

Создано: 28.09.2025 в 12:35

Обновлено: 12.01.2026 в 21:53

<https://move.ru/objects/9287910225>

Собственник

79863041927

Москва, Днепропетровская улица, 7К1

10 550 000 ₽

Москва, Днепропетровская улица, 7К1

Округ

для заметок

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица



[улица Днепропетровская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

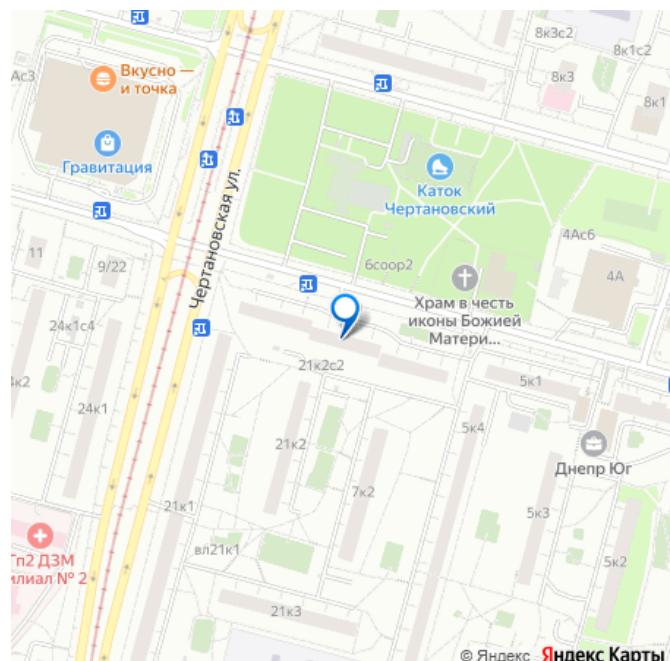
16.5 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

31.6 м²



Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

Описание

ВНЕСЁН ЗАДАТОК!!! Продаётся однокомнатная квартира 32 кв.м С БАЛКОНОМ, в панельном доме 1970 года постройки на улице Днепропетровской, без перепланировок. Квартира расположена на комфортном 2 этаже, зимой тепло, летом не жарко. Окна выходят во двор, шума нет. В квартире есть всё необходимое для проживания или сдачи в аренду. Подъезд чистый и аккуратный, после капитального ремонта, тихие соседи, есть пассажирский лифт и мусоропровод. Развитая инфраструктура: Одно из лучших и удачных мест расположения. В шаговой доступности от дома находится несколько школ (в том числе без перехода через дорогу), детские сады, музыкальная школа. В 5 минутах ходьбы находится взрослая и детская поликлиники. Множество продуктовых магазинов: Пятерочка, Перекресток, SPAR, Ермолино, Дикси, Магнолия, Магнит и т.д. Салоны красоты, кафе, Вкусно и точка, Ростикс. В шаговой доступности МФЦ, многочисленные торговые центры: ТЦ Глобал Сити, ТЦ Южный, ТЦ Коламбус, магазин Вираж, хозяйственные магазины, аптеки. И многое другое. Развлечения, отдых и спорт: Рядом расположены спортивные площадки для занятий футболом, волейболом, баскетболом, настольным теннисом. Есть площадка с тренажерами. В 5 минутах ходьбы расположен каток, зимой можно с удовольствием покататься на коньках. Рядом находится Битцевский лес, в котором можно погулять, пожарить шашлыки, покататься на самокатах, велосипедах, роликах, есть площадка для большого тенниса с

бесплатным входом, теннисные столы, футбольная площадка и т.д. В пешей доступности расположена Футбольная школа и многое другое. В 7 минутах ходьбы находится развлекательный центр для детей и для взрослых (бильярд, боулинг).

Транспортная доступность: За 7 минут можно пешком дойти до метро Южная, за 5 минут - до остановки трамвая, за 1 минуту до остановки автобуса. За 30 минут на метро можно доехать до центра города Красной площади (без пересадок), за 20 минут до Третьяковской галереи и т.д. Удобный выезд на Варшавское шоссе, а далее в любую сторону, в центр или за МКАД. Собственность на основании ДКП от 2024 года, 1 собственник, свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Если не дозвонились, пишите, отвечу.



