

Создано: 23.12.2025 в 13:20

Обновлено: 11.02.2026 в 11:39

## Москва, Ивантеевская улица, 28К1

# 12 850 000 ₽

Москва, Ивантеевская улица, 28К1

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Ивантеевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

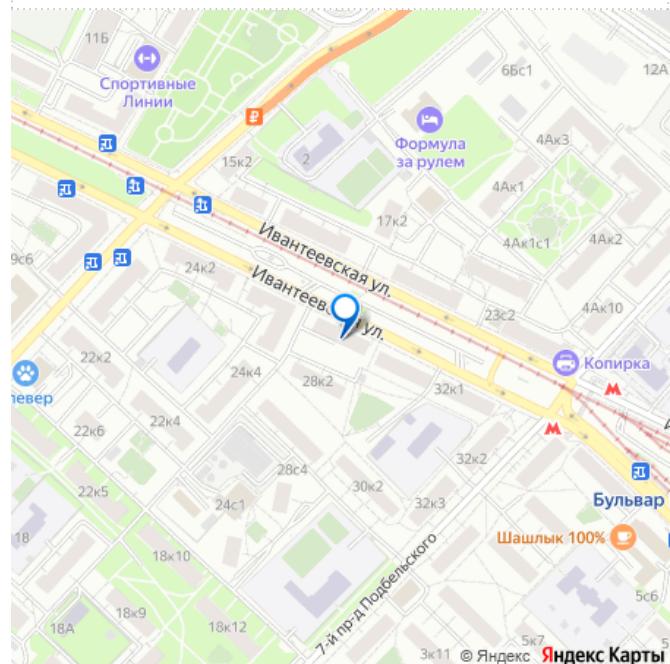
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Номер в базе: 10647769. Вашему вниманию предлагается однокомнатная квартира, готова для комфортного проживания.

Площадь 31,7 кв. м., отличная планировка. За счет дополнительного окна есть возможность сделать две изолированные комнаты.

Квартира в доме по проекту II-28 (ранней серии) с высоким 2,7 м. потолком. В квартире выполнен качественный ремонт: - стены выравнены - проводка заменена на медь - стяжка полов, подложка из фанеры, линолеум, - подвесные реечные потолки: на кухне, коридоре и в ванной комнате, - заменена разводка всех труб водоснабжения и водоотведения, - пластиковые окна, 2-х камерный профиль REHAU (стандарт) с широкими подоконниками, - застекленный балкон, обшитый выгонкой с оборудованными шкафами, - кафельная керамическая плитка на стенах в ванной комнате, на полу - керамогранит, - дополнительно установлен бойлерный бак, используемый в период отключения горячего водоснабжения, - входная группа, две двери: металлическая и дверь обшитая с утеплителем Вместе с квартирой остается кухонный гарнитур, шкаф в ванной комнате. В квартире тихо, нет посторонних шумов ни от транспорта, ни от соседей. Подъезд чистый. Ухоженный

зеленый двор с пешеходными дорожками,  
есть парковочные места для жильцов дома.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - до метро

«Бульвар Рокоссовского» - 3 мин. пешком - до

МЦК «Бульвар Рокоссовского» -7 мин -

Удобный выезд на СВХ ИНФРАСТРУКТУРА: В

шаговой доступности: - учебные заведения:

