

🕒 Создано: 18.12.2025 в 22:32  
Обновлено: 21.01.2026 в 19:18

**Агент**  
**79230787517**

**Москва, Духовской переулок, 19**

**16 800 000 ₽**

Москва, Духовской переулок, 19

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[Духовской переулок](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

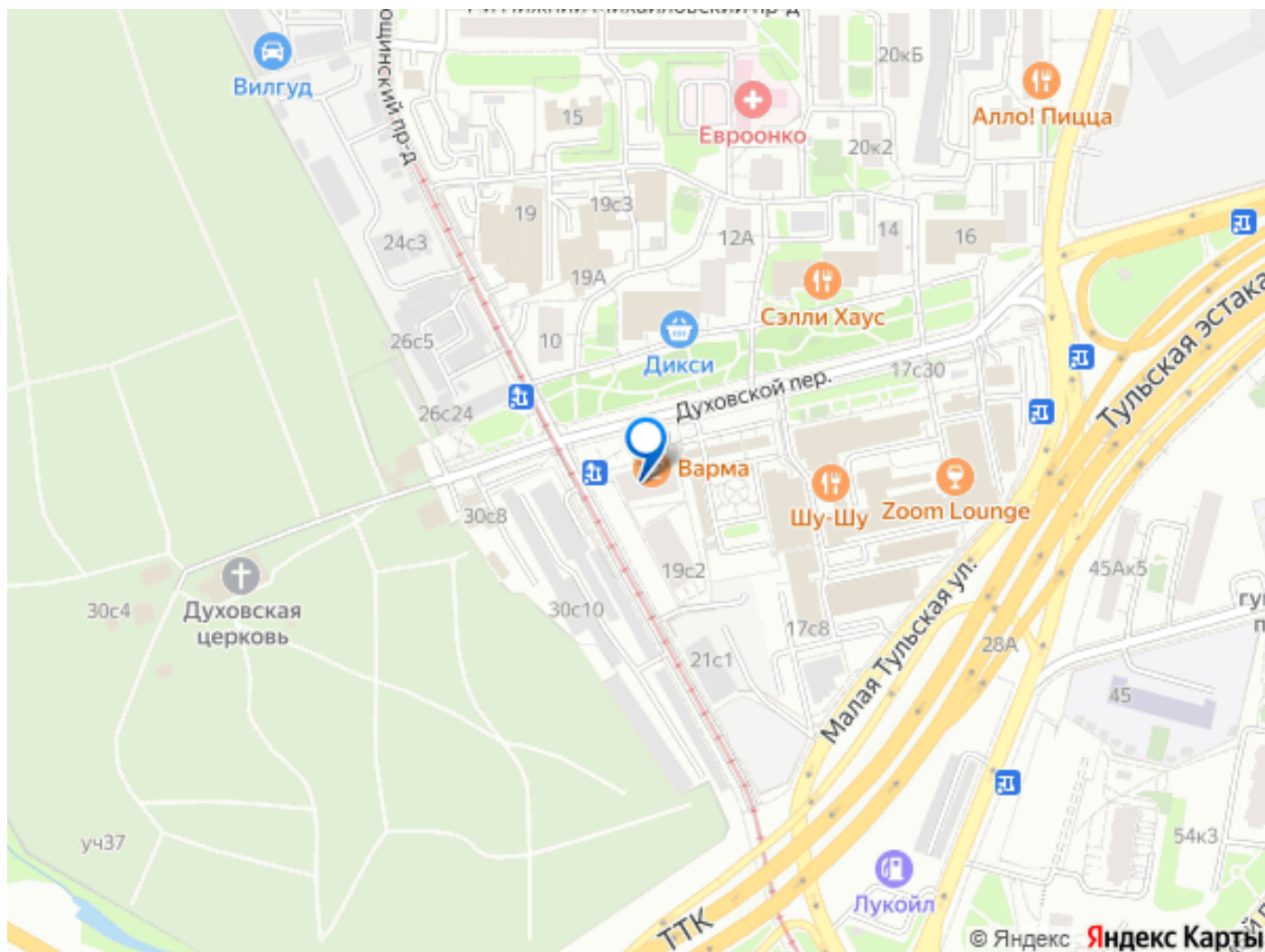
## Описание

Утончённые апартаменты с современным ремонтом в ЖК Донской квартал. Это не просто квартира - это тщательно продуманное жизненное пространство, где каждая деталь создаёт гармонию исключительного комфорта. Почему это выгодное предложение? - Ремонт под ключ — современные материалы, продуманный дизайн, разные световые сценарии - Полная комплектация — техника (европейские бренды), мебель, шкафы, два кондиционера - Удобная планировка — изолированная спальня, кухня-гостиная, вместительный коридор, совмещенный санузел - Без вложений — готово к заселению сразу после покупки. Детали квартиры: - Этаж: 6 (в современном лифтовом доме), площадь 31,7 кв.м - Кухня-гостиная: встроенная техника (плита, духовой шкаф, микроволновка, посудомоечная машина INDESIT, холодильник), удобный раскладывающийся диван, телевизор Смарт ТВ - Спальня: эргономичная кровать с подъемным механизмом и ортопедическим матрасом,

вместительный шкаф-купе. - Санузел совмещённый. Вся сантехника GROHE, стиральная машина на 6 кг SAMSUNG. - Дополнительно: панорамные окна, прихожая с системой хранения вещей, теплые полы в коридоре и санузле. Инфраструктура ЖК Донской квартал: - Подземный паркинг (аренда или покупка места возможна) - Уникальный дизайн входной группы - Благоустроенный двор без машин - Консьерж-сервис и круглосуточное видеонаблюдение - Система Умный дом с возможностью автоматического открытия дверей. Локация: - 8 мин пешком до метро Тульская - Удобный выезд на ТТК - Остановка автобусов и трамваев около дома - Магазины, кафе, банки, знаменитый Даниловский рынок — в шаговой доступности - Нет аналогов в районе по уровню комфорта Один собственник, свободная продажа. Звоните: На все вопросы отвечу по телефону и покажу в удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России