

🕒 Создано: 25.11.2025 в 09:41

Обновлено: 01.12.2025 в 15:19

**Собственник**

**79367050364,7934107  
0725**

**Москва, Люблинская улица, 72Ак2**

**12 900 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 72Ак2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

## Детали объекта

Тип сделки

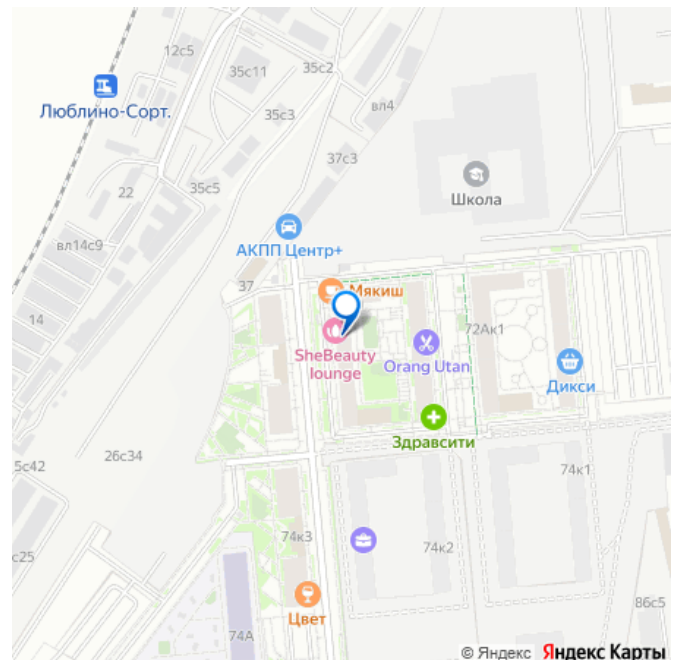
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира (планировка - евродвушка) в ЖК «Люблинский парк», 11 этаж. Тихое, спокойное место, окна во двор. Развитая инфраструктура микрорайона. Метро в относительно шаговой доступности, на метро - 25 минут до Чистых прудов. В квартире есть все коммуникации (вода, электричество) для подключения бытовой техники, есть выводы под кондиционер. Собственник, продаю без посредников. Обременений нет, ипотека возможна. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Есть особенность сделки: материнский капитал. В квартире никто не проживал и не проживает. Квартира свободна и готова к продаже. Риелторам просьба не звонить — пишите, пожалуйста, сообщения.

