

🕒 Создано: 31.03.2026 в 13:43

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 14:51

<https://move.ru/objects/9293201523>

Офис «На Фрунзенской», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Березовая аллея, 19к3

10 400 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к3

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

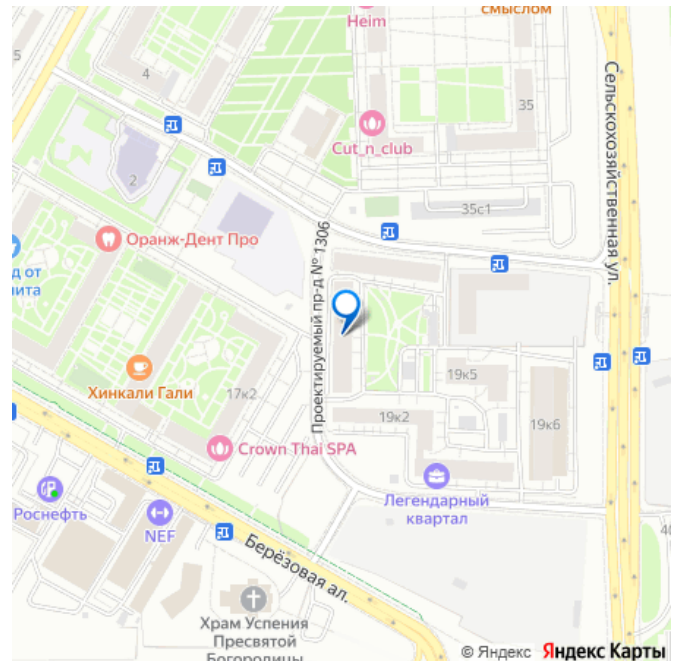
13 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

8/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2101184. Апартаменты для Покупателей, которые ценят комфорт проживания в благополучном, активно развивающемся СВАО города Москвы! Удобная локация в обжитом московском районе «Останкинский» в окружении трех парков. Продаются 1 комнатные апартаменты площадью 31.4 квадратных метров, на 8 этаже 18- этажного дома по адресу: город Москва, Березовая аллея, дом 19, корп. 3 . Вы приобретаете: функциональную планировку с большим потенциалом: - кухня гостиная 13 кв.м., спальня 11,2 кв.м., санузел совмещенный, гардеробная, просторный холл. - в апартаментах выполнены ремонтные работы: возведены, отштукатурены стены, залита чистовая стяжка. Имеется дизайн проект с фото 3D визуализации.Правильная форма помещений обеспечивает оптимальную расстановку мебели. - отличные видовые характеристики окна апартаментов выходят в тихий зеленый двор, с панорамным видом на усадьбу Свиблово. -комфортность и безопасность проживания: качество строительства дома обеспечивает благоприятный микроклимат внутри апартамента, высокий уровень шумо - и теплоизоляции. На территории двора расположены спортивные и детские

площадки, есть парковочные места для жителей и гостей. Жители ЖК обеспечены круглосуточным видеонаблюдением двора и подъездов, на территории работает круглосуточная охрана. На первых этажах ЖК расположены сетевые супермаркеты, кофейня, пункты выдачи Ozon, Wildberries, салон красоты. - хорошая транспортная доступность - станция метро и МЦК Ботанический сад 15 минут ходьбы, станция метро Отрадное в 20 минутах пешком. Удобный выезд на автомобиле на СВХ, МСД и Проспект Мира. -безопасность и оперативность выхода на сделку, документы полностью готовы к сделке. Делайте выбор в пользу комфорта и безопасного проживания в престижном округе столицы с развитой инфраструктурой и прекрасной экологией!



