

🕒 Создано: 13.10.2025 в 13:53

Обновлено: 25.12.2025 в 13:21

**Собственник**

**79169219475**

**Москва, Кантемировская улица, 13**

**12 500 000 ₽**

Москва, Кантемировская улица, 13

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

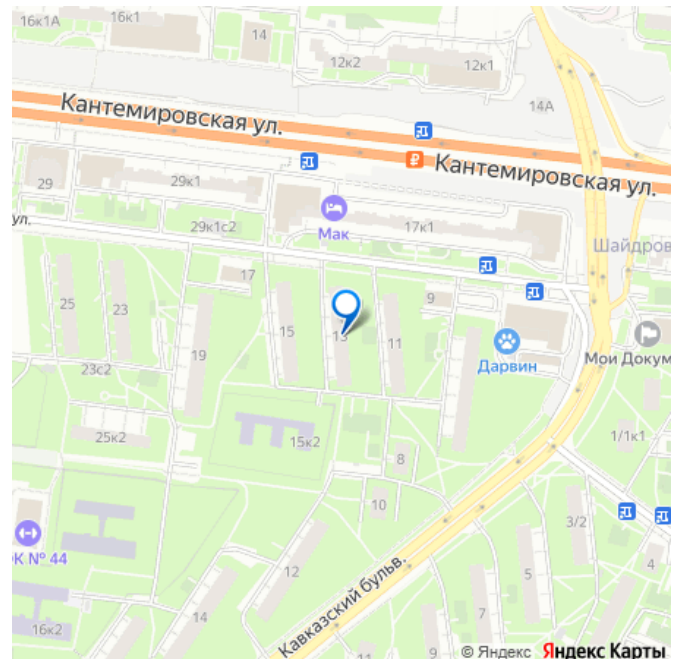
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

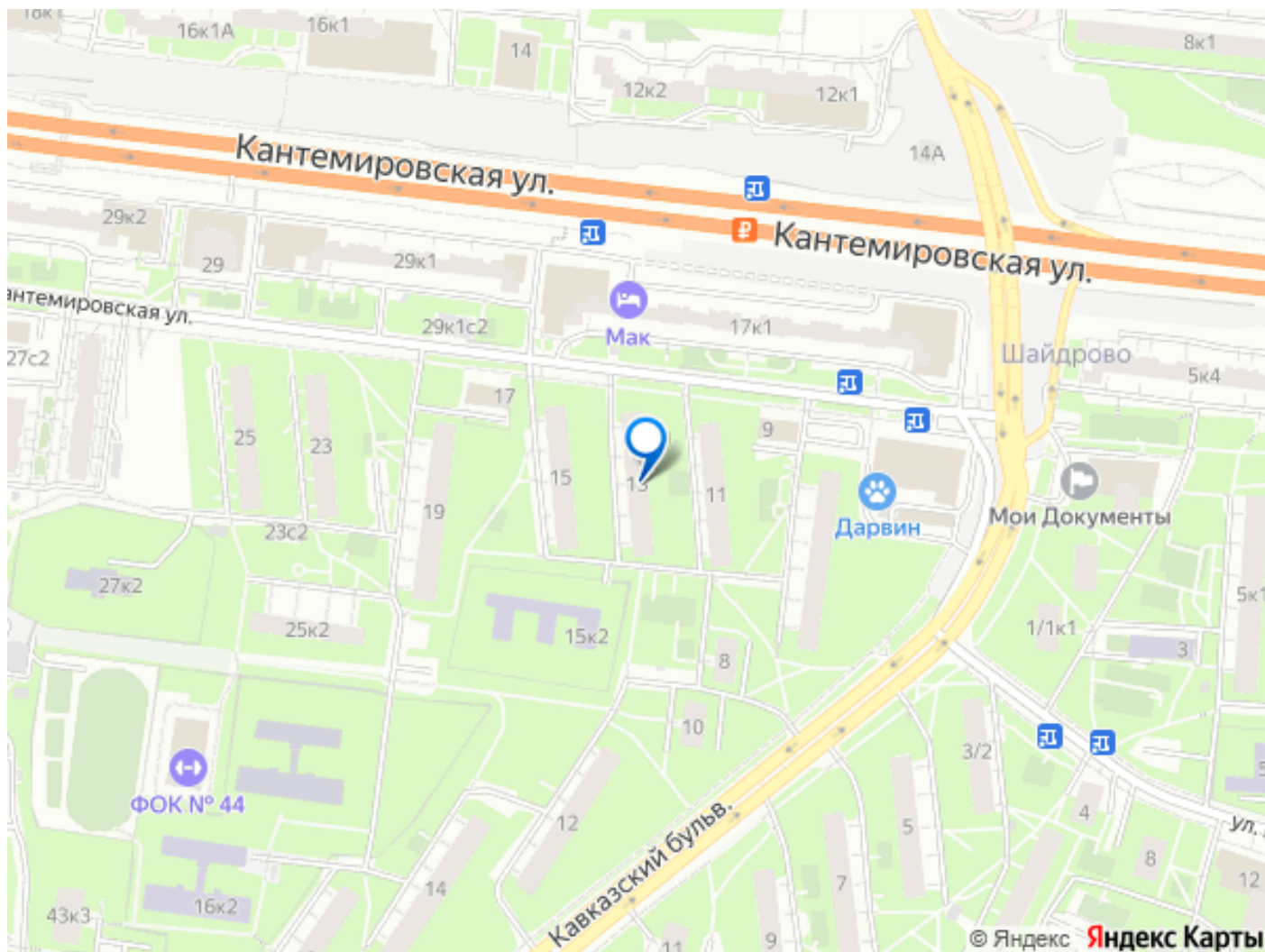
## Описание

1-к квартира продается в доме ПОД РЕНОВАЦИЮ на 1-ом этаже пятиэтажного дома. Дом под реновацию - отличная возможность приобрести квартиру с перспективой улучшения условий проживания и роста стоимости. \* Дом попадает в 3-ий этап реновации (2029-2032 гг) \* Удобное расположение - всего в 11-ти минутах пешком от станции м.

Кантемировская \* Квартира подходит как для инвестиций, так и для сдачи внаем, а также для собственного проживания. \* Развитая инфраструктура района: магазины, школы, детские сады, парки, школа искусств, спортивные клубы, детские площадки и т.д. - все рядом В районе метро в данный момент уже ведется активное возведение жилых домов. 3 взрослых собственника

АЛЬТЕРНАТИВА По возникающим вопросам звоните по телефону Виктория





Move.ru - вся недвижимость России