

Создано: 04.02.2026 в 15:09

Обновлено: 05.02.2026 в 00:40

<https://move.ru/objects/9288997978>

ПИК, ПИК

**79230702481**

Москва, Ильменский проезд, 11С5

**16 356 160 ₽**

Москва, Ильменский проезд, 11С5

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[проезд Ильменский](#)



для заметок

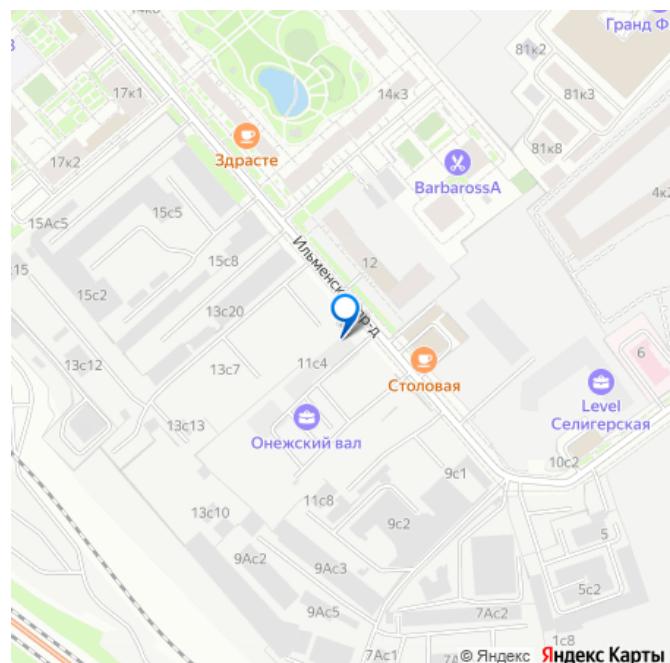
## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

