

Создано: 23.09.2025 в 19:18

Обновлено: 15.12.2025 в 23:52

<https://move.ru/objects/9285208946>

Елена Цвик, Владис

79230753190

Москва, улица Перерва, 8С1

6 350 000 ₽

Москва, улица Перерва, 8С1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

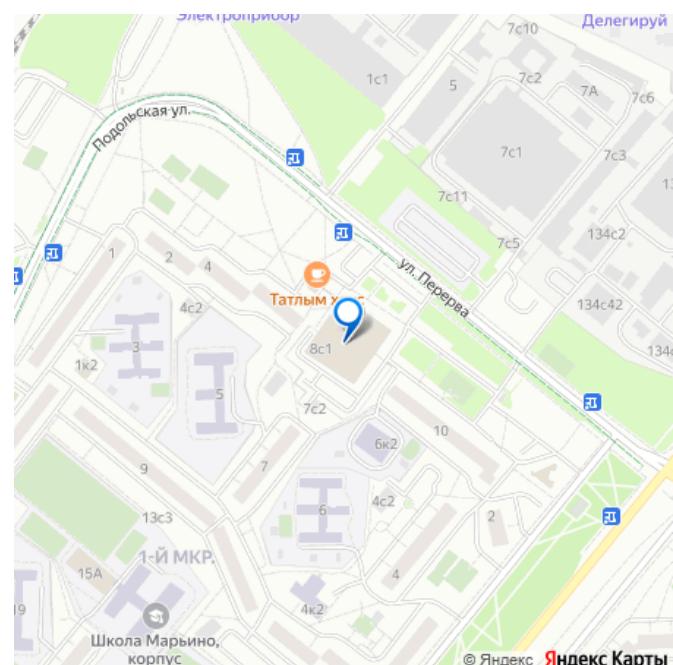
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1799139. Уникальное предложение! Продаётся просторная апартамент-студия площадью 31,5 м² с полноценным антресольным этажом в современном лофт-комплексе. Апартаменты находятся всего в 7 минутах пешком от станции метро «Перерва». Ключевые преимущества: Отличная транспортная доступность: 7 мин. пешком до ст. Перерва, 25 минут до ст. метро Марьино Просторное и светлое пространство: Продуманная планировка с высоким потолком и окном в потолке наполняет помещение светом. Антресольный уровень используется как уютная спальная зона. Полностью готова к проживанию: В стоимость входит вся современная техника: холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина, варочная панель, вытяжка и кондиционер. Комфорт и безопасность: В квартире выполнен качественный ремонт, в санузле установлен тёплый пол. Дом охраняется, на территории предусмотрена парковка за шлагбаумом. Инфраструктура под окнами: Здание расположено над торговым центром, где есть все необходимые магазины. Для жителей комплекса на крыше обустроена зона отдыха. Инвестиционная привлекательность: Апартаменты готовы к

заселению, что дает возможность сдавать помещение в аренду Характеристики: Общая площадь: 31,5 м² Жилая площадь: 21 м² Площадь кухни: 4 м² Этаж: 2 из 2 Район: ЮВАО, Марьино, ул. Перерва, 8С1 Идеальный вариант для инвестиций или комфортного проживания в современном формате! Все предметы интерьера на фото остаются новому владельцу.

