

🕒 Создано: 23.12.2025 в 13:20

Обновлено: 11.02.2026 в 11:39

**Москва, Ивантеевская улица, 28К1**

**12 850 000 ₽**

Москва, Ивантеевская улица, 28К1

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Ивантеевская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

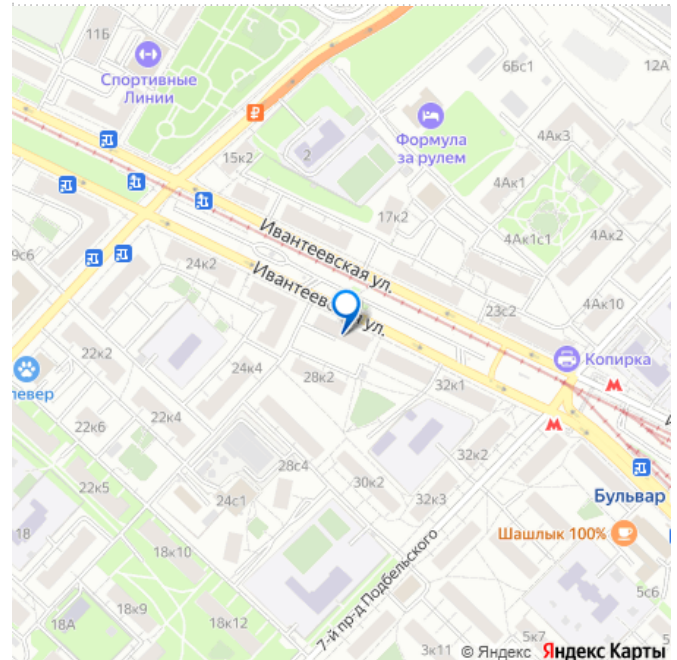
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

