

🕒 Создано: 17.02.2026 в 19:38

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 12:28

**Татьяна Сергеевна Фунтусова, Этажи  
Москва**

**79847038119**

**Москва, Кутузовский проспект, 69К1**

**13 500 000 ₺**

Москва, Кутузовский проспект, 69К1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

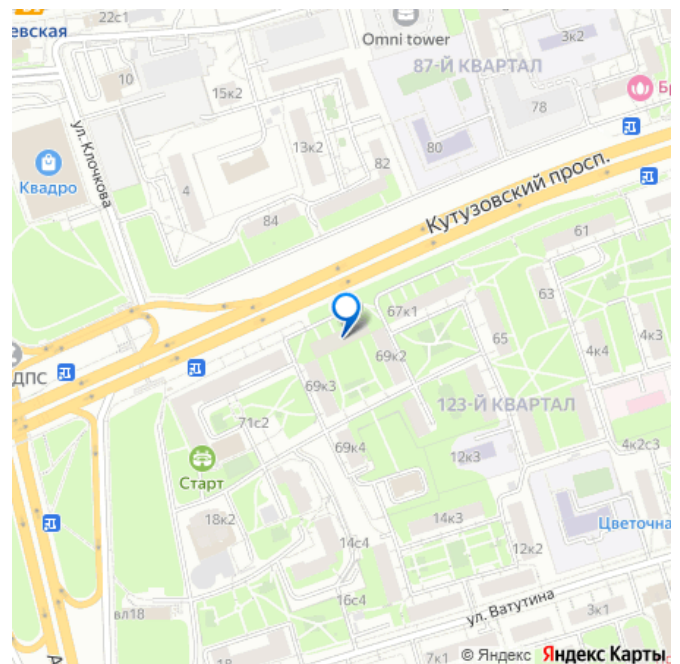
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

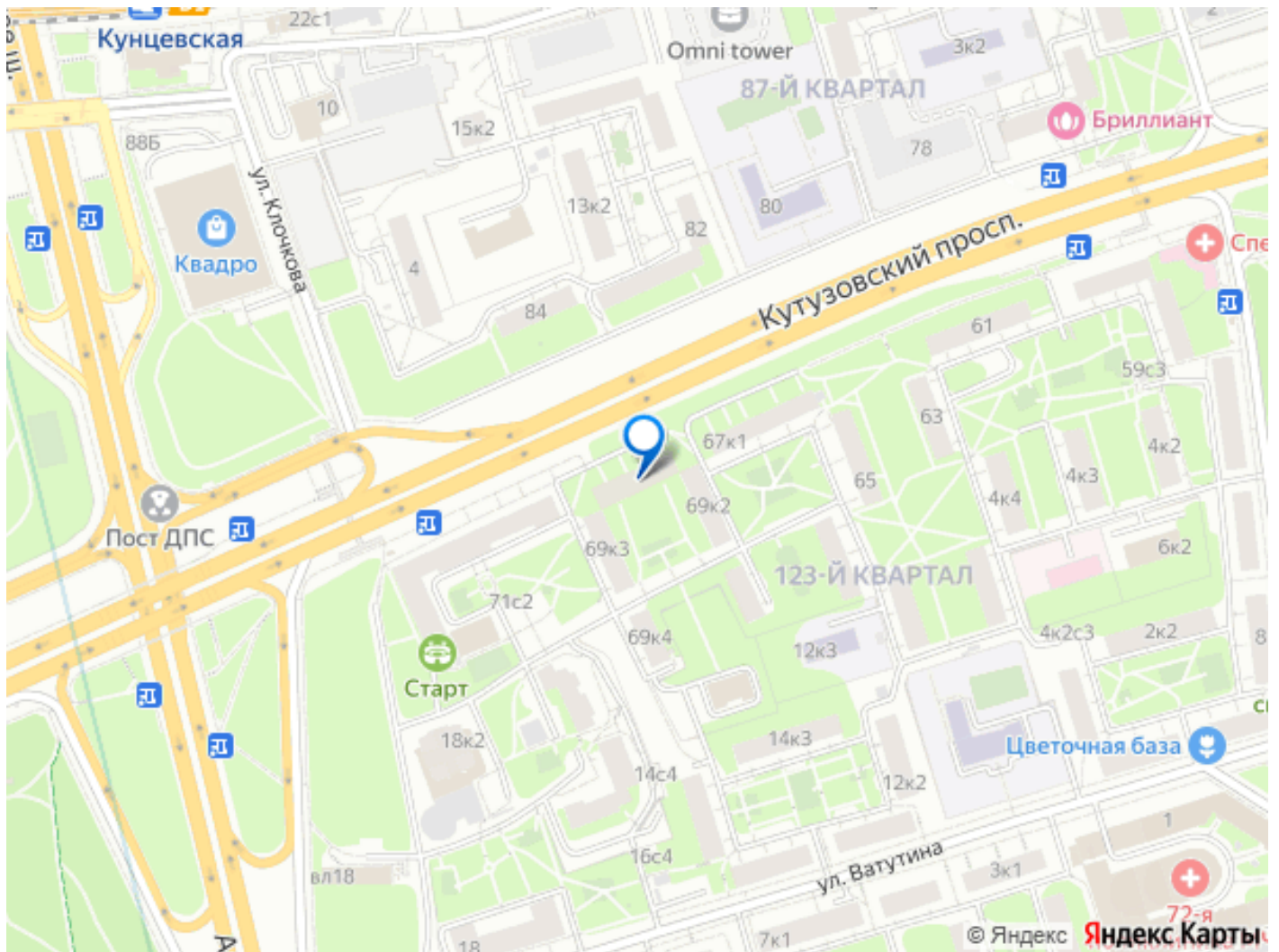
да

возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 11810808. Продаётся уютная, чистая, тихая квартира в районе Фили-Давыдково, в кирпичном доме. Количество комнат 1, общей площадью 31,5 м?. Площадь кухни: 5 м?. Жилая площадь 17 м?. Этаж: 3 из 5. Балкон застеклен. Высота потолков 2.5 м Санузел: совмещенный. Расположение квартиры очень удачное, находится на развязке Аминьенского шоссе и Кутузовского проспекта. Много парковочных мест. Прямо возле дома находится остановка, до метро 5 минут на автобусе или 20 минут пешком. Станция МЦД в 10 минутах пешком. Так же в пешей доступности расположен торговый центр «Океания». В квартире сделан хороший ремонт. Окна выходят во двор, а не проезжую часть, что гарантирует спокойную жилую атмосферу. Полностью укомплектована встроенной техникой (духовой шкаф, посудомоечная и стиральная машины, холодильник, вытяжка) и мебелью, которая остается новому владельцу, балкон остеклен. Квартира готова к заселению и идеально подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Юридический статус объекта абсолютно чистый: Один взрослый собственник с 2021 года. Быстрый выход на сделку. Показы возможны в удобное для покупателя время. Звоните, записывайте на просмотр. Код пользователя: 198756





Move.ru - вся недвижимость России