

Создано: 12.02.2026 в 11:10

Обновлено: 12.02.2026 в 10:39

Агент

79104115846

Москва, Херсонская улица, 7К2

16 500 000 ₽

Москва, Херсонская улица, 7К2

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Херсонская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

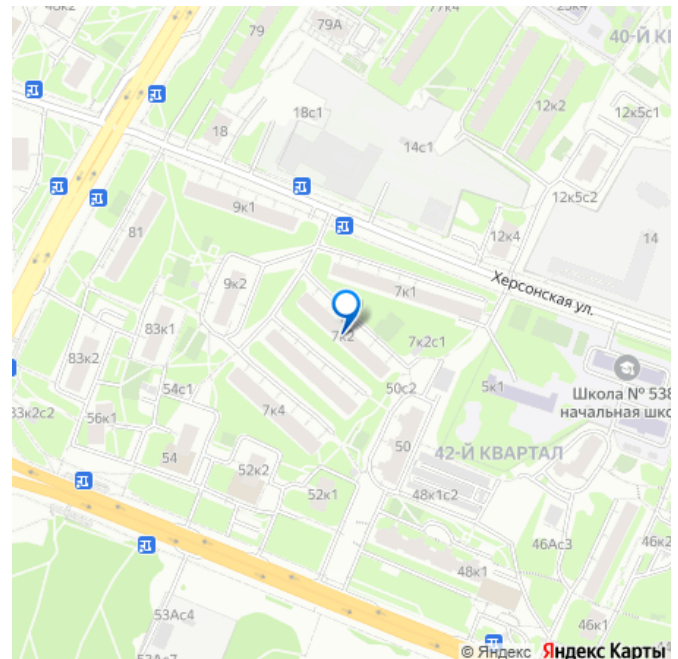
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира переделанная в двухкомнатную, в пешей доступности от метро Зюзино. Общая площадь — 31.8 кв. м, жилая — 22 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1964 году. Высота потолков — 2.48 метра, что создает комфортную атмосферу. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире был проведен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить без лишних хлопот. Санузел совмещенный, в чистом и аккуратном состоянии. Комната светлая и просторная, идеально подойдет для комфортного проживания. Вторая комната без окна. Дом входит в программу реновации Зя очередь. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый, установлен пандус для удобства передвижения. На территории дома имеется наземная парковка, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. Рядом с домом располагаются школы, магазины и другие необходимые объекты инфраструктуры. Это позволяет экономить время на поездках и обеспечивает

комфортную жизнь. До метро Зюзино всего 10 минут пешком, что делает эту квартиру отличным выбором для тех, кто ценит удобство передвижения по городу. Квартира продается без обременений, поэтому сделка будет быстрой и безопасной. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы, юридическая чистота сделки гарантирована. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру в тихом районе с развитой инфраструктурой.



