

Собственник

79106110223

Создано: 13.12.2024 в 17:32

Обновлено: 16.10.2025 в 10:44

Москва, Химкинский бульвар, 9

10 500 000 ₽

Москва, Химкинский бульвар, 9

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[бульвар Химкинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

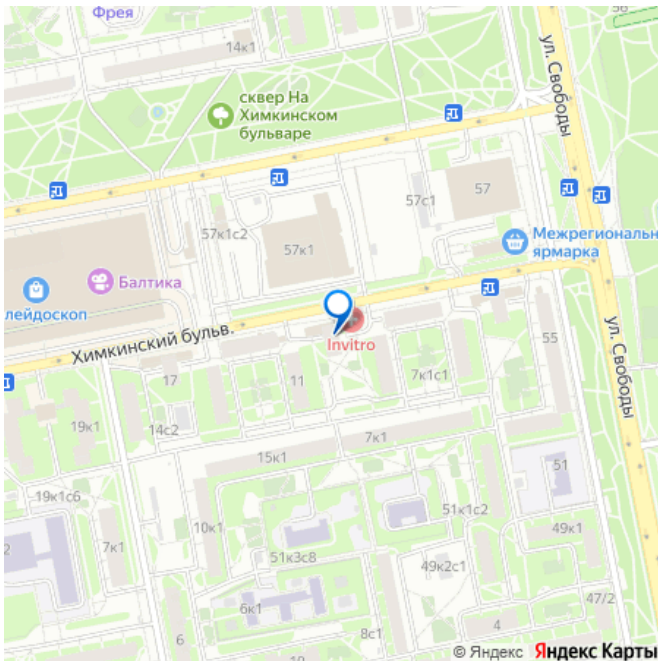
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

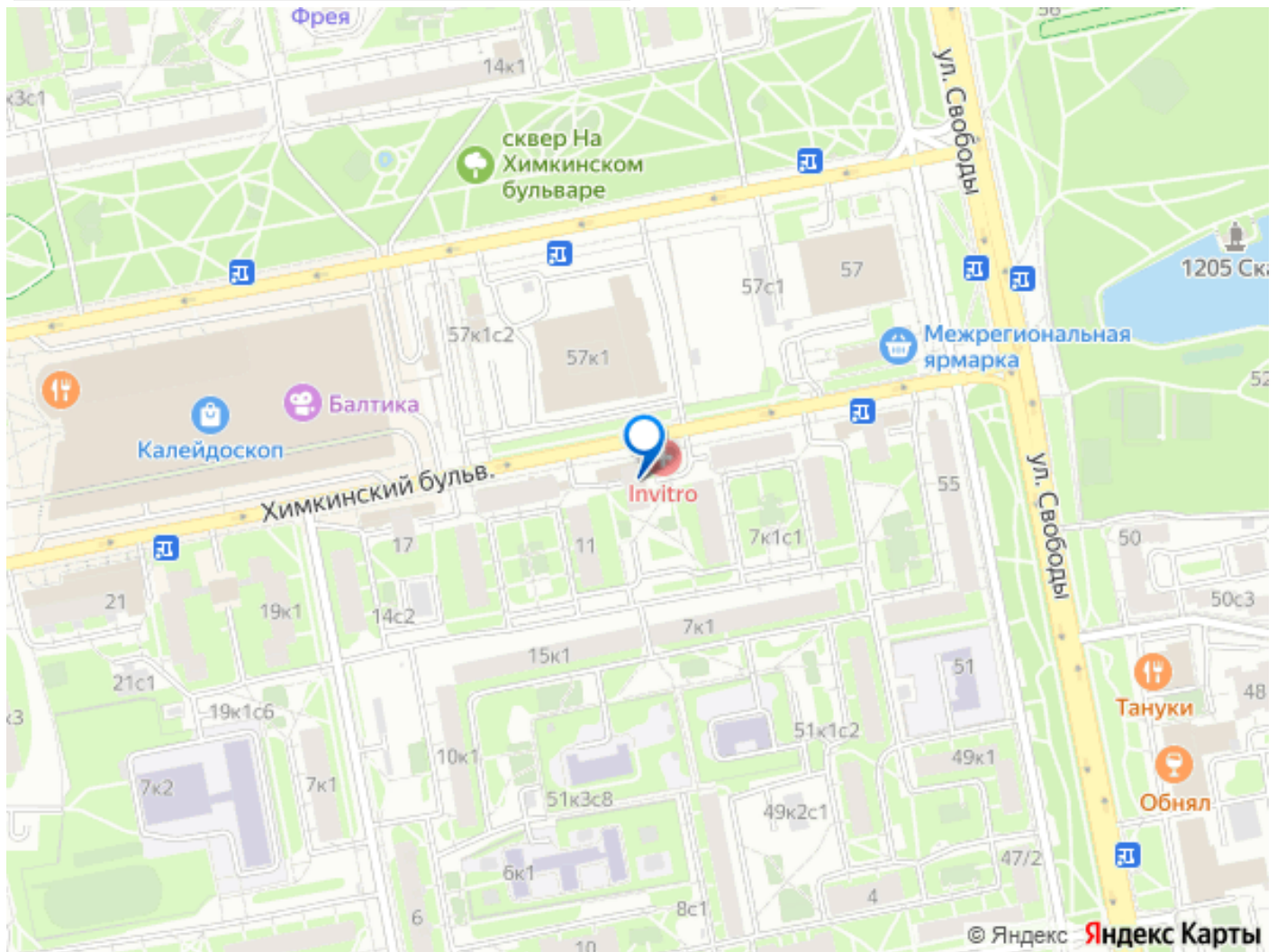
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Москве, на Химкинском бульваре, дом 9.

Общая площадь квартиры — 31,5 кв. м, жилая площадь составляет 21,3 кв. м, а кухня занимает 5 кв. м. Квартира расположена на последнем, 9-м этаже панельного дома 1966 года постройки, с высотой потолков 2,65 метра. Из окон открывается вид на улицу, а до станции метро «Сходненская» всего 6 минут пешком. В квартире выполнен косметический ремонт. Просторная комната и компактная кухня позволят удобно обустроить пространство. Санузел совмещенный, что практично и удобно. На балконе можно обустроить зону для отдыха или хранения. Дом оборудован лифтом и пандусом, поэтому доступ удобен для всех категорий жильцов. Наземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля, а наличие мусоропровода делает жизнь более комфортной. Район обладает развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы, детские сады, что идеально для семей с детьми. В шаговой доступности магазины, обеспечивающие все необходимые товары повседневного спроса. Отличная

транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов Москвы. Квартира продается без обременений, прямая продажа от собственника. Все документы готовы к сделке. Ипотека возможна, что расширяет возможности покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время! РИЕЛТОРАМ И АГЕНТСТВАМ НЕ ЗВОНИТЬ





Move.ru - вся недвижимость России