

**Ромео Морару, Рио-Люкс**

**79921284708**

Создано: 27.11.2025 в 13:47

Обновлено: 12.12.2025 в 17:37

**Москва, Балаклавский проспект, 24К3**

**11 000 000 ₽**

Москва, Балаклавский проспект, 24К3

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

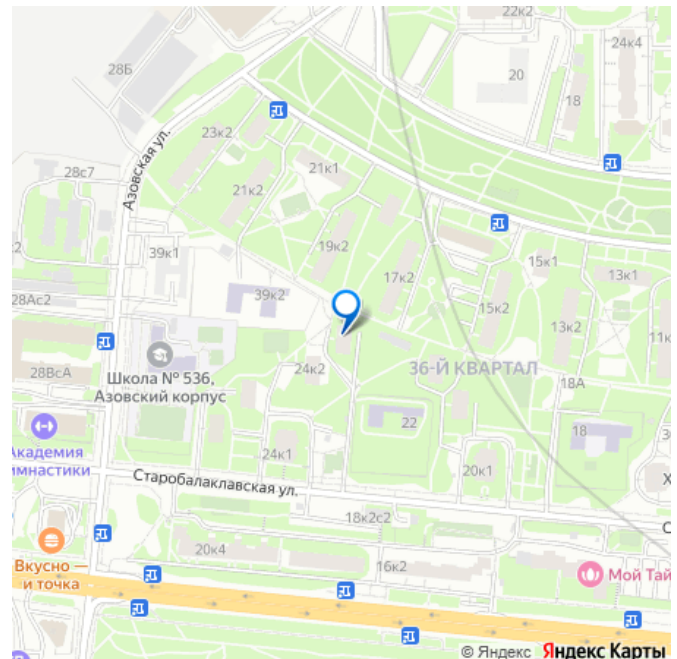
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



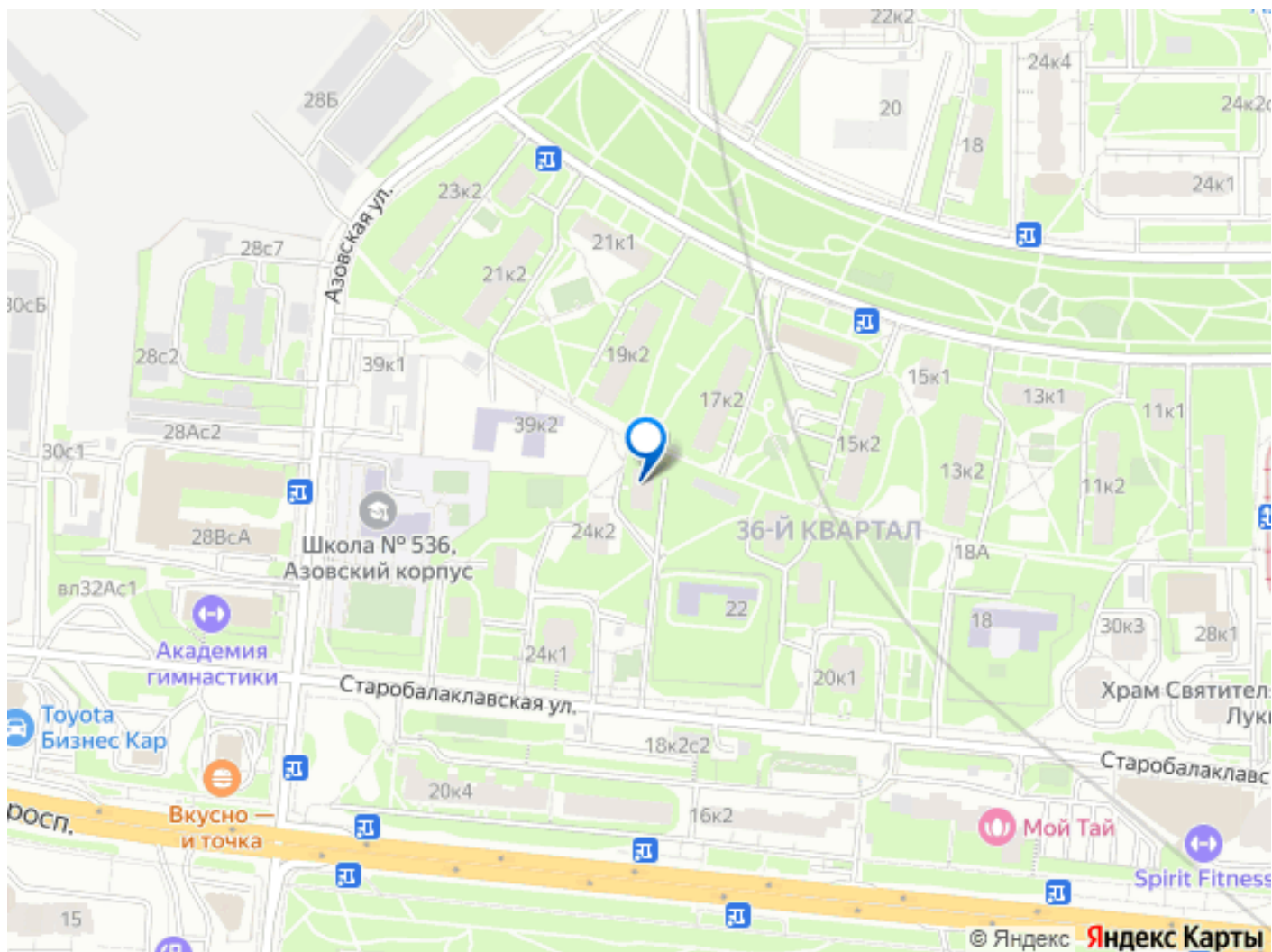
лифт, парковка

**Описание**

id:47164. Есть ипотека в Т-Банке Цена заложена с учетом данной ситуации Полный пакет документов готов для всех покупателей. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ. Продается уютная однокомнатная квартира с качественным ремонтом и мебелью. Кухня укомплектована всей необходимой бытовой техникой. Приятный вид из окон квартиры на зелёный двор. Рядом с домом расположен благоустроенный парк Зюзино с освещением, лавочками, ухоженными газонами; зимой заливают каток, детские и спортивные площадки, спортивно-досуговый центр Ратмир. Неподалеку обширный Битцевский парк с конным клубом, бассейн и спортивная школа. Комфортно гулять и отдыхать с детьми и домашними питомцами, заниматься спортом. Развитая инфраструктура района. От метро Севастопольская/Каховка или Чертановская пешком 8-10 минут. Один взрослый собственник. Уютная квартира с хорошей аурой! Идеально для сдачи в аренду или собственного проживания!







Move.ru - вся недвижимость России