

Создано: 04.12.2025 в 17:49

Обновлено: 25.01.2026 в 00:42

Москва, Нагорный бульвар, 5К1

**12 600 000 ₽**

Москва, Нагорный бульвар, 5К1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проезд Нагорный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

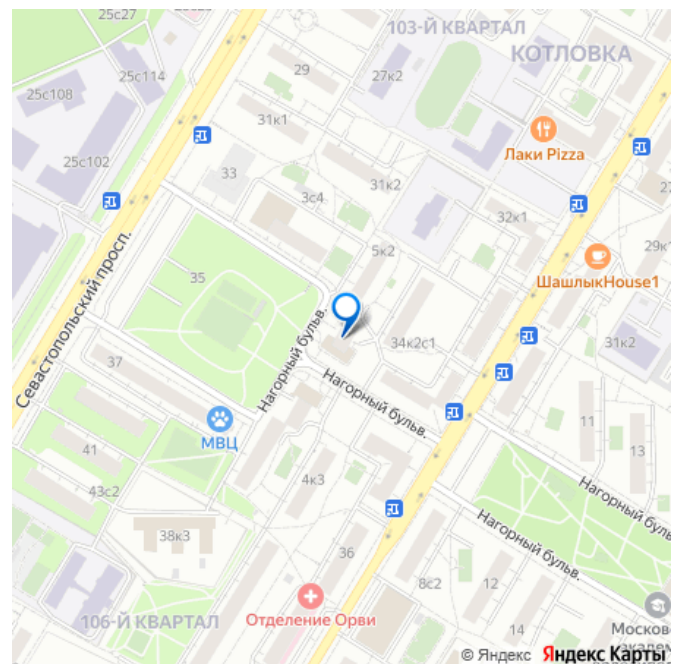
совмещенный

<https://move.ru/objects/9287171368>

**Марина Бобкова, Простор-недвижимость**

**79858839476**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

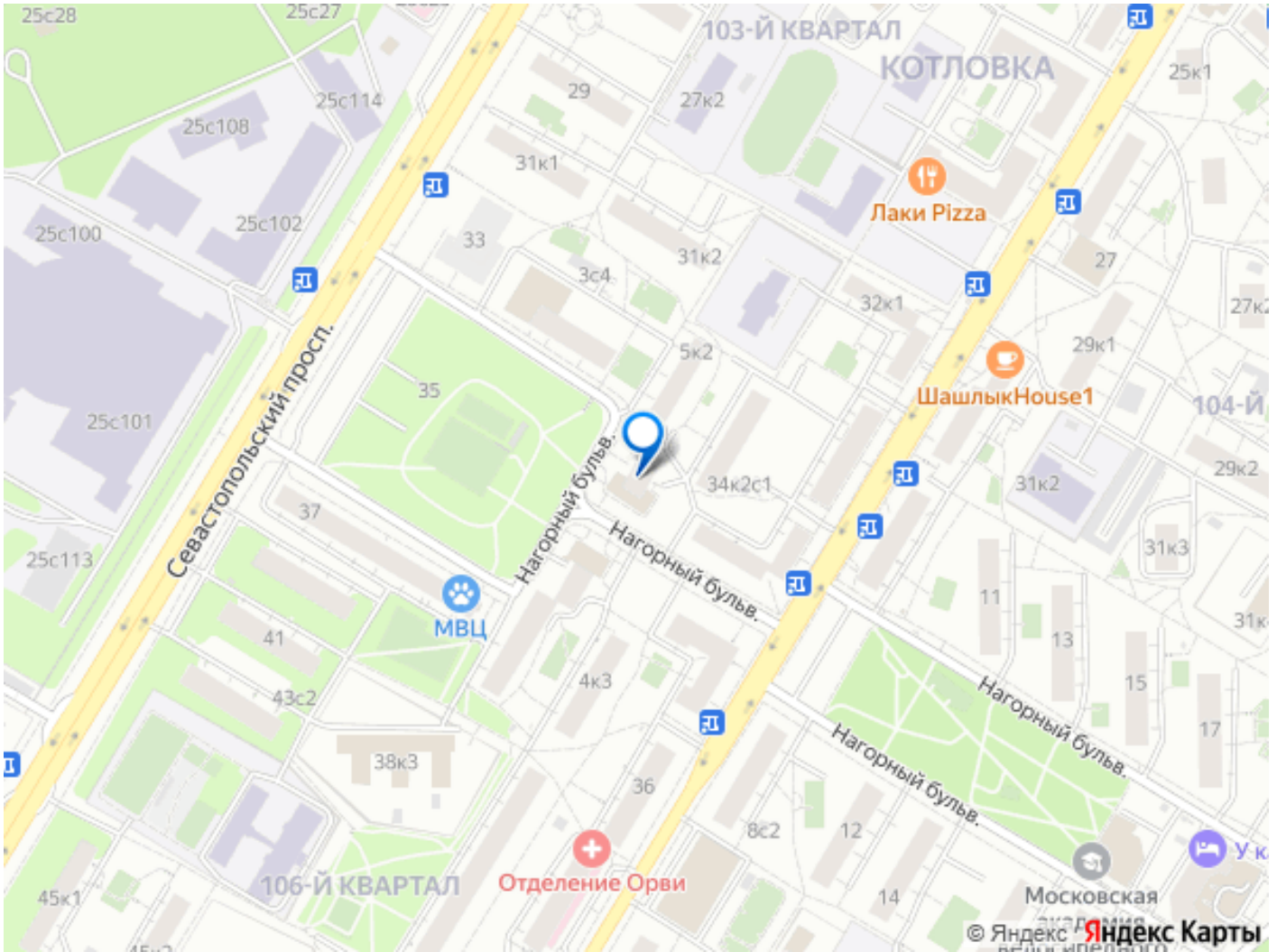
возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1956541. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы! Готовое решение для взыскательного вкуса: продается уютная 1 комнатная квартира с продуманным современным ремонтом, техникой и мебелью. Это не просто «хороший ремонт», а тщательно спланированное пространство, где каждая деталь работает на комфорт и эстетику. Преимущества: - Квартира очень светлая, аккуратная и ухоженная. - Окна выходят во двор, что обеспечивает достаточное естественное освещение. Тихий, зелёный и спокойный район. - Свежий ремонт позволяет новым владельцам сразу заселиться без лишних хлопот - Прямо перед домом — ухоженные скверы с детской и спортивной площадками, а зимой рядом с домом заливают каток. - В шаговой доступности: большой парк «Сосенки», горнолыжный комплекс «Кант», вся необходимая инфраструктура (магазины, аптеки, кафе, поликлиники). - Близость к основным транспортным магистралям обеспечивает лёгкий доступ к центру города и другим ключевым точкам. Это не просто квадратные метры, а готовый дом с прекрасной атмосферой и развитой средой для жизни. Цена: Предлагаем вам эту

квартиру по выгодной цене, что делает её одним из самых привлекательных предложений на рынке. Не упустите шанс стать владельцем жилья в хорошем районе Москвы! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России