

🕒 Создано: 17.02.2026 в 02:08

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 20:36

1-й ДСК, 1-й ДСК
79230761596

16 148 706 ₺

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

10.9 м²

Площадь кухни

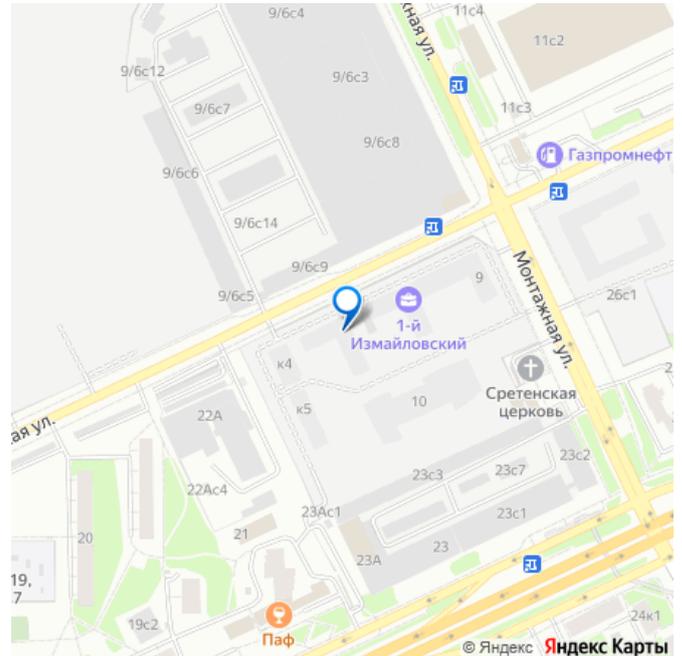
11.2 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

13/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой Комплекс Комфорт класса. Продаётся 1-к квартира номер 78 общей площадью 31.6 кв.м. на 13-м этаже 24 этажного здания. Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки. Особенности квартиры: - Организуем показ в удобное для вас время! - Линейная планировка - максимальная функциональность и удобство. - Гибкая планировка - создайте пространство по своему вкусу. - Ниша под шкаф - компактное и удобное место для вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и тишины. - Панорамное остекление лоджии - открывает вид на окружающий мир. Квартира с предчистовой отделкой. Вам не придется заниматься черновыми и трудоёмкими работами, а чистовую отделку и дизайн - сделайте на свой вкус. Информация о комплексе: ЖК «1-й Измайловский» в восточной части Москвы: идеальное место для жизни в окружении 14 000 гектаров леса. Наслаждайтесь лыжными прогулками зимой и пробежками летом в сиреневом саду и лесопарках. Комплекс отгорожен от шоссе застройкой первой линии и садами здоровья. Из окон открываются виды на парк «Лосиный остров» и зеленые двory. Близость к природе и спортивным объектам создаёт атмосферу здорового образа жизни. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК

15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: ЖК расположен в историческом районе Москвы с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: 6 детских садов (включая собственный на 125 мест), 3 школы, поликлиники, торговые центры и парки. Проект создан для здорового образа жизни: рядом стадионы, спортивные объекты для футбола, баскетбола и конного спорта, а также более 30 км беговых и велодорожек. Всё для активной жизни в окружении зелени и современной инфраструктуры. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ

