

Создано: 13.10.2025 в 10:48

Обновлено: 13.01.2026 в 19:38

<https://move.ru/objects/9285699463>

Андрей Бахтин, Частный маклер

**79152176901**

**Москва, Севастопольский проспект, 46К2**

**12 600 000 ₽**

Москва, Севастопольский проспект, 46К2

Улица

[проспект Севастопольский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

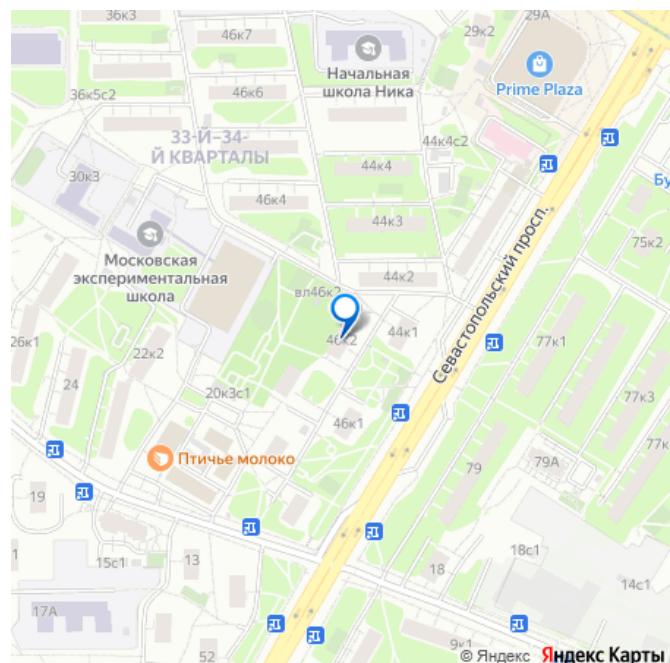
5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

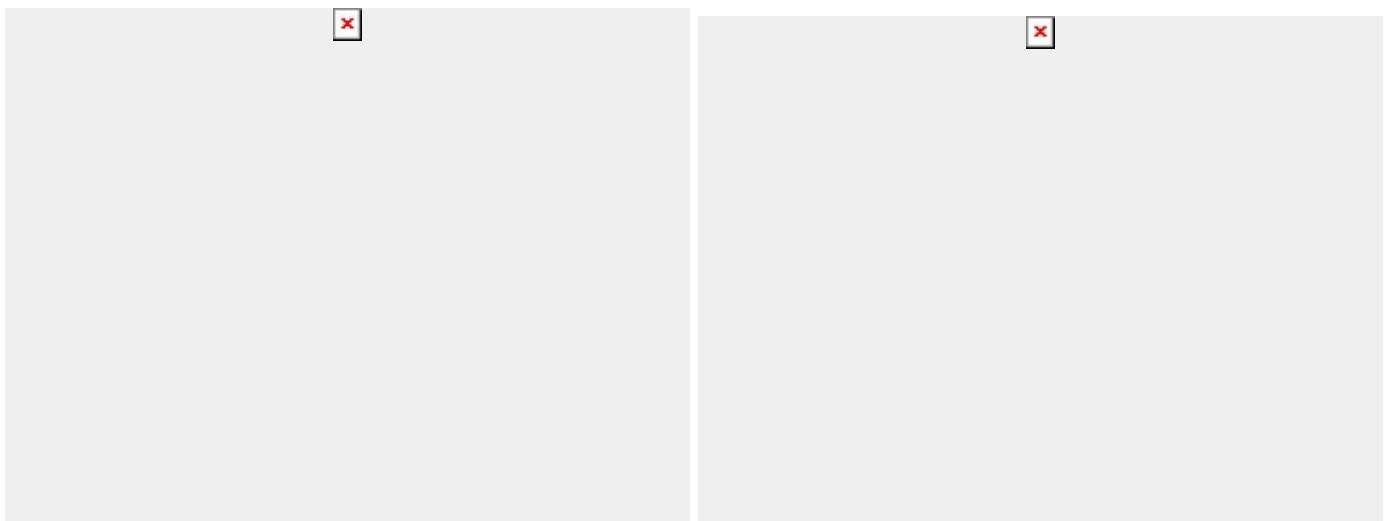
## **Описание**

Эксклюзив!!! Продам Однокомнатную квартиру 31.6 м<sup>2</sup>+балкон 1.6 м<sup>2</sup>. Москва, Севастопольский проспект д. 46 к2. Квартира расположена на 6 этаже 9 этажного панельного дома ( 1965 гп). Квартира состоит из: - комната 21.2 м<sup>2</sup> - кухня 5.6 м<sup>2</sup> - санузел с ванной совмещённый - балкон 1.6 м<sup>2</sup>

