

Создано: 08.12.2025 в 14:40

Обновлено: 16.12.2025 в 12:25

**Москва, 1-й Грайвороновский проезд,
11к2**

13 500 000 ₽

Москва, 1-й Грайвороновский проезд, 11к2

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

19/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

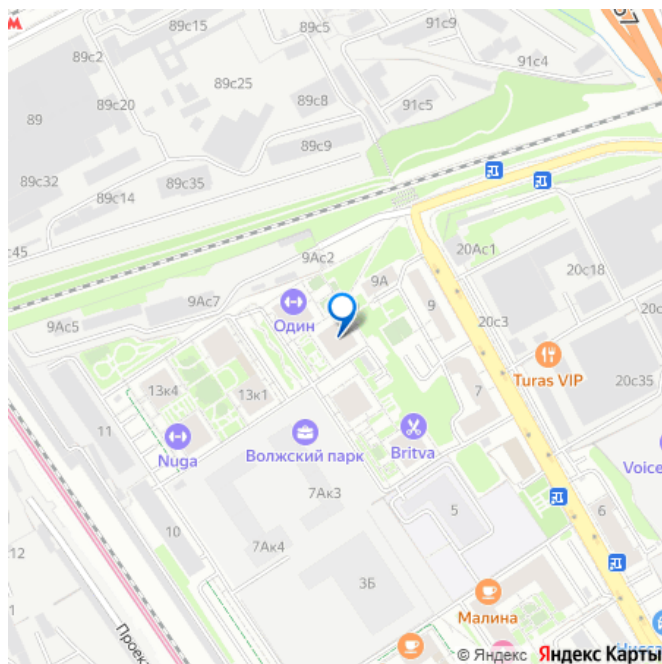
Ремонт

<https://move.ru/objects/9287267837>

**Наталия Морозова, Enkelman
Development**

79813667641

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

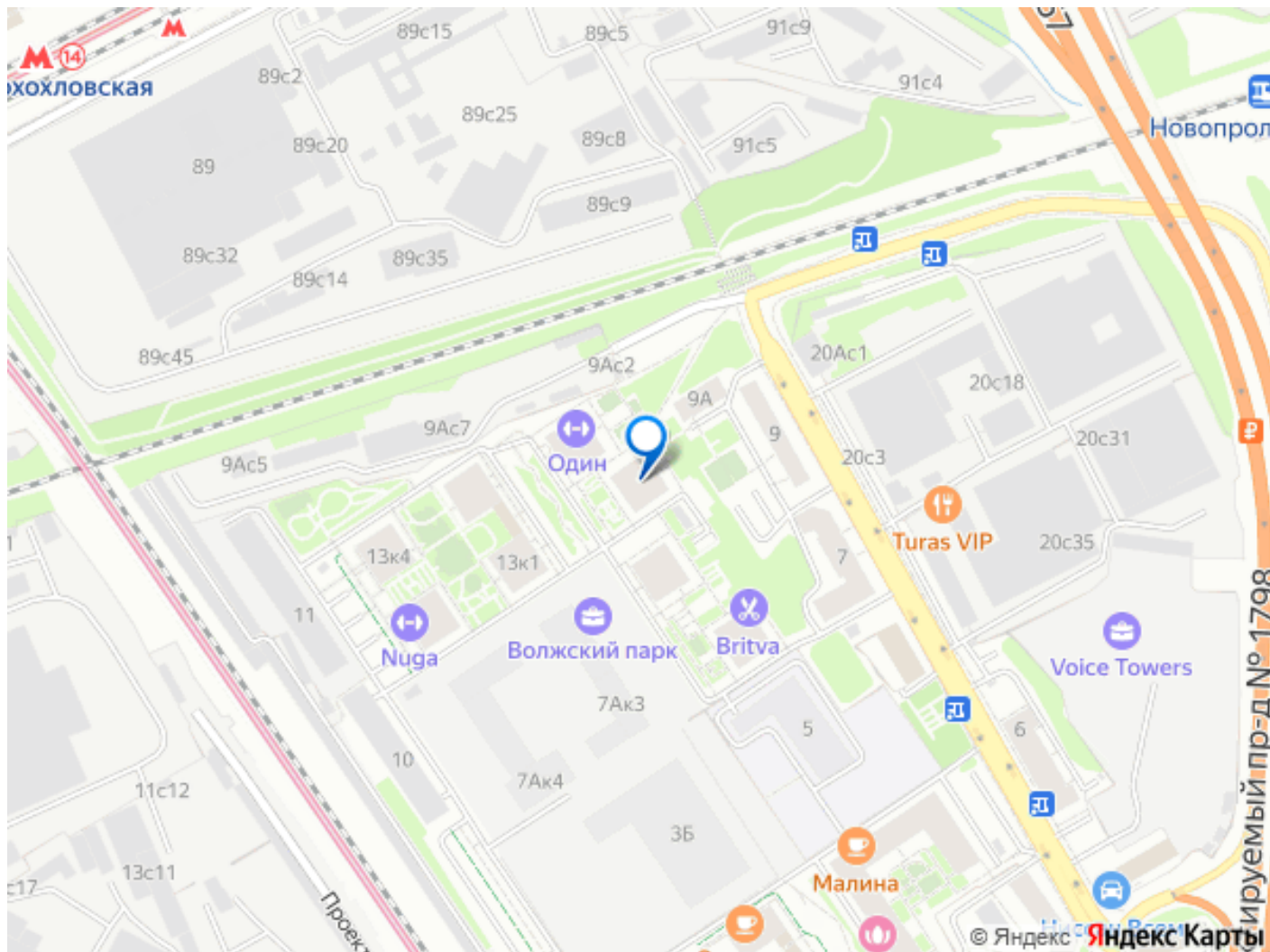
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127565539 Предлагаем Вашему вниманию уютную квартиру . Выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов. Комфортный этаж. Шикарный вид во двор. Во дворе дома новая современная школа, детский сад. Развитая инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, парковки, площадка для выгула собак. Магазины, кофейни, аптеки стоматология, спортивные студии, химчистка, дом быта, художественная школа. Все необходимое для комфортного проживания. В пешей доступности места для прогулок и культурного проведения досуга. Отличная транспортная доступность. Остановки общественного транспорта в непосредственной близости. МЦК Новохохловская - 12 минут пешком, МЦД Новохохловская-10 минут пешком, метро Текстильщики 20 минут пешком и 10 минут на общественном транспорте, автобусная остановка - 2 минуты пешком. Выезд и съезд на МСД - 2 минуты, выезд на Волгоградский проспект 5-7 минут, Выезд на ТТК 10 минут. Приглашаем Вас на просмотры.





Move.ru - вся недвижимость России