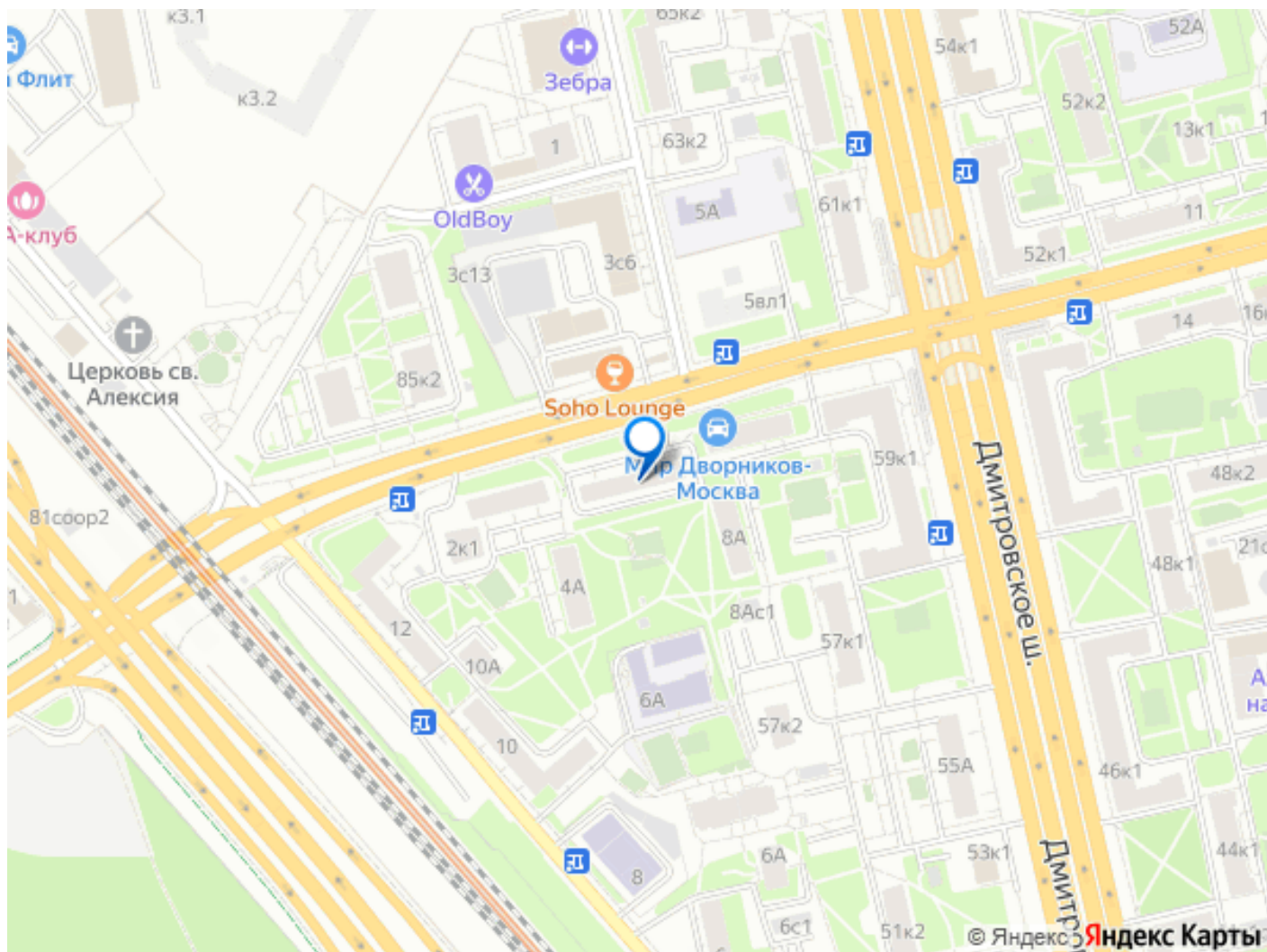
чистота объекта; Помощь в одобрении

ипотеки . Оперативный показ! Быстрый

выход на сделку!







Move.ru - вся недвижимость России