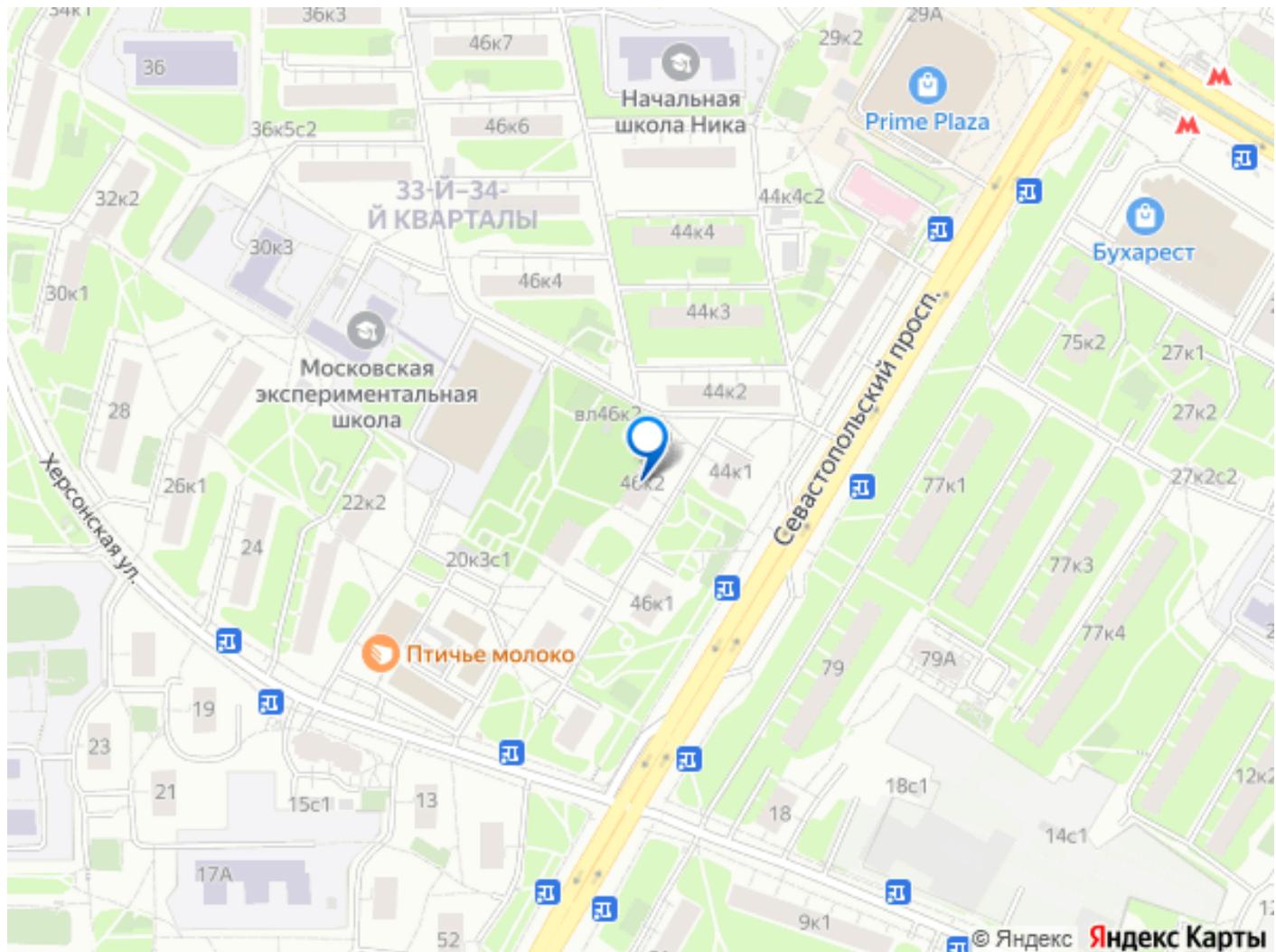
Чистый подъезд, 1 лифт. Альтернатива на 2-х или 3-х комнатную квартиру в этом районе. 2 взрослых собственника. Дарение 2007 г.

Перепланировок и обременений нет. Добро пожаловать на просмотр. Показы по предварительной договорённости.

Предварительно могу выслать видео...







Move.ru - вся недвижимость России