

Создано: 11.02.2026 в 19:57

Обновлено: 11.02.2026 в 19:50

<https://move.ru/objects/9289782868>

**Владимир Волошинов, Частный
маклер**

79892291700

Москва, улица Сущевский Вал, 60К1

15 000 000 ₽

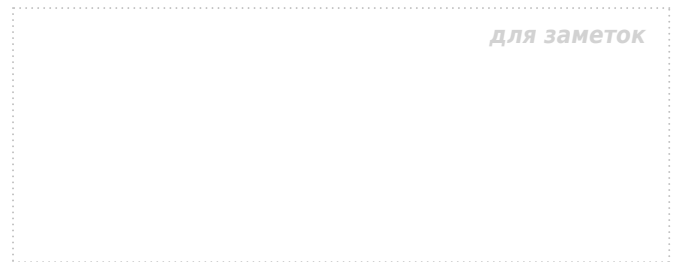
Москва, улица Сущевский Вал, 60К1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

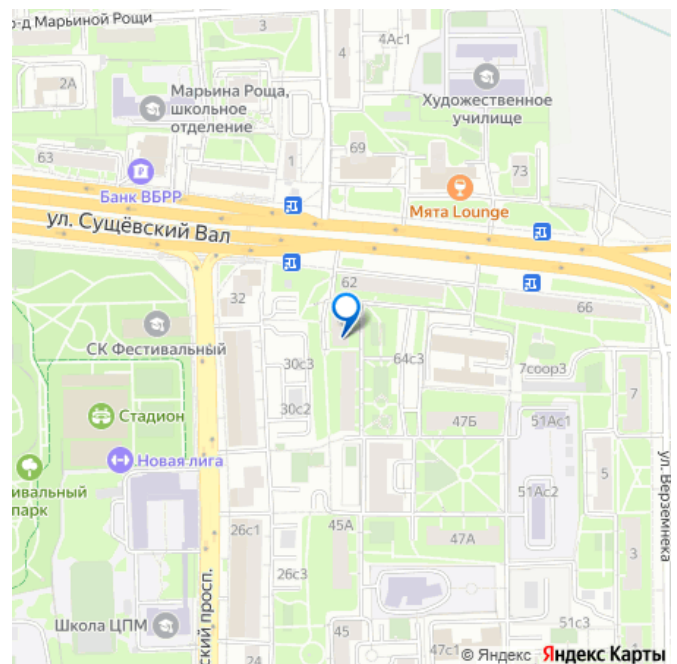
6 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Один взрослый собственник, свободная продажа, без долгов и обременений. Договор купли-продажи 6 лет. Никто не прописан. Продается видовая, уютная, очень теплая квартира с застекленным балконом. Прекрасный вариант как для собственного проживания, так и для арендного бизнеса. В квартире остается вся мебель и бытовая техника. Очень удачное расположение дома: дом стоит у Фестиального парка, пешая доступность до нескольких станций метро, ТЦ Райкин Плаза в 7 минутах пешком, много магазинов различных сетей, рядом с домом, кафе и рестораны на любой и бюджет, фитнес разного уровня. Рядом с домом много парковочных мест. Возможен быстрый выход на сделку.



