 Создано: 22.01.2026 в 11:30  
Обновлено: 24.01.2026 в 10:30

**Мати Терестал, Простор-  
недвижимость**  
**79858839476**

**Москва, Планетная улица, 49**

**13 500 000 ₽**

Москва, Планетная улица, 49

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Планетная](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

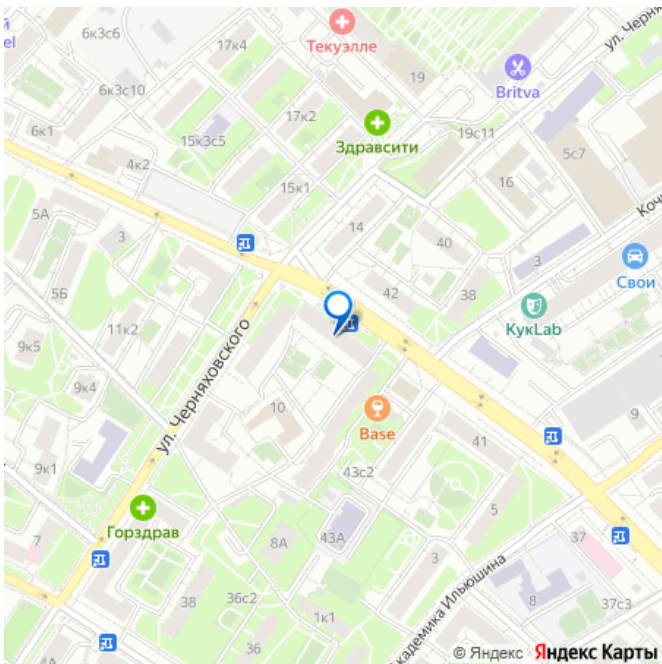
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

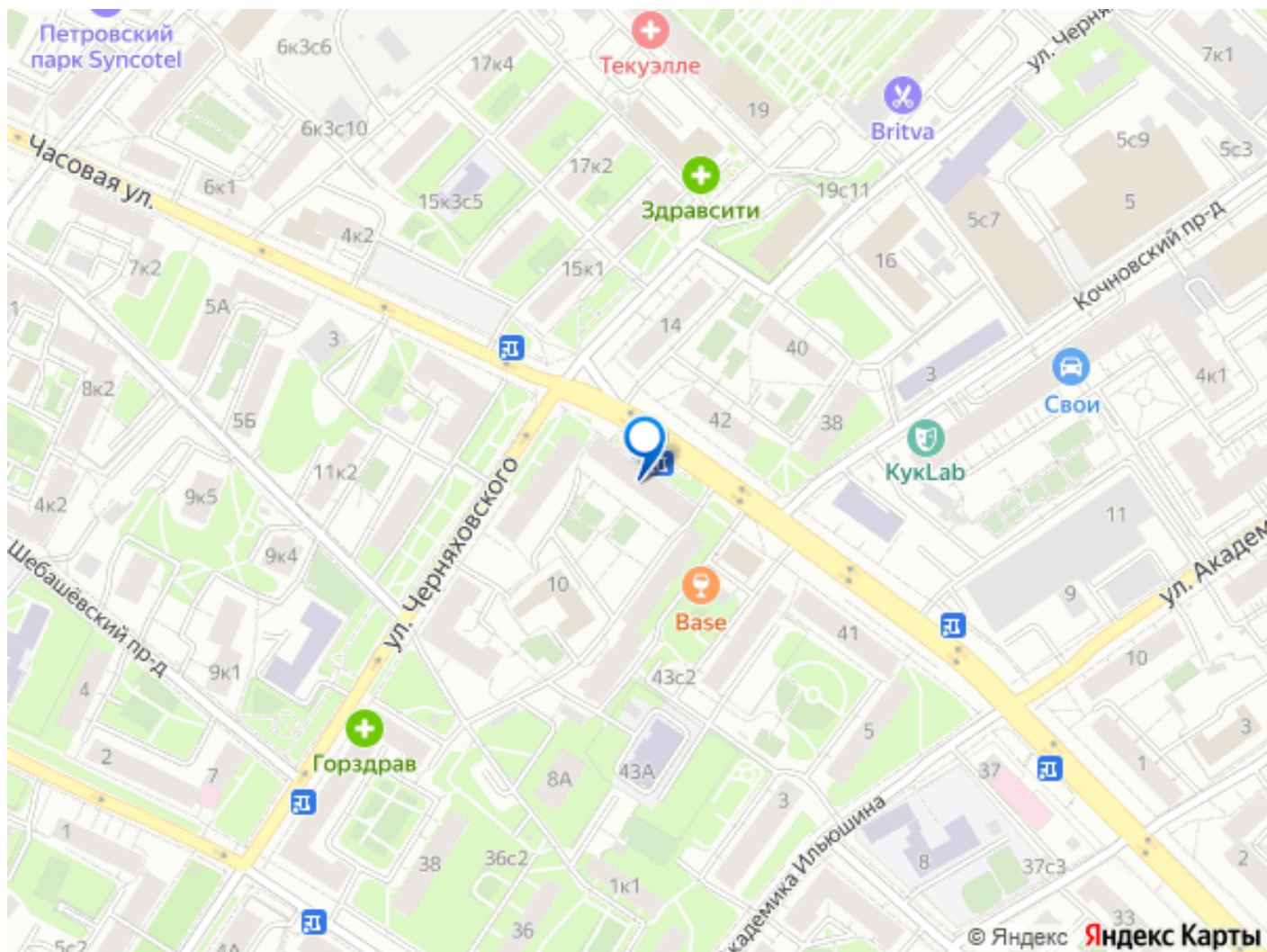
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2004426. Продаётся 1-комнатная квартира (31,9 м2) на 2 этаже в одном из самых востребованных (топ 5) районов Москвы. До метро «Аэропорт» и ТЦ «Галерея Аэропорт» - 650 м или 7 минут пешком. До «Ленинградского рынка», который считается одним из лучших в Москве 500 м, и рядом парк с прудом и ТЦ «Баку место встреч» в котором находится много магазинов и в том числе «Мои Документы». Квартира ухожена и в хорошем состоянии. В гостиной и кухне установлены пластиковые стеклопакеты. Вид из окон на тихий двор. Квартира угловая, но тёплая! В квартире остаётся вся техника и мебель, которая на фотографиях. В квартире внутренние двери под дуб. Внутри поменяны трубы водоснабжения и канализации. Квартира хорошо подойдёт для долгосрочной инвестиций под сдачу в аренду. Квартира сразу готова к заселению под аренду, где ежемесячный платёж в этом районе составляет 60 70000 руб/мес + счётчики. Так же квартира хорошо подойдёт для студентов, которые учатся в шаговой доступности от университетов. В подъезде сделан косметический ремонт и поменян лифт, который был установлен примерно 7 лет назад. Один взрослый собственник. Квартира свободна. Есть вопросы по квартире, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России