

Создано: 30.06.2025 в 15:05

Обновлено: 04.01.2026 в 11:50

<https://move.ru/objects/9287800980>

### Собственник

**79864142105, 7989202  
4010**

Москва, улица Усадебный Парк, 7

**12 000 000 ₽**

Москва, улица Усадебный Парк, 7

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

### Квартира



Количество комнат

1

Площадь кухни

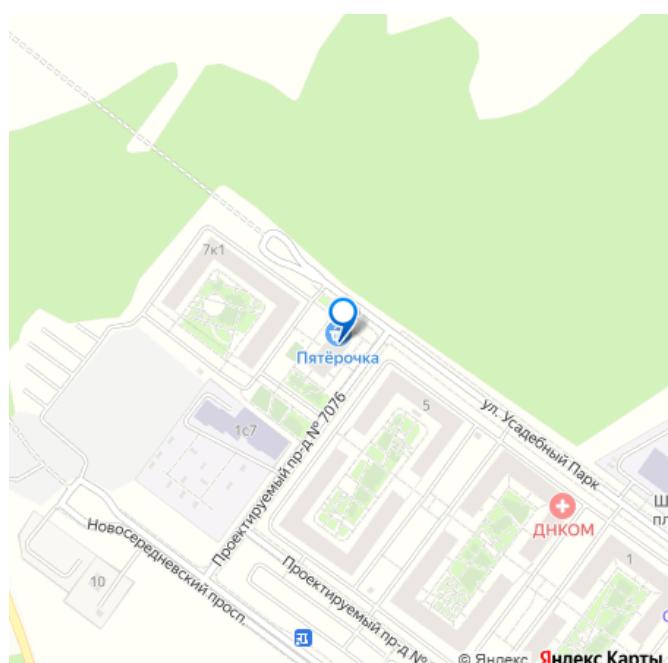
14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

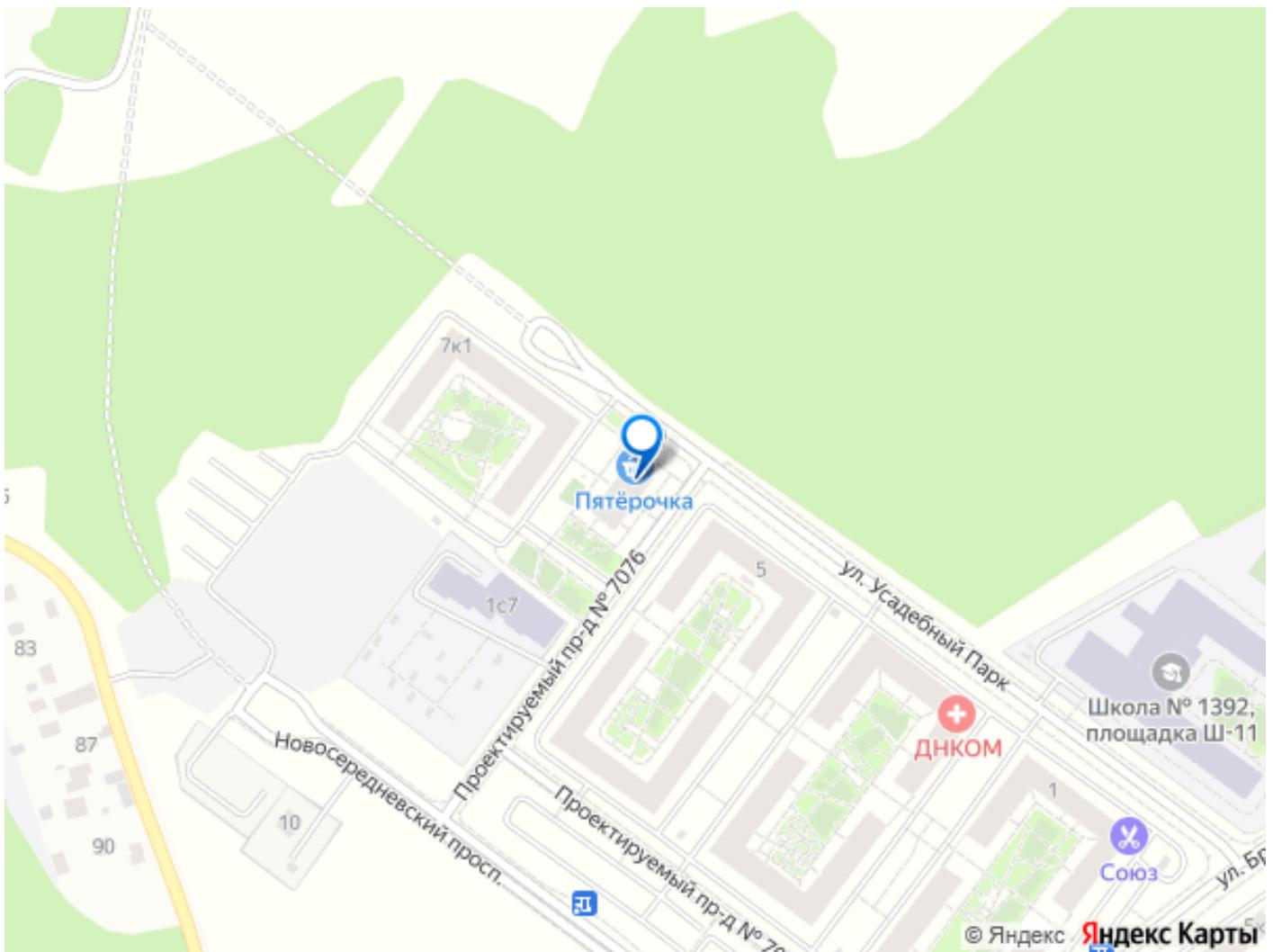
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в новом современном доме на улице Усадебный Парк, 7. Общая площадь квартиры составляет 31,6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 14-этажного дома, построенного в 2023 году. Дом оснащен четырьмя лифтами. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных затрат на обновление интерьера. Кухня оборудована: индукционная варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, микроволновая печь, посудомоечная машина, холодильник с системой No Frost. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой и стиральной машиной. Так же в квартире установлены 2 телевизора диагональю 45 и 65. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. В доме Пятерочка, аптека Здравсити и ресторан. Рядом с домом находятся Магнит, Wildberries, что делает ежедневные покупки быстрыми и удобными. Есть наземная парковка. До станции метро Филатов Луг можно добраться на автомобиле всего за 15 минут, а до станции метро Внуково за 10. Документы готовы к сделке. Подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду, благодаря выгодному расположению и современному ремонту. Возможна ипотека. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России