

Создано: 22.01.2026 в 11:30

Обновлено: 24.01.2026 в 10:30

<https://move.ru/objects/9288279365>

Мати Терестал, Простор-
недвижимость

79858839476

Москва, Планетная улица, 49

13 500 000 ₽

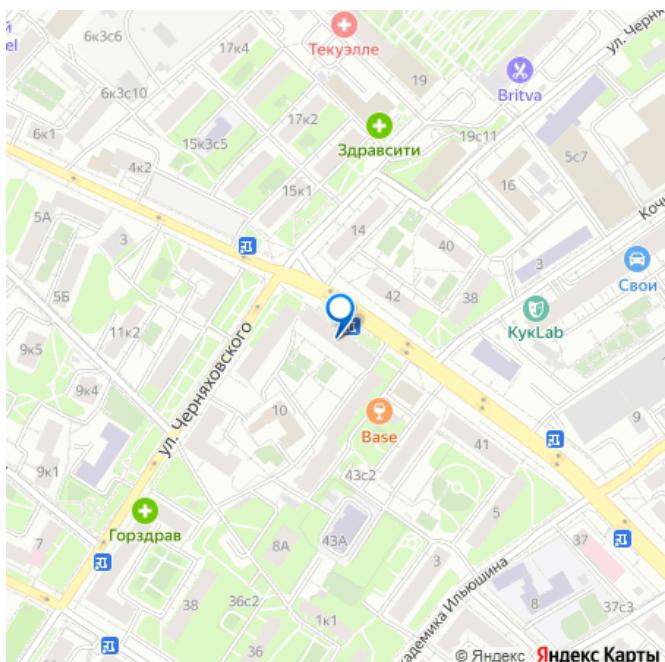
Москва, Планетная улица, 49

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Планетная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2004426. Продаётся 1-комнатная квартира (31,9 м²) на 2 этаже в одном из самых востребованных (топ 5) районов Москвы. До метро «Аэропорт» и ТЦ «Галерея Аэропорт» - 650 м или 7 минут пешком. До «Ленинградского рынка», который считается одним из лучших в Москве 500 м, и рядом парк с прудом и ТЦ «Баку место встреч» в котором находится много магазинов и в том числе «Мои Документы».

Квартира ухожена и в хорошем состоянии. В гостиной и кухне установлены пластиковые стеклопакеты. Вид из окон на тихий двор.

Квартира угловая, но тёплая! В квартире остаётся вся техника и мебель, которая на фотографиях. В квартире внутренние двери под дуб. Внутри поменяны трубы водоснабжения и канализации. Квартира хорошо подойдёт для долгосрочной инвестиций под сдачу в аренду. Квартира сразу готова к заселению под аренду, где ежемесячный платёж в этом районе составляет 60 70000 руб/мес + счётчики. Так же квартира хорошо подойдёт для студентов, которые учатся в шаговой доступности от университетов. В подъезде сделан косметический ремонт и поменян лифт, который был установлен примерно 7 лет назад. Один взрослый собственник.

Квартира свободна. Есть вопросы по квартире, звоните!

☒

☒

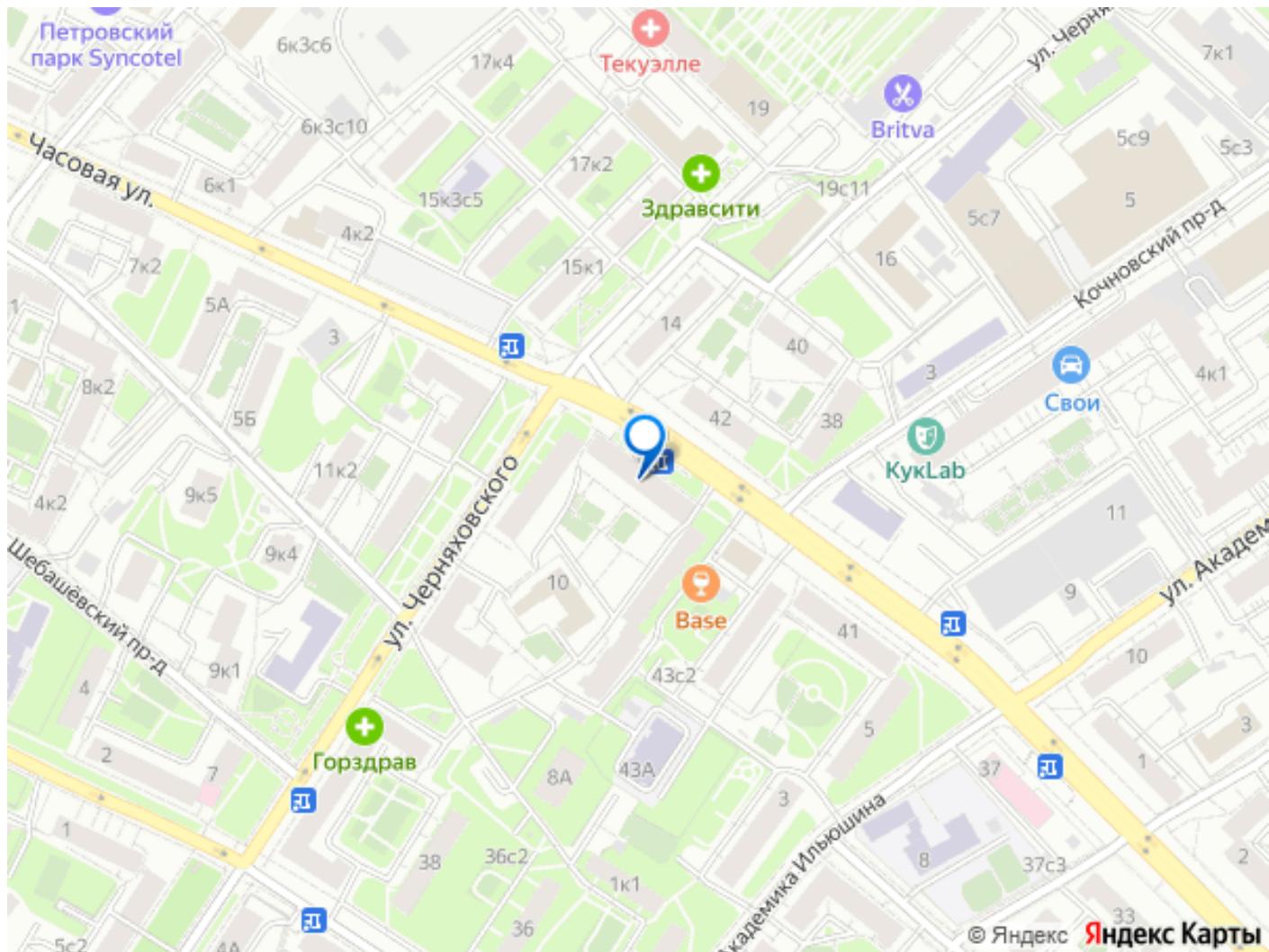
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России