

Создано: 23.11.2025 в 01:07

Обновлено: 15.01.2026 в 11:33

<https://move.ru/objects/9286821072>

Собственник

79230708398

14 900 000 ₽

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

9.3 м²

Площадь кухни

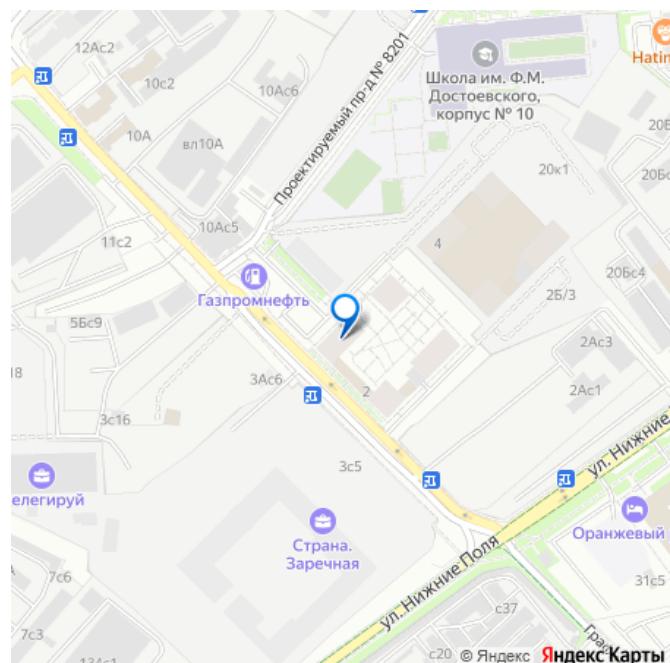
15.8 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

11/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

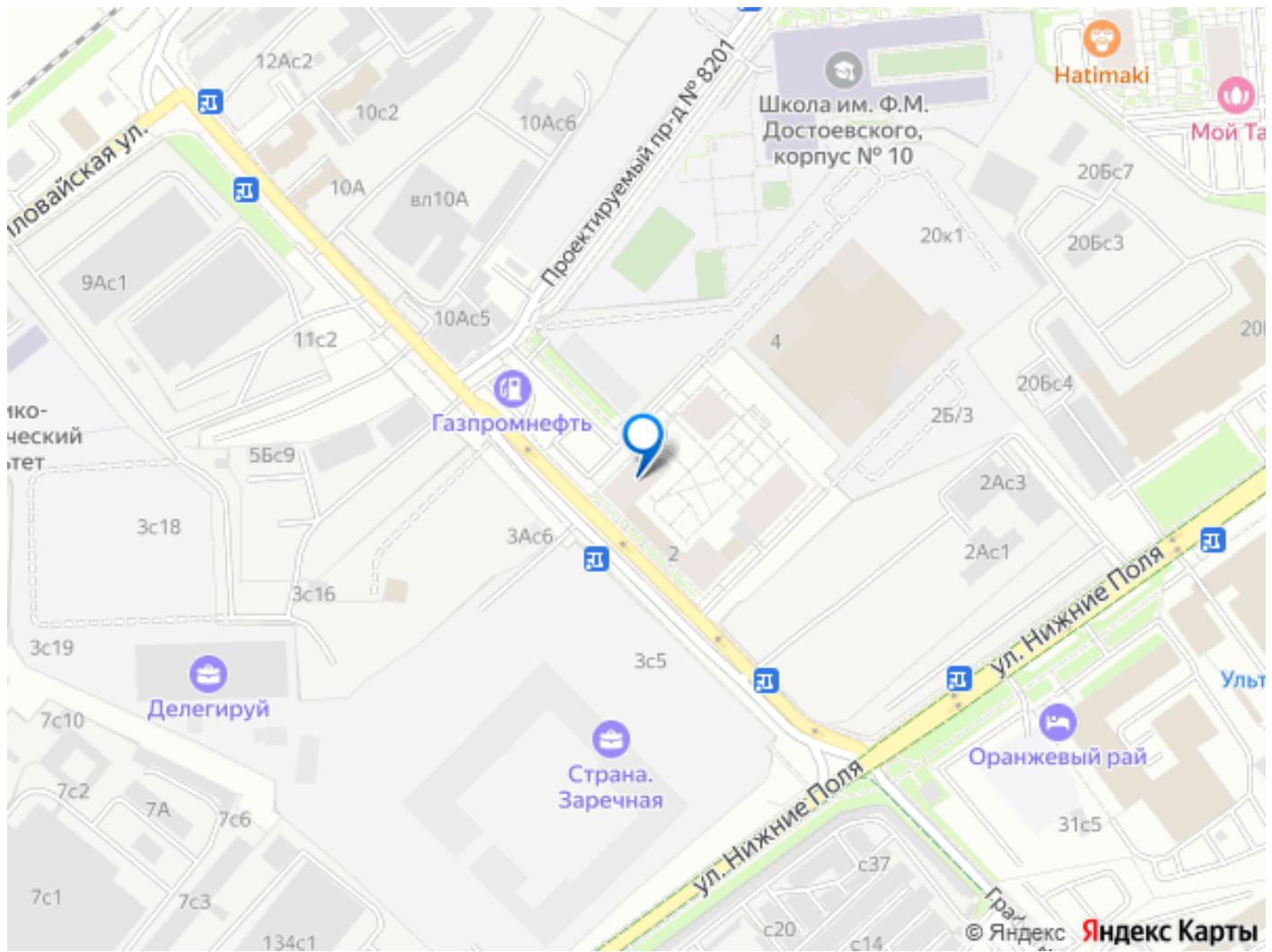
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в ЖК «Люблинский парк» в новом доме с подземным паркингом и закрытым двором. Квартира расположена на идеальном 11-м этаже . Шикарная планировка квартиры с кухней-гостиной и изолированной спальней. Два взрослых собственника, полная стоимость в договоре. Безопасная прозрачная сделка через Сбер Домлик или банк ВТБ (сервис метр квадратный). Никто не прописан и не зарегистрирован. Мат капитал не использовался. !!!Агентов и риэлторов просьба не беспокоить!!! В подъезде 4 грузовых скоростных лифта. На территории дома и квартала круглосуточное видеонаблюдение. Недалеко находятся парк Коломенский, парк 850-летия Москвы с красивой набережной Москва реки, Царицыно, Кузьминки. Рядом расположены все социально значимые объекты, школы, детские сады, центры развития, поликлиника, магазины. Транспортная доступность отличная: быстрый выезд на хорду ЮВХ или Люблинскую улицу, 6 минут пешком до станции МЦД- 2 Перерва (ближайший дом в ЛП), в пределах 20 минут пешком метро Марьино и Братиславская, автобусная остановка у дома до метро, а также ходит автобус с удобным маршрутом М74 (от Курьяново до Новогиреево). Идеальный вариант для тех, кто мечтает о комфортной жизни в Москве!!!





Move.ru - вся недвижимость России