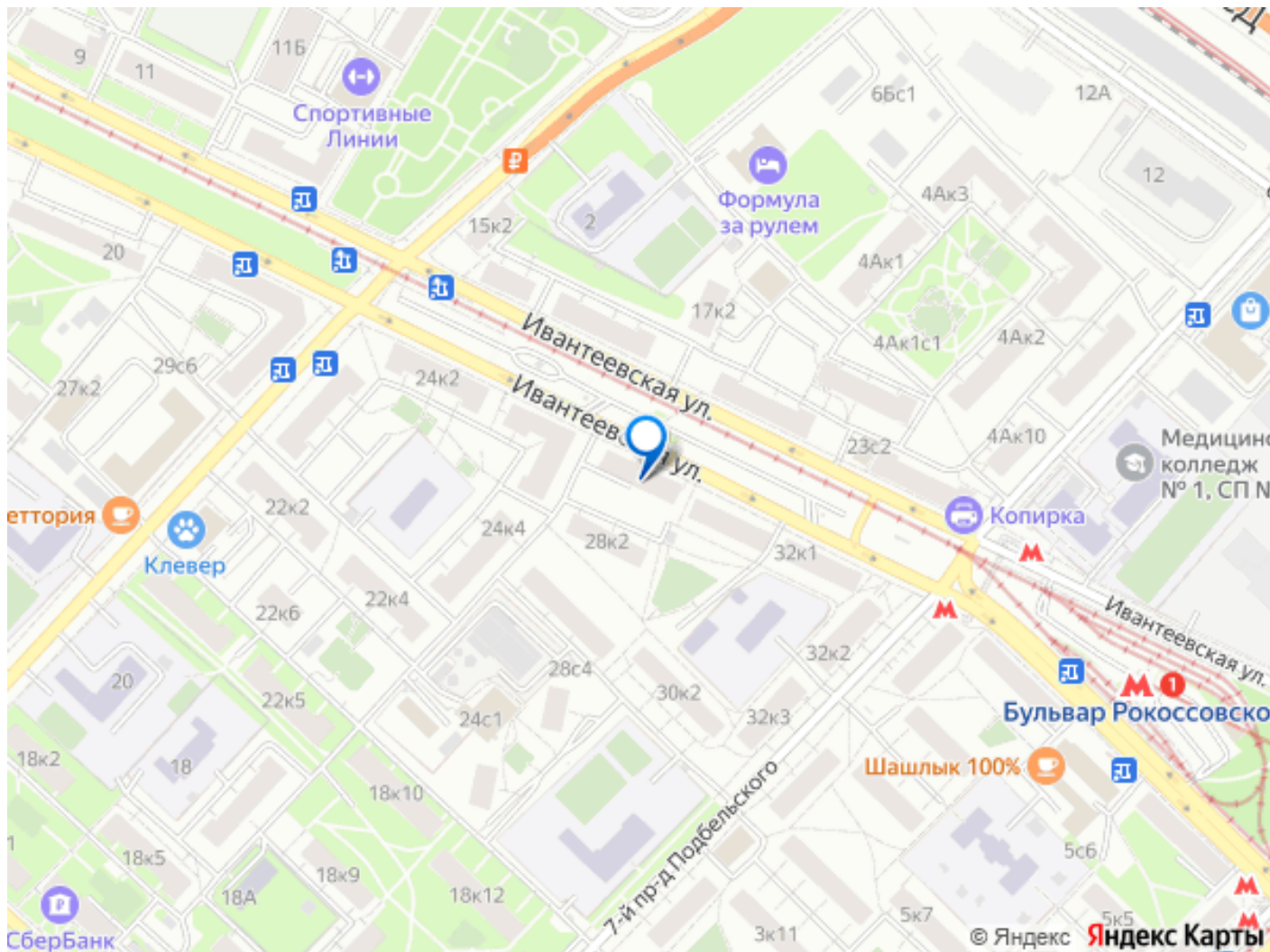
## Описание

Номер в базе: 10647769. Вашему вниманию предлагается однокомнатная квартира, готова для комфортного проживания. Площадь 31,7 кв. м., отличная планировка. За счет дополнительного окна есть возможность сделать две изолированные комнаты. Квартира в доме по проекту II-28 (ранней серии) с высоким 2,7 м. потолком. В квартире выполнен качественный ремонт: - стены выравнены - проводка заменена на медь - стяжка полов, подложка из фанеры, линолеум, - подвесные реечные потолки: на кухне, коридоре и в ванной комнате, - заменена разводка всех труб водоснабжения и водоотведения, - пластиковые окна, 2-х камерный профиль RENAU (стандарт) с широкими подоконниками, - застекленный балкон, обшитый выгонкой с оборудованными шкафами, - кафельная керамическая плитка на стенах в ванной комнате, на полу - керамогранит, - дополнительно установлен бойлерный бак, используемый в период отключения горячего водоснабжения, - входная группа, две двери: металлическая и дверь обшитая с утеплителем Вместе с квартирой остается кухонный гарнитур, шкаф в ванной комнате. В квартире тихо, нет посторонних шумов ни от транспорта, ни от соседей. Подъезд чистый. Ухоженный

зеленый двор с пешеходными дорожками,  
есть парковочные места для жильцов дома.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - до метро  
«Бульвар Рокоссовского» - 3 мин. пешком - до  
МЦК «Бульвар Рокоссовского» - 7 мин -

Удобный выезд на СВХ ИНФРАСТРУКТУРА: В  
шаговой доступности: - учебные заведения:  
медицинский и технологический колледж,  
колледж метрополитена, ветеринарная  
академия, кадетский корпус. - национальный  
парк «Лосиный остров» - Сетевые магазины,  
аптеки - Спортивные секции: сквош, самбо,  
каратэ, фитнес и тд. Юридически чистая  
квартира, 1 взрослый собственник, без  
обременений, в собственности семьи более  
20 лет. Подходит под ипотеку, материнский  
капитал, сертификаты! Для покупателя: 1)  
юридическое сопровождение сделки на всех  
этапах! 2) помощь с оформлением ипотеки по  
ставке от 12.99% Звоните, буду рад ответить  
на ваши вопросы! Код пользователя: 161951



Move.ru - вся недвижимость России