

Создано: 09.09.2025 в 20:55

Обновлено: 30.11.2025 в 20:33

<https://move.ru/objects/9286773516>

Собственник

**79199686873, 7917529
0496**

Москва, Балаклавский проспект, 32К2

11 100 000 ₽

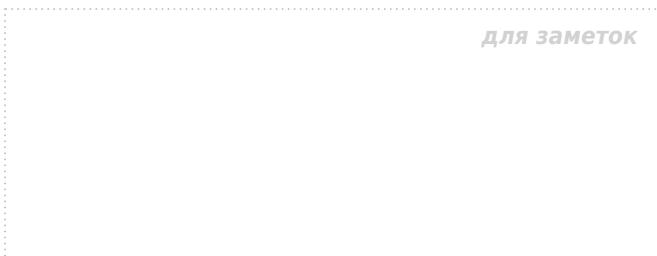
Москва, Балаклавский проспект, 32К2

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)



Квартира

Количество комнат

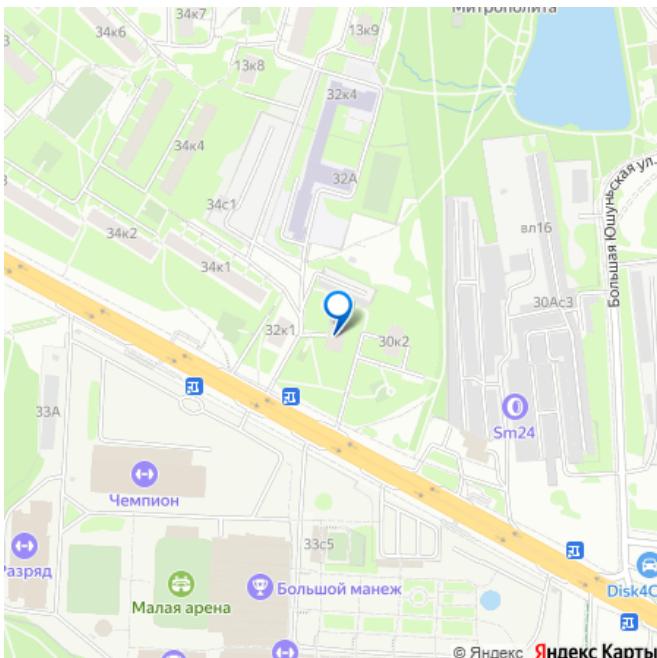
1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21.5 м²



Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Самостоятельная продажа. Услуги риэлторов не требуются! Продается уютная однокомнатная квартира площадью 31.6 кв. м в Москве на Балаклавском проспекте, дом 32к2. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного блочного дома. Высота потолков составляет 2.64 метра, что делает пространство более комфортным. Район очень зелёный, в 5 минутах ходьбы Битцевский лес, парк Зюзино. Рядом расположены школа, детский сад. В шаговой доступности множество детских и спортивных площадок, Конно-спортивный центр Битца с бассейном, фитнесом и спортивными секциями для детей. Удобное расположение обеспечивает быструю транспортную доступность в любую часть города, в 16-17 минут пешком станции метро Каховская, Севастопольская, Зюзино, Чертановская, 15 минут транспортом до метро Калужская, 10 минут - до метро Чертановская. Квартира продается без обременений, два собственника. Документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку.

☒

☒

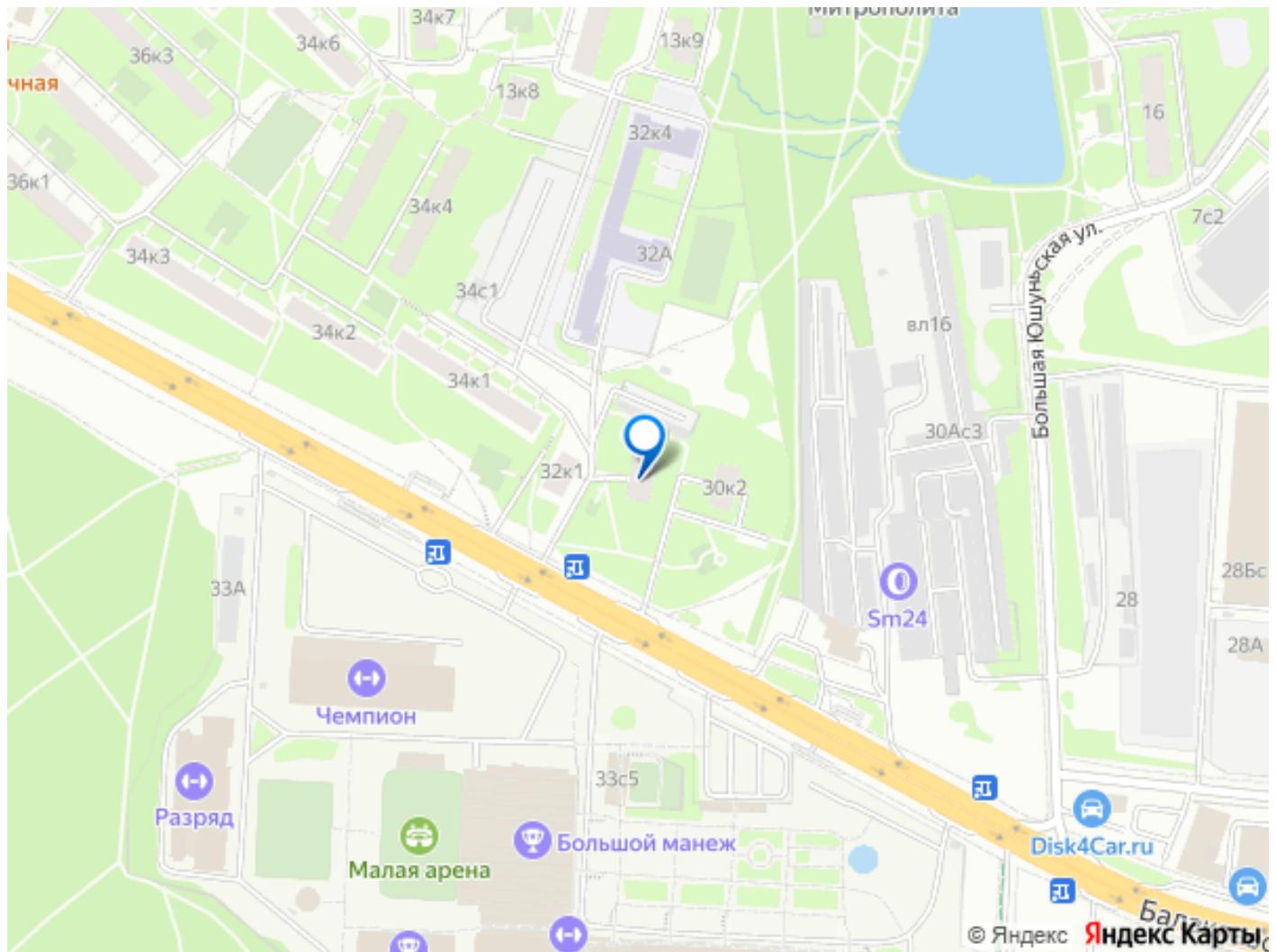
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России