


**ПИК, ПИК**  
**79230733751**

 Создано: 20.10.2025 в 21:52  
Обновлено: 04.12.2025 в 13:10

**19 254 900 ₽**

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат



Высота потолков

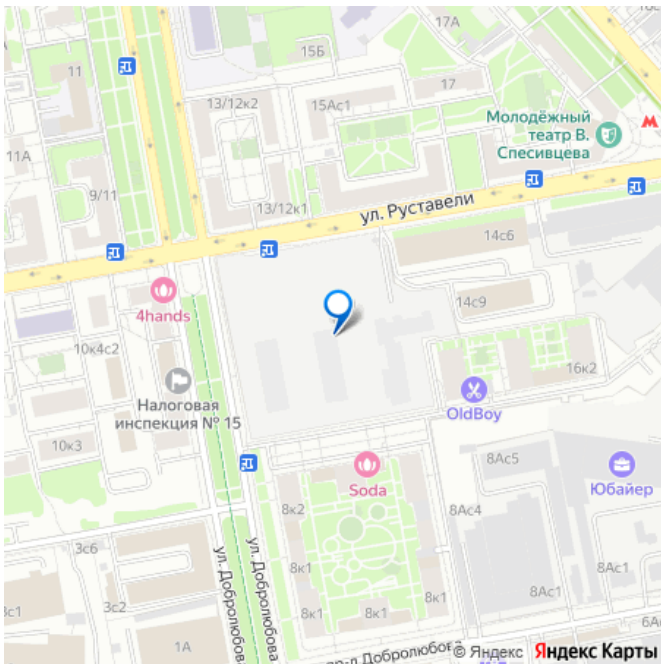
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1  
2.76 м  
9.4 м<sup>2</sup>  
15 м<sup>2</sup>  
31.8 м<sup>2</sup>  
3/21



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 31,8 кв.м на 3 этаже 21 этажного дома (Корпус 3.7, Секция 3) проекта ПИК Руставели 14. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. «Руставели 14» — квартал «Серии плюс» с уникальной архитектурой в историческом районе Москвы Останкино. Всего в трёх минутах пешком — станция метро «Бутырская», а до ТТК можно доехать всего за 5 минут на машине. В проекте можно купить квартиру с готовой отделкой и видом на Останкинскую башню. У жителей будет всё для комфортной жизни: зелёные дворы-парки, прогулочные аллеи, свой детский сад и образовательный центр рядом с домом. В безопасных подъездах можно будет оставить велосипед или коляску. На первых этажах откроются кафе, магазины, пекарни и другие сервисы — за кофе и завтраком можно будет просто спуститься на лифте. Район вокруг «Руставели 14» хорошо развит: здесь есть школы, детские сады и поликлиника. Рядом несколько парков, откуда открываются виды на Останкинскую башню, и арт-пространства: дизайн-завода Flacon и «Хлебозавод 9». Идти до них всего 15 минут. Артикул 1040435 (Застройщик ООО «Специализированный застройщик ПЛАМ»)



