

🕒 Создано: 03.12.2025 в 22:59

Обновлено: 27.02.2026 в 19:49

**MR, MR**

**79230725084**

**21 975 390 ₪**

Округ

ЗАО, Можайский район

**для заметок**

## Квартира

Количество комнат



1

## Высота потолков

2.85 M

Жилая площадь

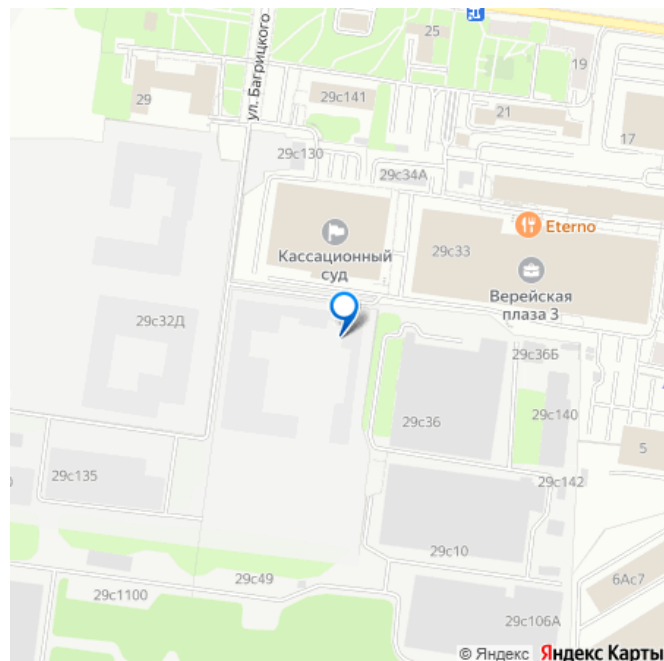
 $8.5 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $31.8 \text{ M}^2$ 

Этаж

18/59



## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Квартиры

Вид из окна

на улицу

## Ремонт

с отделкой

## Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прямая продажа от застройщика. Продаётся 1-комнатная квартира общей площадью 31.80 м² с предчистовой отделкой в ЖК Веер на 18-м этаже 59-этажного дома. Жилой комплекс бизнес-класса Веер от компании MR — это футуристичный мультиквартал, расположенный в престижной локации на западе Москвы. Благодаря переменной высоте башен — двух 22-этажных, 46-этажной и двух 59-этажных — возникает динамичность в силуэте комплекса, а его яркий образ вносит разноплановость в архитектурный пейзаж района.

Расположение и транспортная доступность: • Веер удобно расположен в непосредственной близости от Кутузовского проспекта, обеспечивая быстрый доступ к центральным районам Москвы • Комплекс находится непосредственно напротив самого большого природного заказника в Москве - парка «Долина реки Сетунь», а за семь минут можно доехать до памятника садово-паркового искусства, Троекуровского леса. • Всего в 15 минутах - центр города, самая престижная бизнес-школа управления России «Сколково», дом творчества «Переделкино».

Инфраструктура: Разнообразить свой день резиденты Веер смогут также проводя больше времени на свежем воздухе. Двор разделен на 4 зоны разных эмоций и действий, которые пересечены и соединены веерными прогулочными маршрутами: • Спортивная площадка устроена в глубине

«Кленовой рощи» • В «Чайном домике» будет создан навес с утеплением для отдыха в любую погоду • Площадки для детей воплотятся в «Волшебный лес» с цветами, зеркалами и световым дизайном • «Центральная площадь» устроена у водного оазиса живописного пруда. Компания MR предлагает своим клиентам специальные условия приобретения квартир в рамках программ ипотечного кредитования от банков-партнеров.



