

🕒 Создано: 13.12.2024 в 16:18

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 10:45

Собственник

79106110223

Москва, Химкинский бульвар, 9

11 150 000 ₹

Москва, Химкинский бульвар, 9

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[бульвар Химкинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

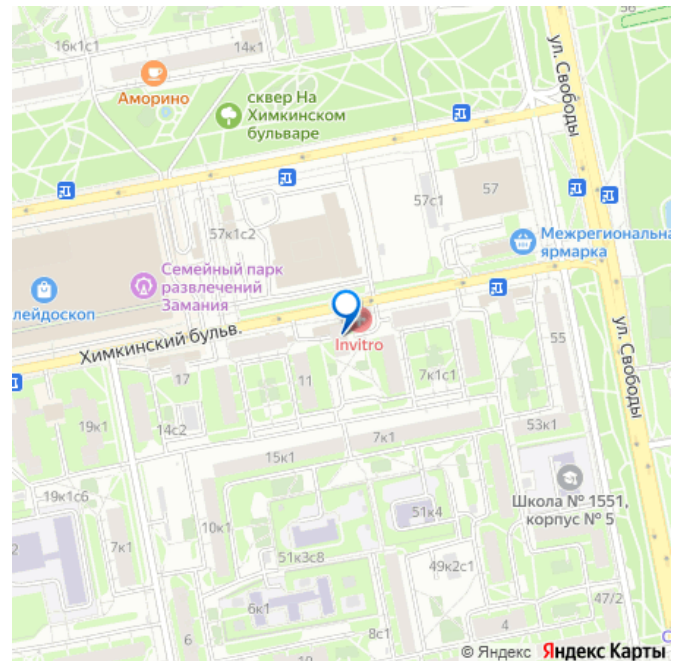
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

РИЕЛТОРАМ И АГЕНТСТВАМ БЕЗ КЛИЕНТОВ НЕ ЗВОНИТЬ. КВАРТИРА ПОД РЕМОНТ. Один взрослый собственник. Идеальные документы: в собственности с момента приватизации (с 2015 г.) В квартире никто не прописан, не проживает, не единственное жильё. ИПОТЕКА возможна. Свободная продажа, без долгов и обременений, в договоре указывается полная сумма. Однокомнатная квартира в хорошем панельном доме. • метро Сходненская 4-5 мин. Пешком. Общая площадь — 31,5 м², жилая — 21,3 м², кухня — 6 м², 9 этаж 9 этажного дома (есть технический этаж) Вид из окон на ТРЦ «Калейдоскоп». Совмещённый санузел. Перепланировок нет. Отремонтированный подъезд, камеры наблюдения на каждом этаже, приличные соседи. Обжитой район с развитой инфраструктурой - рядом имеется всё, что необходимо для комфортной жизни. Квартира расположена в одном из лучших экологических и зелёных районов Москвы. Дом расположен на берегу канала им. Москвы, рядом пешеходный мост и природная зона — памятник природы Родники в долине —

отличное пространство для прогулок и активного отдыха. Комфортный и удобный для проживания район с развитой, давно сложившейся инфраструктурой • в шаговой доступности школа, детский сад, поликлиника • сетевые супермаркеты, магазины, аптеки • спортивные и детские площадки, зелёные дворы и скверы Все документы готовы к сделке. Пожалуйста, звоните - с удовольствием отвечу на любые ваши вопросы.