медицинский и технологический колледж,

колледж метрополитена, ветеринарная

академия, кадетский корпус. - национальный

парк «Лосинный остров» - Сетевые магазины,

аптеки - Спортивные секции: сквош, самбо,

каратэ, фитнес и тд. Юридически чистая

квартира, 1 взрослый собственник, без

обременений, в собственности семьи более

20 лет. Подходит под ипотеку, материнский

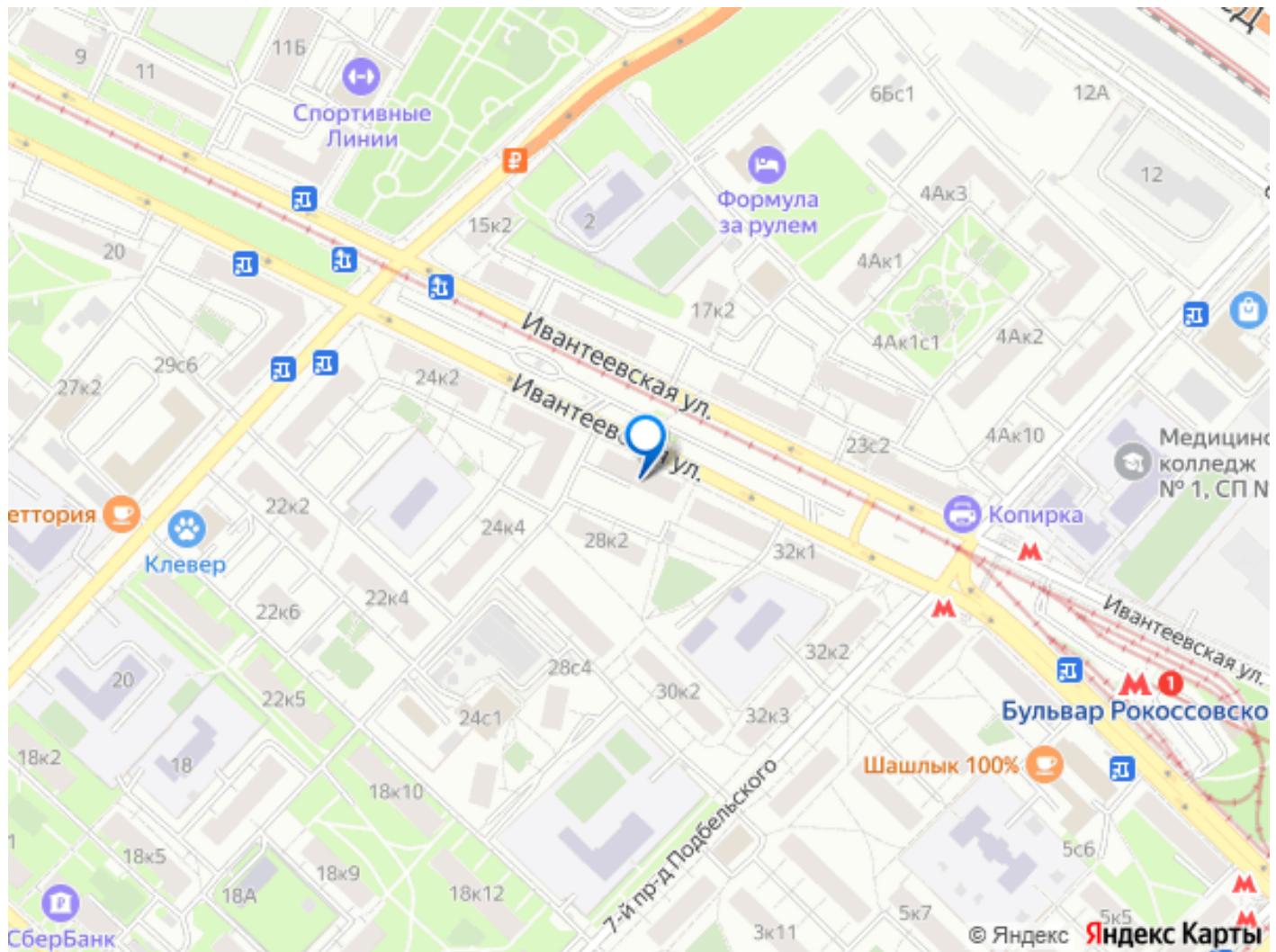
капитал, сертификаты! Для покупателя: 1)

юридическое сопровождение сделки на всех

этапах! 2) помочь с оформлением ипотеки по

ставке от 12.99% Звоните, буду рад ответить

на ваши вопросы! Код пользователя: 161951



Move.ru - вся недвижимость России