

🕒 Создано: 21.03.2026 в 22:01

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 22:02

Евгений Хлопенков, Rspace

79169512559

**Москва, улица Академика Арцимовича,
16**

13 200 000 ₹

Москва, улица Академика Арцимовича, 16

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)



Улица

[улица Академика Арцимовича](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

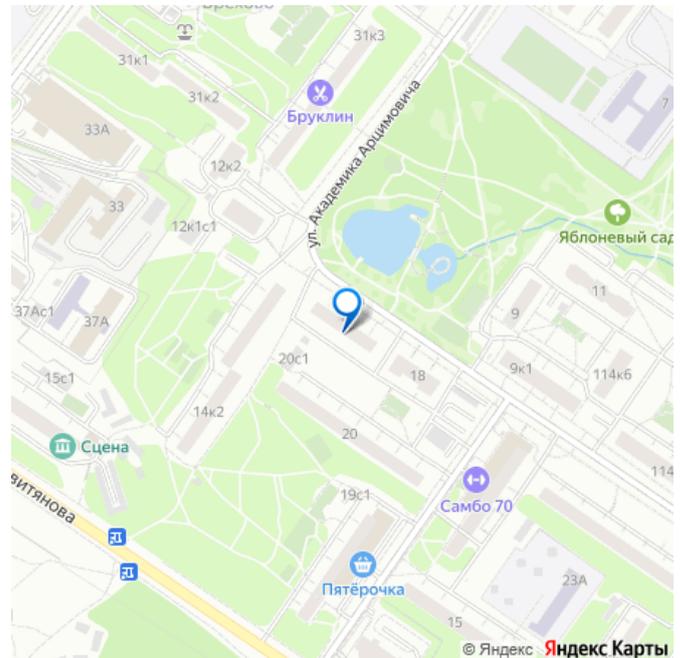
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



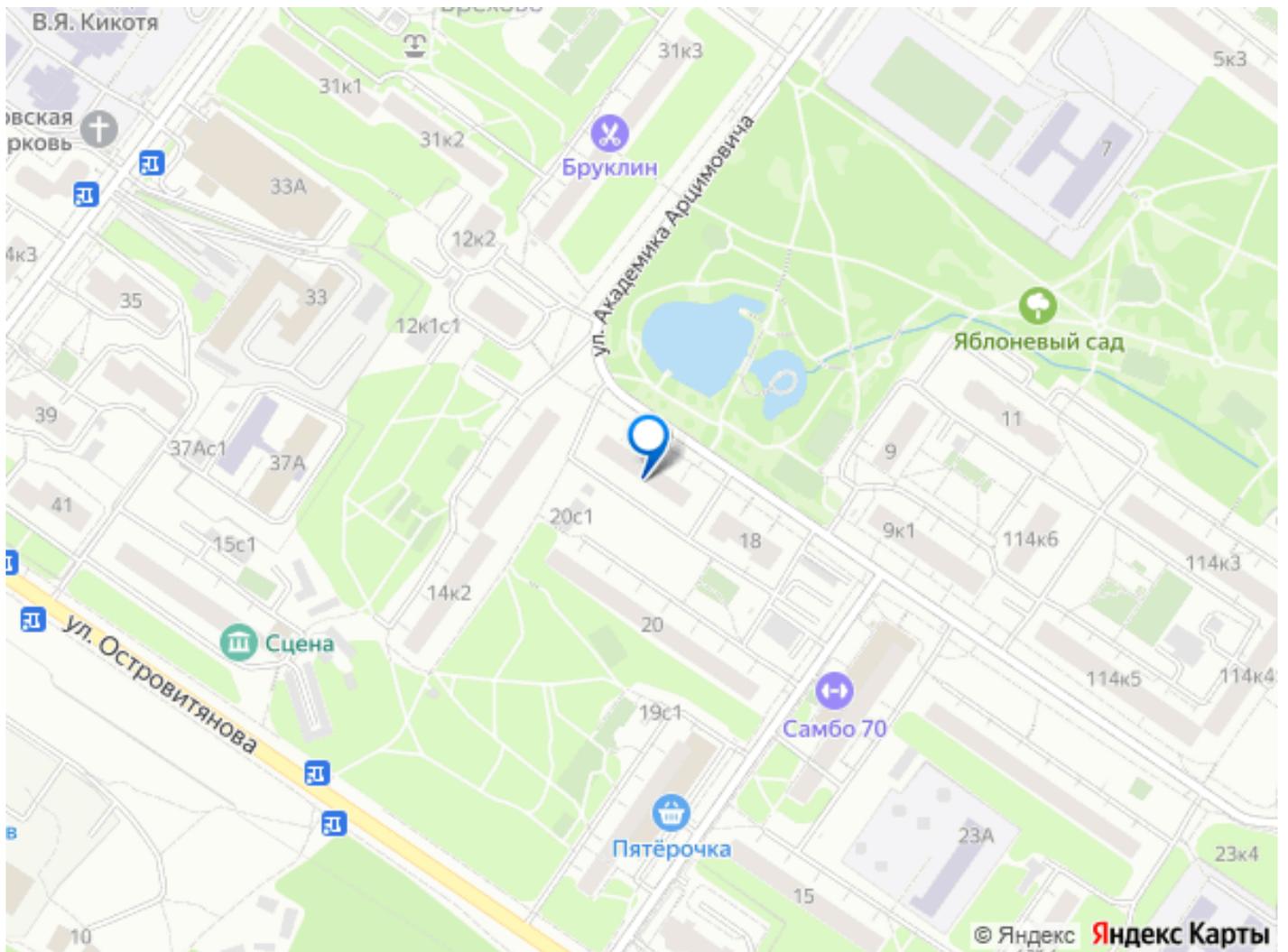
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая однокомнатная квартира общей площадью 31,7 м² на 9-м этаже 12-этажного дома. Локация - один из главных плюсов: Две станции метро в пешей доступности - «Беляево» и «Коньково» (12 минут спокойным шагом, по факту еще быстрее). Прямо у подъезда - парк с озером. Это редкость для района, отличное место для прогулок и отдыха. С парковкой проблем нет: место всегда можно найти в радиусе 100 метров от подъезда. Про квартиру: Квартира продается без ремонта - это идеальный вариант для тех, кто хочет сделать дизайн под себя. При этом она полностью готова к комфортному проживанию: чистая, без посторонних запахов, работает вся сантехника, есть микроволновка, телевизор, кровать и всё необходимое для жизни. Можно заезжать и делать ремонт постепенно. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Во дворе много зелени, современные детские площадки, ухоженная территория. Инфраструктура: - Школы, детские сады, поликлиники, магазины - Спортивный комплекс САМБО70 Рядом несколько ведущих ВУЗов РФ. Условия сделки: Квартира без обременений, ипотеки, материнского капитала. Чистая юридическая история. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России