

Создано: 25.08.2025 в 21:15

Обновлено: 18.01.2026 в 10:17

<https://move.ru/objects/9288087122>

Андрей Зарубин, Частный маклер

**79863041076**

Москва, Мичуринский проспект, 38

**14 990 000 ₽**

Москва, Мичуринский проспект, 38

Округ

для заметок

[ЗАО, район Раменки](#)



Улица

[проспект Мичуринский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

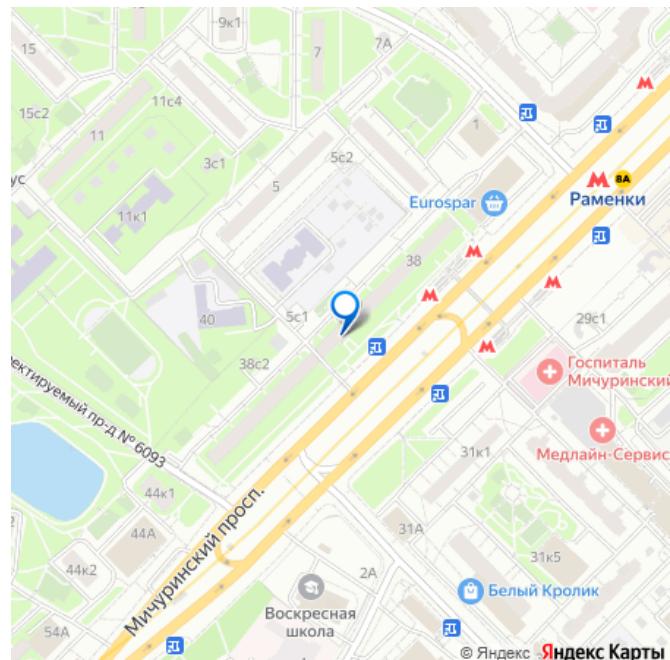
2.64 м

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>



Общая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

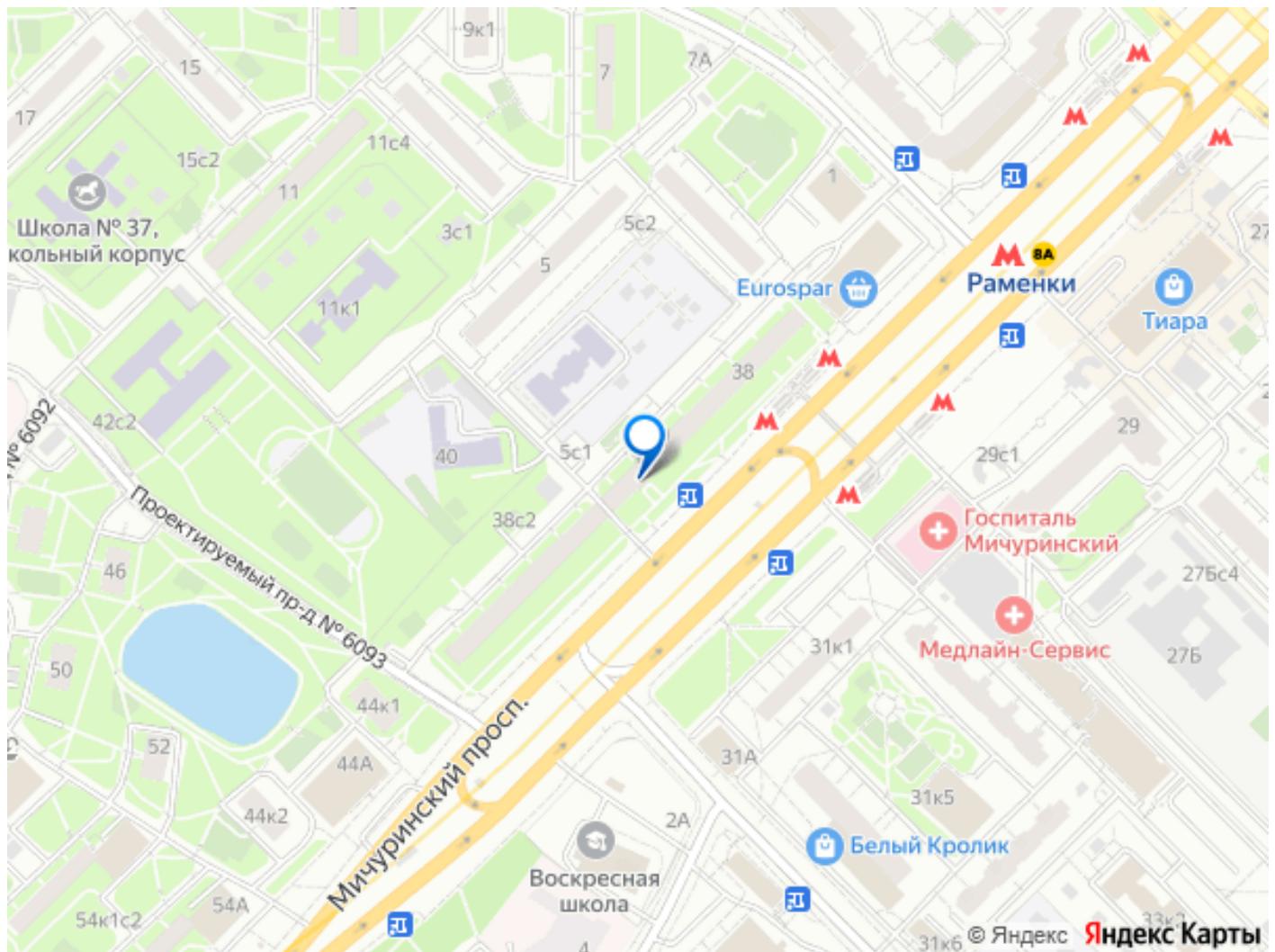
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже отличная 1-комнатная квартира в непосредственной близости от станции метро Раменки, ЗАО. Общая площадь 31,9 м?, комната 16,8 м?, кухня 7 м? Развитая инфраструктура давно сложившегося района. Большое количество детских садов и школ, аптеки, супермаркет Перекресток. Район изобилует зелеными зонами парков с прудами. Великолепная транспортная доступность - станция метро Раменки под окном, удобный выезд на Мичуринский проспект в обе стороны дает возможность быстрого выдвижения как в центр так и в область. В квартире остается часть мебели для комфортного проживания (на фото). Школа и детский сад (несколько) в соседнем здании ровно напротив подъезда.

Совмещенный санузел. Окна выходят на зеленую полосу деревьев Мичуринского проспекта. Балкон застеклен, есть решетки. Хорошее состояние, готова к проживанию, без посторонних запахов и прочих недоразумений. Свободна и доступна к просмотрам по согласованию. Один взрослый собственник. В собственности более десяти лет.





Move.ru - вся недвижимость России