

🕒 Создано: 18.01.2026 в 18:11

Обновлено: 22.01.2026 в 17:48

**Москва, улица Академика Скрябина,
26К5**

9 800 000 ₽

Москва, улица Академика Скрябина, 26К5

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Академика Скрябина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.5 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

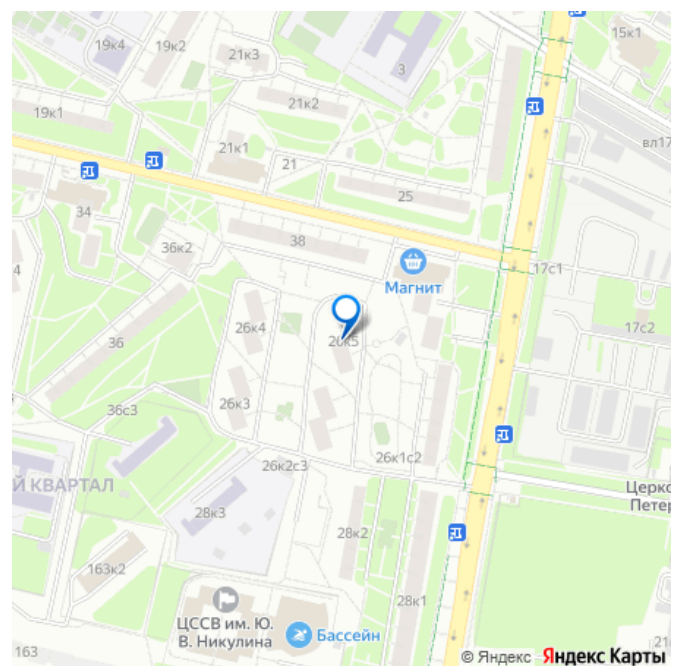
<https://move.ru/objects/9288279038>

Екатерина Стефанова, CENTURY 21

Столичная недвижимость

79166877589

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

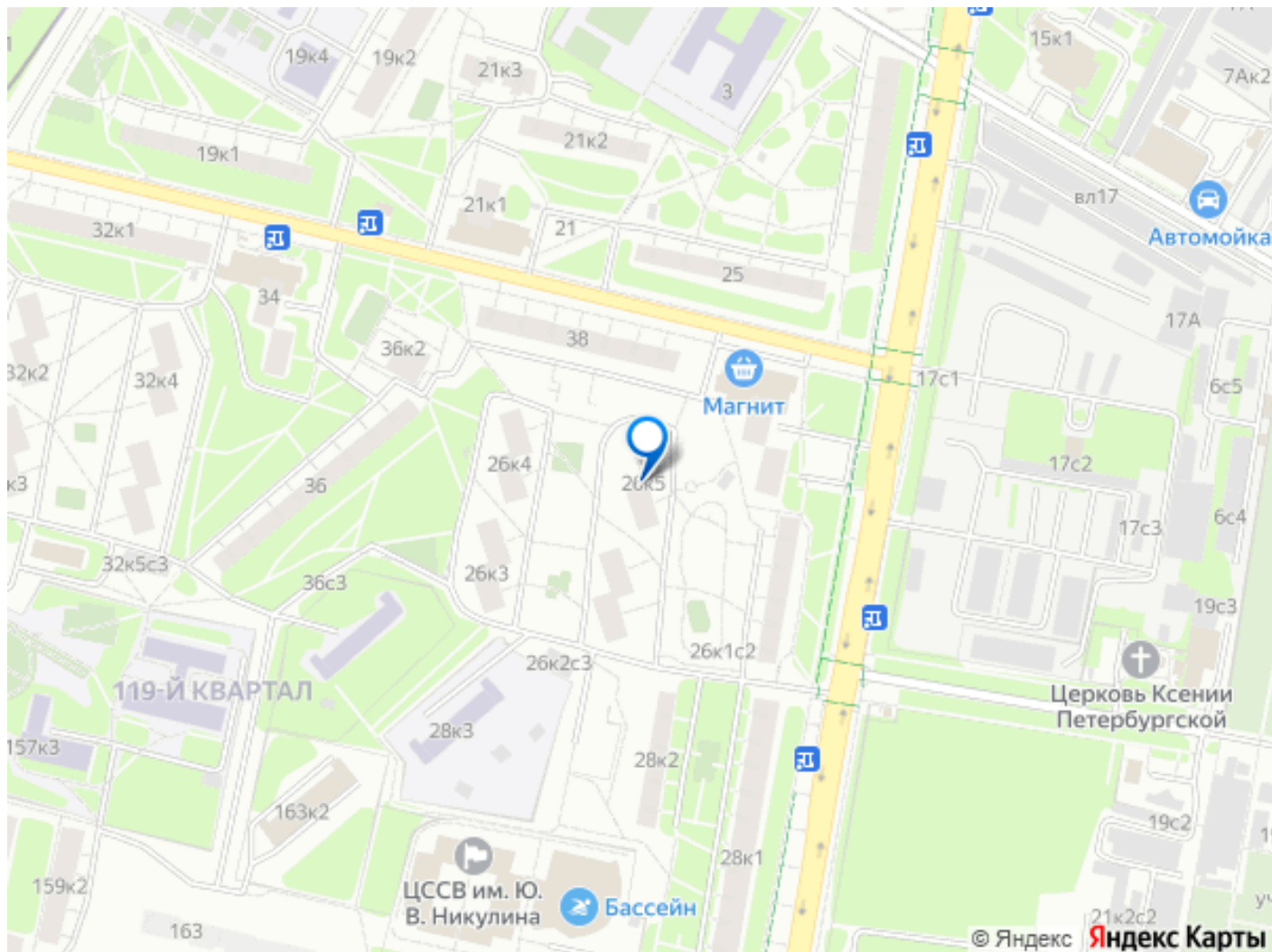
Описание

Арт. 128732248 Уникальное предложение: уютная 1 -но комнатная квартира в Москве в зелёном районе с развитой инфраструктурой. Ищете комфортное жилье в Москве с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой? Объект идеально подойдет для тех, кто ценит качество, удобство и безопасность. Информация об объекте: Общая площадь: 31.7 кв.м Жилая площадь: 21. 4 кв.м Площадь кухни: 5.2 кв. Этаж: 4 из 9 Вид из окон: в зеленый двор Санузел: совмещённый Пассажирский лифт: есть Квартира с косметическим ремонтом, оборудована кухней, встроенным шкафом купе, укомплектованным с/у. Установлен кондиционер. С комнаты выход на застекленный балкон. Сделан просторный тамбур на 4 квартиры. Чистый подъезд, обустроенная придомовая территория с современными детскими и спортивными площадками. В 2022 году был капитальный ремонт дома, с заменой коммуникаций , инженерных систем. Информация о доме: Построен в 1967 году, качественный панельный дом, с хорошей тепло и шумоизоляцией. Дом расположен в тихом, благоустроенном районе с развитой социальной и коммерческой

инфраструктурой. Отличная транспортная доступность: до метро 15 минут пешком или 3 остановки на автобусе, удобный выезд на собственном авто. В пешей доступности: школы, детские сады, поликлиники, магазины, аптеки, торговые центры. Развитая сеть общественного транспорта позволяет легко добраться в центр Москвы и другие районы. Зеленые зоны и парки (Кузьминки, Парк Дружбы) создают комфортную среду для отдыха и прогулок. Юридические аспекты сделки: Собственник — физическое лицо, без обременений. Собственность более 10 лет, полная стоимость в договоре . Свободная продажа. Полное юридическое сопровождение сделки. Помощь с одобрением ипотеки. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ищет недорогое, комфортное жилье в Москве с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного объекта! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Проведите сделку с лидером рынка «Century 21 Столичная недвижимость». Быстро. Безопасно. Надежно.







Move.ru - вся недвижимость России