

🕒 Создано: 18.02.2026 в 12:17

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 13:25

Павел Гусев, ИП Гусев П. М.

79856943233

Москва, улица Эдварда Грига, 18к4

11 200 000 ₺

Москва, улица Эдварда Грига, 18к4

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.99 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

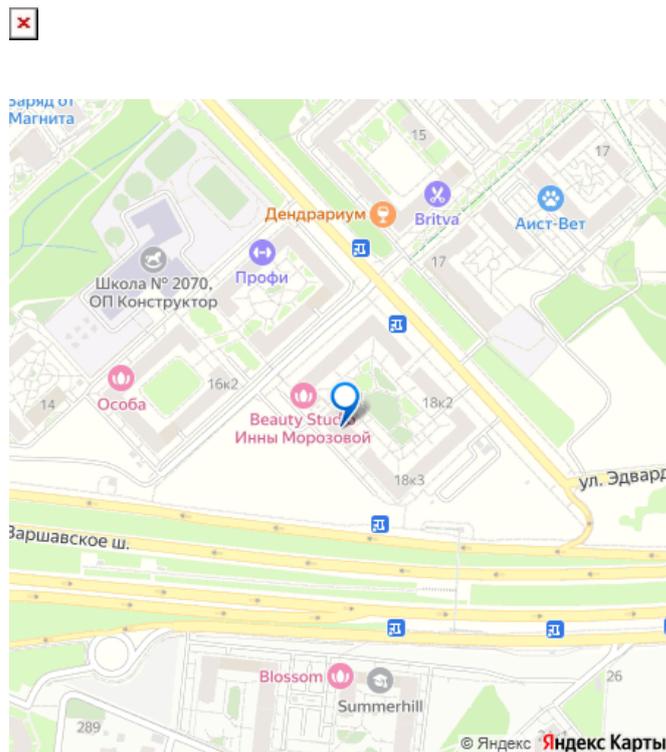
8 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

2/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

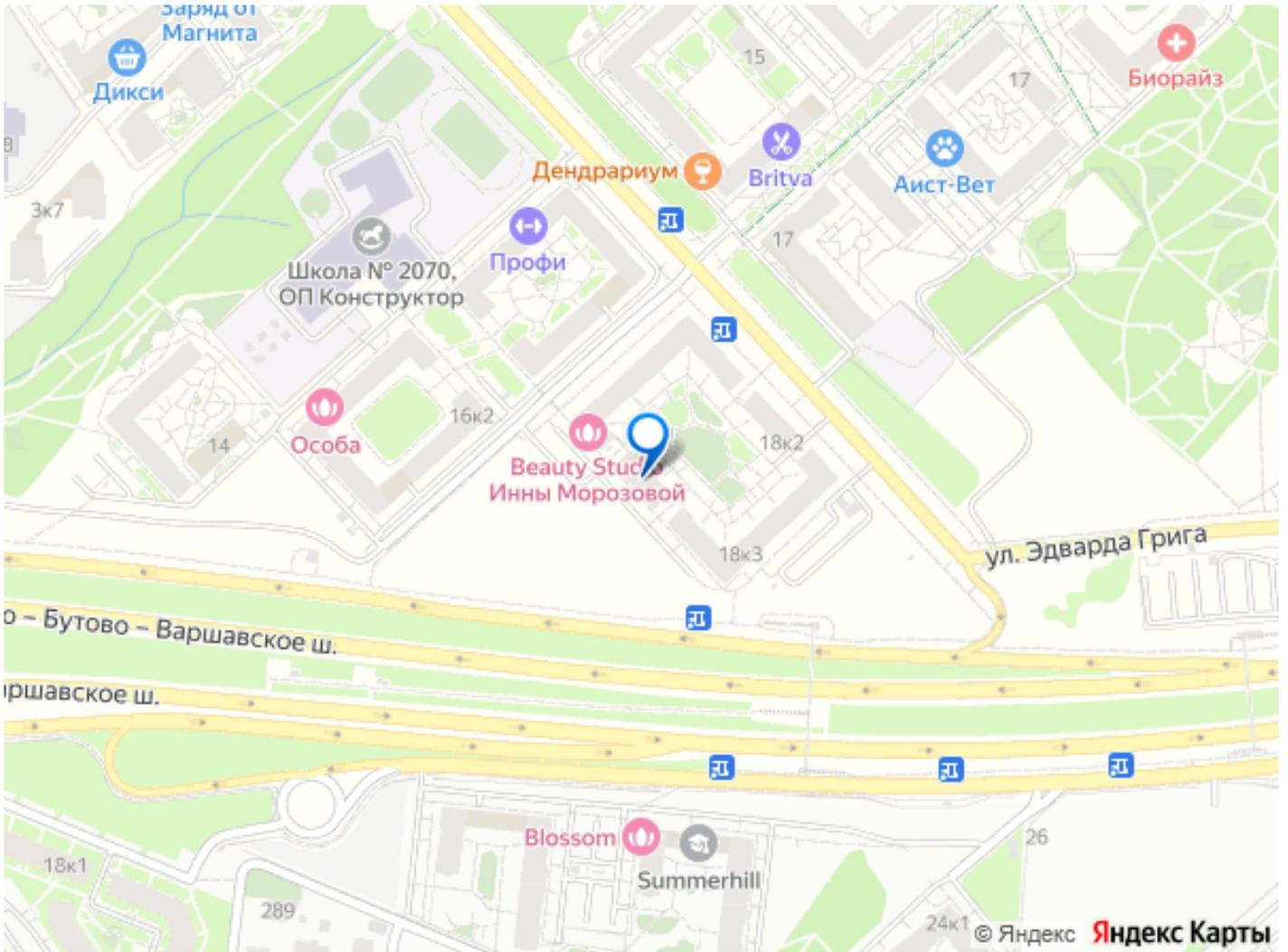
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная квартира-студия площадью 31,8 кв. м, расположенная в современном жилом комплексе в динамично развивающемся районе города. Квартира находится на 2 этаже, при этом фактический уровень соответствует третьему этажу — благодаря высокому стилобату и коммерческим помещениям на первом уровне. В доме предусмотрены пассажирский и грузовой лифты. Квартира предлагается без отделки, что позволяет реализовать собственный дизайн-проект и создать пространство полностью под себя. В просторной прихожей предусмотрено место под гардеробную. На территории жилого комплекса установлено видеонаблюдение, работает охрана, что обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт проживания. Район с развитой инфраструктурой и отличной экологией. В шаговой доступности — школа 2070 (всего 3 минуты пешком). В жилом районе предусмотрены детские сады, прогулочные аллеи, спортивные площадки, магазины. До торгового центра Globus — около 10 минут пешком. Также рядом расположены торговые центры Витте Молл и Бутово Молл с магазинами, ресторанами и кинотеатрами. В 10 минутах ходьбы находится станция метро Прокшино, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Неподалёку находятся зоны для барбекю, сквер с фонтанами, Гавриковские пруды, где можно порыбачить, а также Бутовский лесопарк — отличное место для прогулок и отдыха на

природе. Район экологически чистый:
отсутствуют промышленные предприятия,
свежий воздух и благоприятная атмосфера
для жизни. Квартира приобреталась
напрямую от застройщика. Два взрослых
собственника. Объект покупался как
инвестиция. Документы готовы к сделке.
Звоните для получения дополнительной
информации и организации просмотра





Move.ru - вся недвижимость России