

Создано: 30.10.2025 в 16:40

Обновлено: 29.11.2025 в 21:19

Москва, Новогиреевская улица, 20/34К3

9 700 000 ₽

Москва, Новогиреевская улица, 20/34К3

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Новогиреевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21.6 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

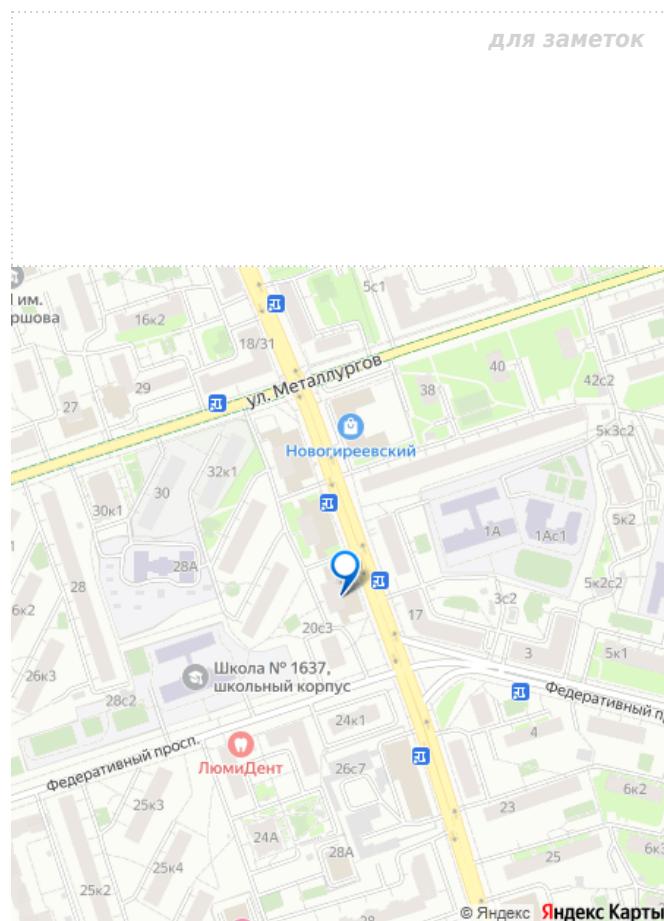
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в районе Перово. Общая площадь составляет 31,9 кв. м, жилая площадь — 21.6 кв. м, а кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного блочного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков — 2.64 метра. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Один собственник, в собственности более 10 лет, никто не зарегистрирован, задолженностей нет, прямая продажа, документы готовы, быстрый выход на сделку. Есть перепланеровка (не узаконена). В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и обустроиться по своему вкусу. Просторная комната и наличие балкона создают дополнительные возможности для комфортного проживания.

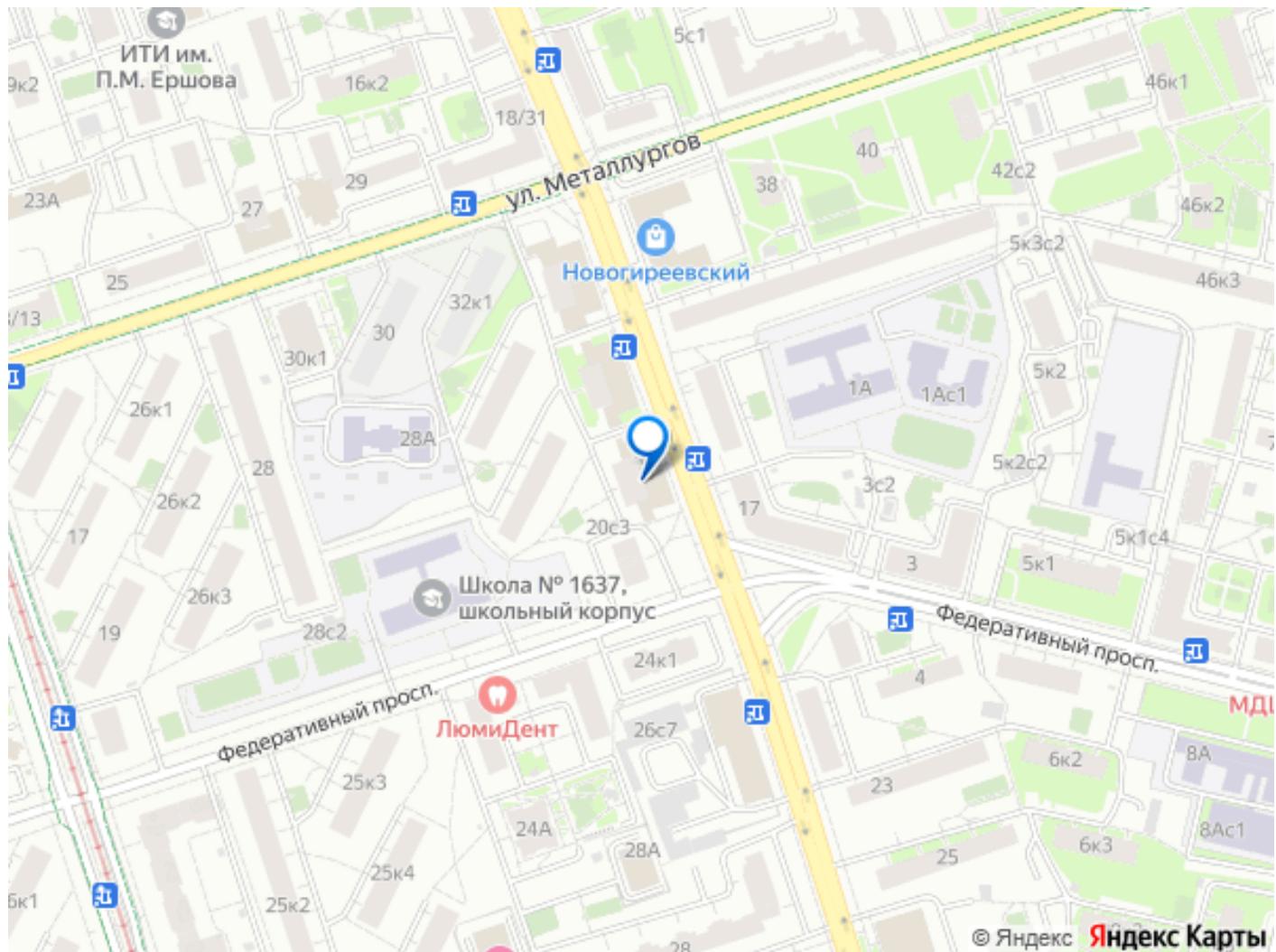
Санузел совмещен. Вся мебель остается. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего удобства. Пешая доступность до метро Перово — всего 14 минут, что делает транспортное сообщение очень удобным.

Рядом с домом расположены все необходимые для жизни объекты: школы,

детские сады, клиники и магазины. .

Юридически чистый объект, без обременений, подходит под ипотеку.

Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Это отличный вариант для тех, кто ищет уютное и доступное жилье в благоустроенном районе. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр прямо сейчас.



Move.ru - вся недвижимость России