

Создано: 20.10.2025 в 12:23

Обновлено: 04.12.2025 в 21:01

<https://move.ru/objects/9286024106>

**СЕРГЕЙ ЕРМАКОВ, ГОРОБМЕН**

**79163469049**

**Москва, Коптевский бульвар, 16К3**

**10 200 000 ₽**

Москва, Коптевский бульвар, 16К3

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[бульвар Коптевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

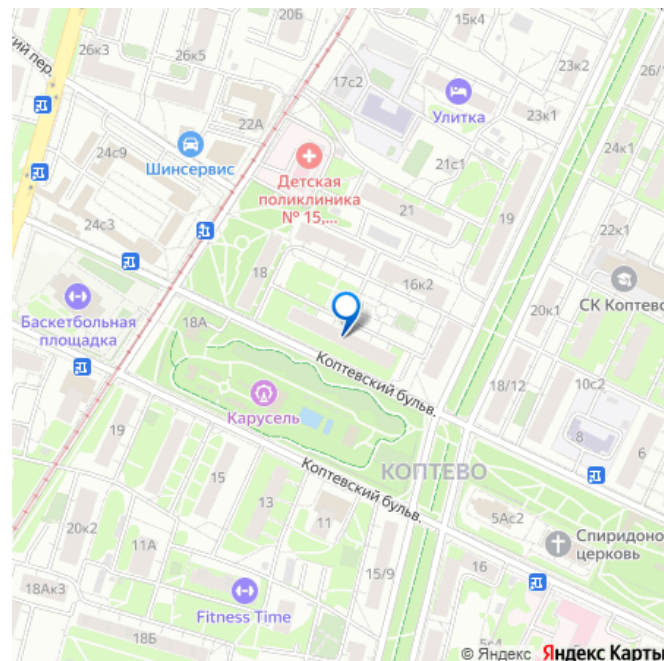
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

## Описание

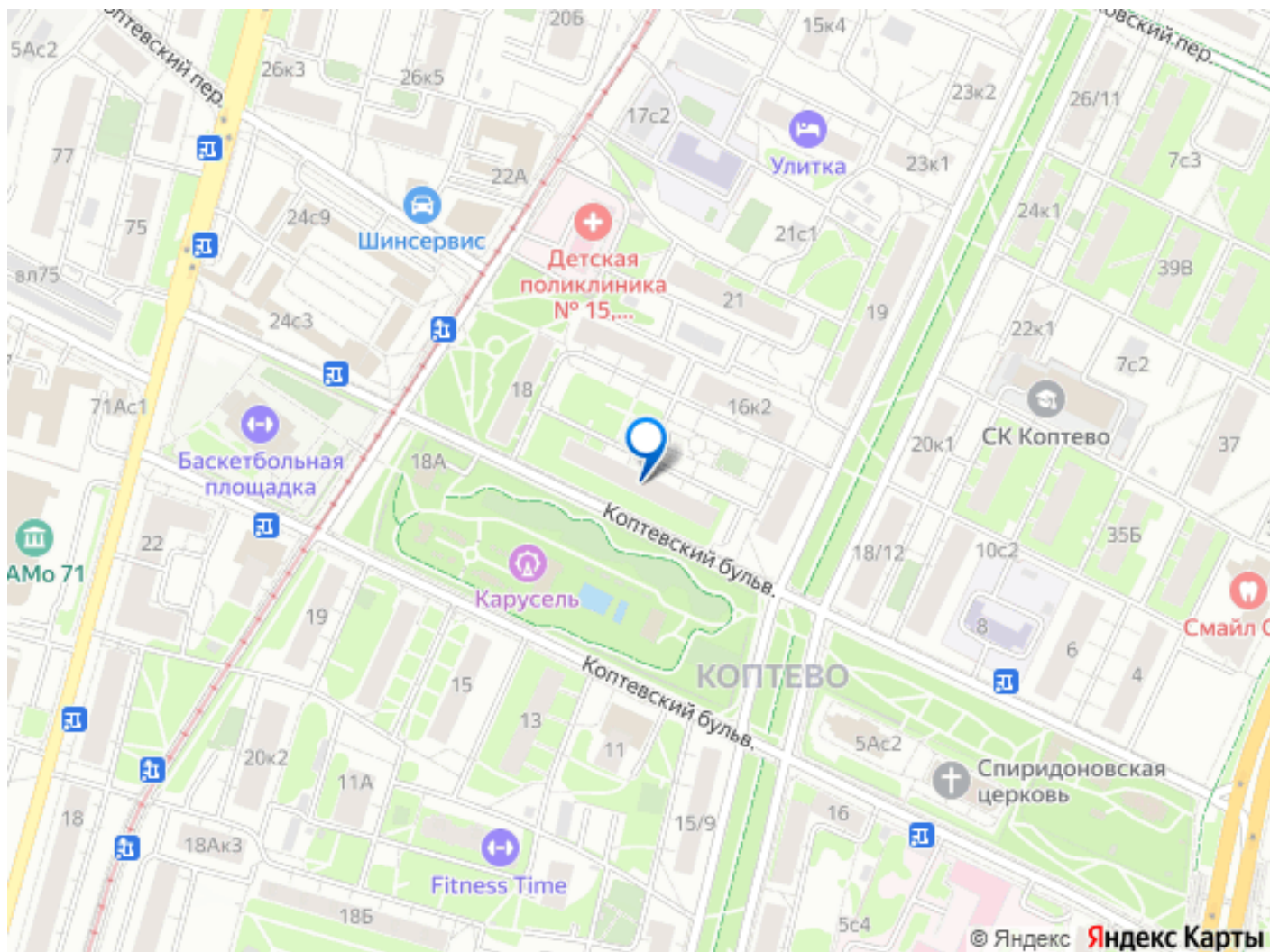
для заметок



Квартира с ремонтом для жизни. Отличный вариант для сдачи в аренду. . Редкое предложение в районе - 1 квартира на первом этаже. . Все документы собраны и готовы к сделке. . 900 метров от станции МЦК Коптево. . Объект реальный. Фото и описание полностью соответствуют действительности. По объекту есть видео экскурсия. Отправлю по запросу. . Квартира на 1м этаже помещения можно переносить, перекомпоновывать и переустраивать по желанию. . Один взрослый собственник. Чистейшие документы. Никаких обременений. Юридически чиста. Подходит под ипотеку. . Классная функциональная планировка: - просторная гостиная с двумя окнами 18,6м2, - совмещенный санузел привычная история в домах этой серии - кухня 6,5м2. Планировка соответствует действительности. . Высокий первый этаж. Тихий двор. Окна на две стороны хорошая проветриваемость. . Квартира без изысков, и при этом чистая и ухоженная. . Вся инфраструктура московского спального района в шаговой доступности. . Квартира полностью пригодна для проживания. Состояние на фото.







Move.ru - вся недвижимость России