

🕒 Создано: 28.09.2025 в 12:35

Обновлено: 12.01.2026 в 21:53

**Собственник**

**79863041927**

**Москва, Днепропетровская улица, 7К1**

**10 550 000 ₽**

Москва, Днепропетровская улица, 7К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Днепропетровская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

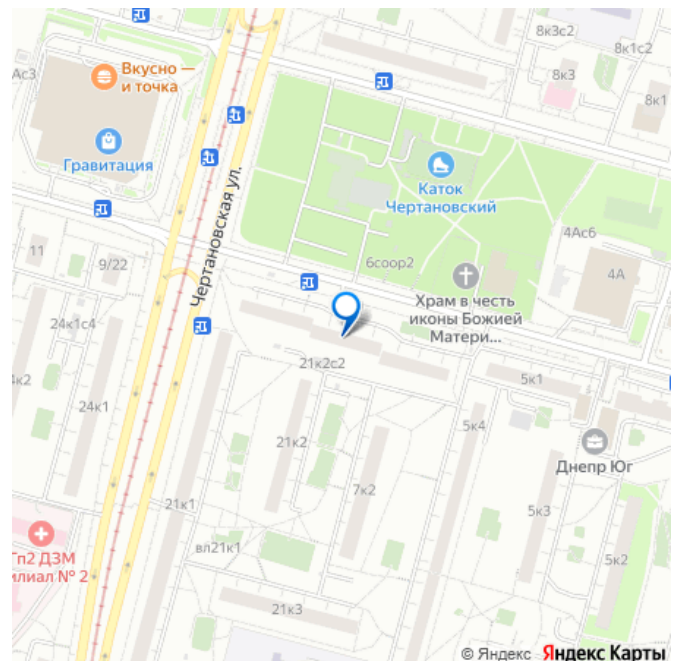
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

ВНЕСЁН ЗАДАТОК!!! Продаётся  
однокомнатная квартира 32 кв.м С  
БАЛКОНОМ, в панельном доме 1970 года  
постройки на улице Днепропетровской, без  
перепланировок. Квартира расположена на  
комфортном 2 этаже, зимой тепло, летом не  
жарко. Окна выходят во двор, шума нет. В  
квартире есть всё необходимое для  
проживания или сдачи в аренду. Подъезд  
чистый и аккуратный, после капитального  
ремонта, тихие соседи, есть пассажирский  
лифт и мусоропровод. Развитая  
инфраструктура: Одно из лучших и удачных  
мест расположения. В шаговой доступности  
от дома находится несколько школ (в том  
числе без перехода через дорогу), детские  
сады, музыкальная школа. В 5 минутах  
хотьбы находится взрослая и детская  
поликлиники. Множество продуктовых  
магазинов: Пятерочка, Перекресток, SPAR,  
Ермолино, Дикси, Магнолия, Магнит и т.д.  
Салоны красоты, кафе, Вкусно и точка,  
Ростикс. В шаговой доступности МФЦ,  
многочисленные торговые центры: ТЦ Глобал  
Сити, ТЦ Южный, ТЦ Коламбус, магазин  
Вираз, хозяйственные магазины, аптеки. И  
многое другое. Развлечения, отдых и спорт:  
Рядом расположены спортивные площадки  
для занятий футболом, волейболом,  
баскетболом, настольным теннисом. Есть  
площадка с тренажерами. В 5 минутах  
хотьбы расположен каток, зимой можно с  
удовольствием покататься на коньках. Рядом  
находится Битцевский лес, в котором можно  
погулять, пожарить шашлыки, покататься на  
самокатах, велосипедах, роликах, есть  
площадка для большого тенниса с

бесплатным входом, теннисные столы, футбольная площадка и т.д. В пешей доступности расположена Футбольная школа и многое другое. В 7 минутах ходьбы находится развлекательный центр для детей и для взрослых (бильярд, боулинг).

Транспортная доступность: За 7 минут можно пешком дойти до метро Южная, за 5 минут - до остановки трамвая, за 1 минуту до остановки автобуса. За 30 минут на метро можно доехать до центра города Красной площади (без пересадок), за 20 минут до Третьяковской галереи и т.д. Удобный выезд на Варшавское шоссе, а далее в любую сторону, в центр или за МКАД. Собственность на основании ДКП от 2024 года, 1 собственник, свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Если не дозвонились, пишите, отвечу.



