

Создано: 24.11.2025 в 18:23

Обновлено: 13.12.2025 в 12:24

<https://move.ru/objects/9286864718>

Эльвира Алексеевна Кускова, Этажи
Москва

79862640871

Москва, бульвар Маршала Рокоссовского,
8К2

11 000 000 ₽

Москва, бульвар Маршала Рокоссовского, 8К2

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица



[бульвар Маршала Рокоссовского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

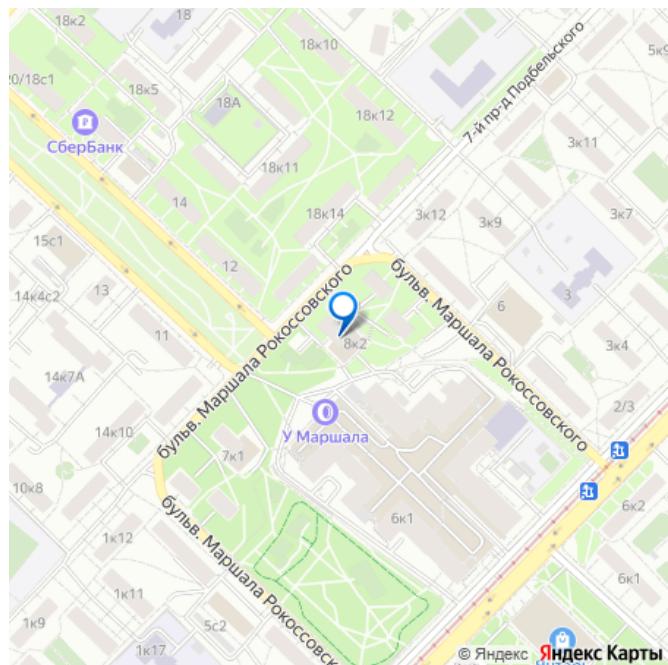
2.64 м

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

31.9 м²



Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

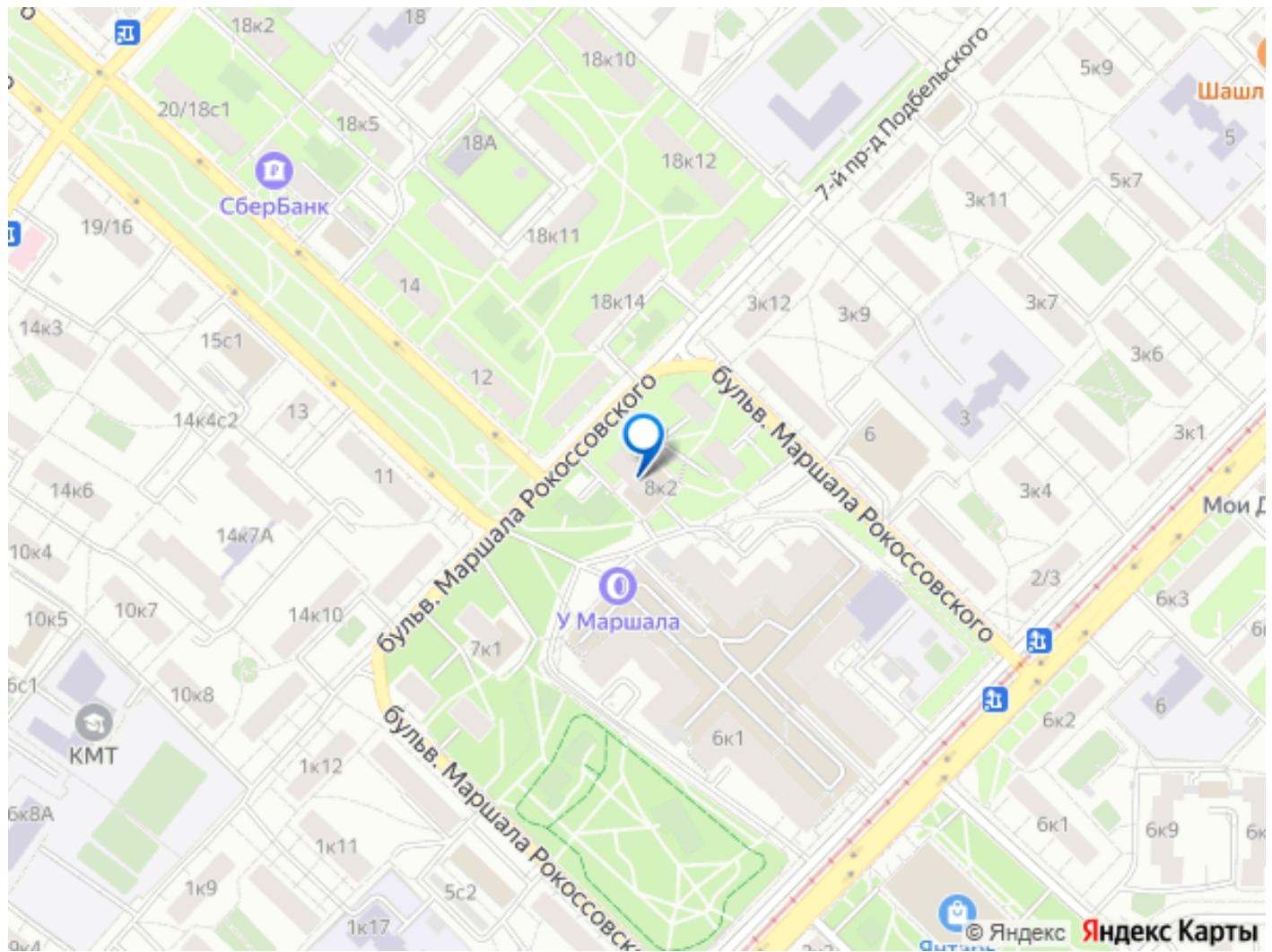
возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 10458178. Продается однокомнатная квартира 31,9 м², расположена в пешей доступности от станции метро — всего 6 минут неспешным шагом, что обеспечивает отличную транспортную связность с любым районом города. Рядом с домом расположена автобусная остановка, что расширяет маршрутные возможности. Инфраструктура микрорайона полностью сформирована: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, аптека, фитнес-центр, а также ухоженный сквер и детская площадка для ежедневных прогулок. Во дворе организована парковка для автомобилей.

Объект предлагается к продаже в состоянии, требующем ремонта, что заложено в привлекательную цену и дает новому владельцу возможность выполнить отделку в соответствии с собственными предпочтениями и создать современное, комфортное жилое пространство. Квартира находится в собственности более десяти лет, имеет двух собственников, полностью юридически чиста, а в договоре купли-продажи будет указана полная стоимость. Это надежная инвестиция в недвижимость с высоким потенциалом увеличения капитализации после проведения косметического ремонта. Код пользователя: 189709





Move.ru - вся недвижимость России