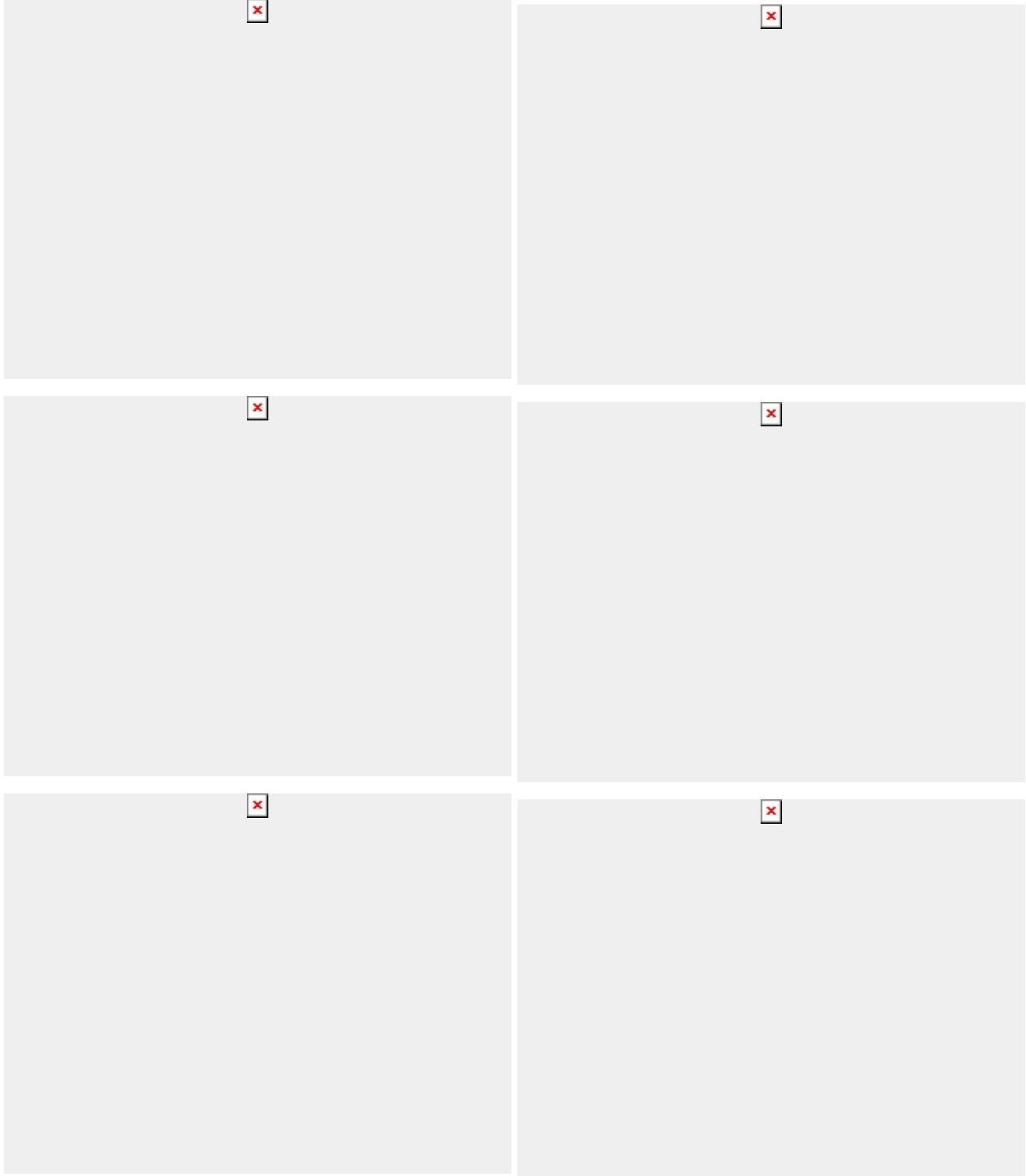
да

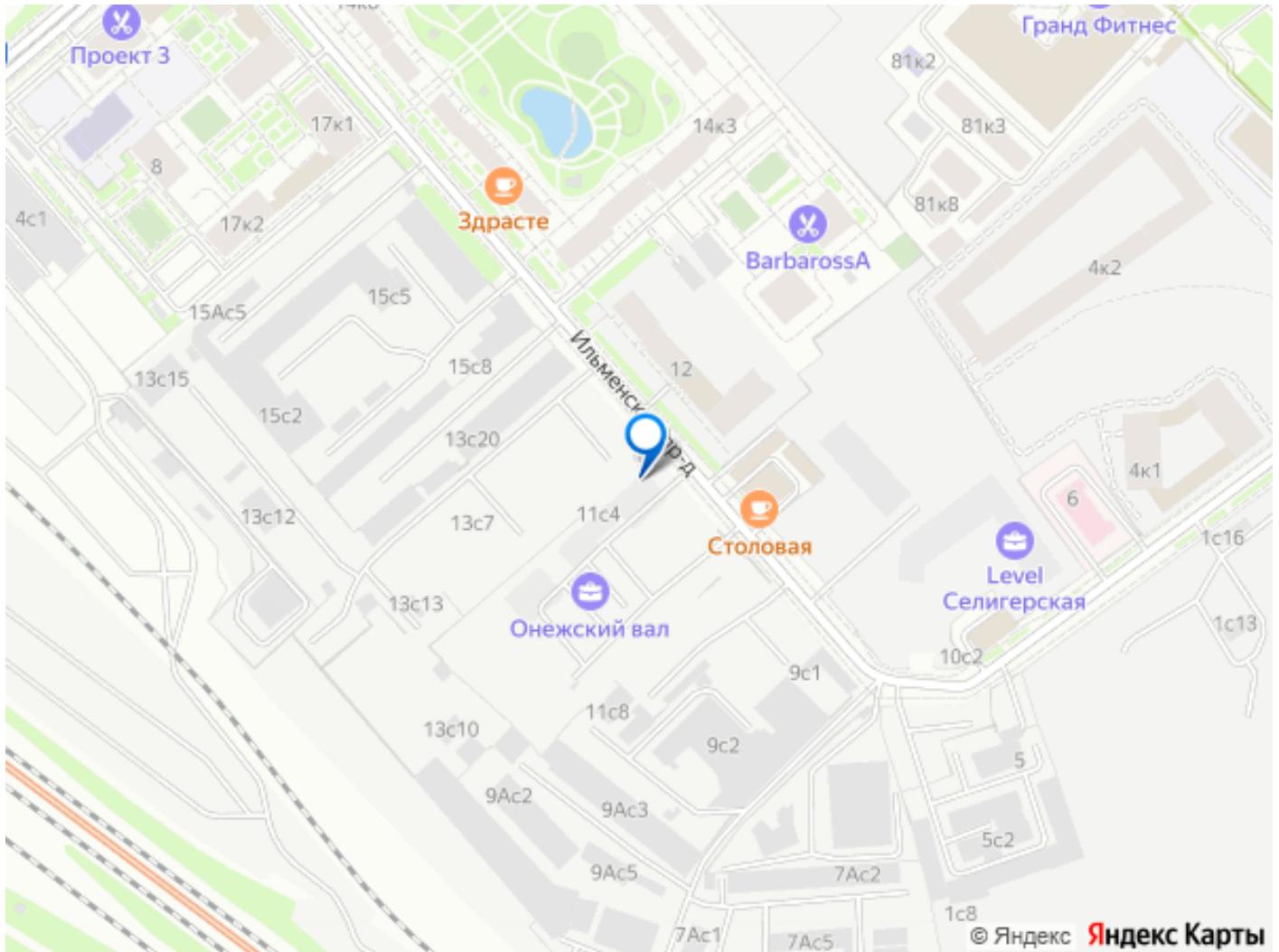
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Новостройка! Продается 1-комн. кв-ра площадью 31,6 кв.м, (Корпус 1.1.5, Секция 5) 6 этаж 9-этажного дома в Онежский вал от ПИК. Квартал «Серии плюс» строится на севере Москвы, в 10 минутах пешком от станции метро «Селигерская» и МЦД «Моссельмаш». Проект понравится всем, кто привык к комфортной жизни и ценит возможность оставаться в ритме большого города и быстро добираться до центра столицы. Концепция проекта связывает квартал с природой Русского Севера. В проекте три акцентные башни с террасами и контрастными фасадами из матовой плитки и металла. Корпуса разной этажности повторяют силуэты хвойных деревьев, а архитектурные элементы на фасадах — напоминают природные рисунки скал. Блестящие алюминиевые панели в тон матовой плитке создают игру текстур на верхушках корпусов. Благодаря продуманности архитектуры, в квартирах есть панорамные окна в пол, открытые, французские, угловые балконы и террасы. Собственная продуманная инфраструктура проекта сделает жизнь в квартале удобной и поможет сэкономить время на бытовых делах. На территории мы построим свои детский сад, школу и поликлинику. А на первых этажах квартала откроются магазины, кафе, пункты выдачи и полезные сервисы. Для занятий спортом рядом с домом появится спортивный комплекс площадью 5000 м2 с залами для тренировок и

просторным бассейном. А закрытый двор-парк и широкий пешеходный бульвар станут местом для прогулок и спокойного отдыха.  
#d04.02# Артикул 1058385 (Застройщик ООО СЗ «ПрометейСити»)





Move.ru - вся недвижимость России