

Создано: 22.01.2026 в 20:06

Обновлено: 31.01.2026 в 19:01

<https://move.ru/objects/9288345742>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Планетная улица, 49

13 500 000 ₽

Москва, Планетная улица, 49

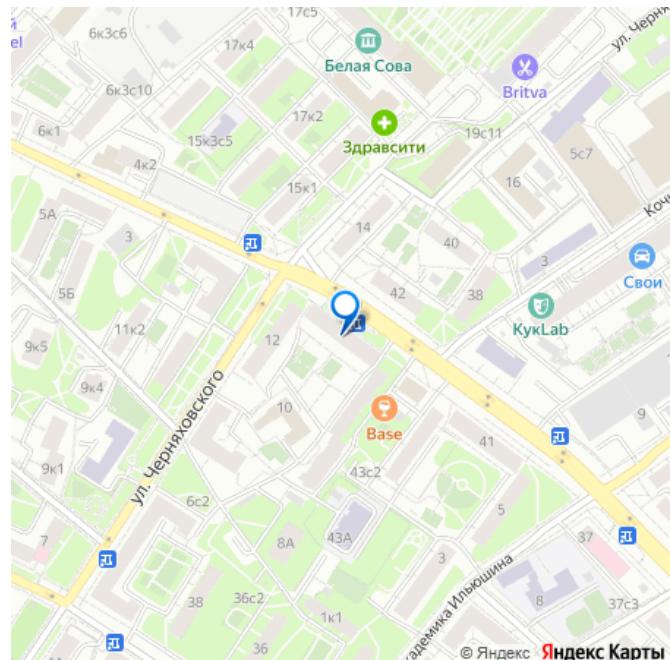
Округ

[САО, район Аэропорт](#)



Улица

[улица Планетная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2005283. Однокомнатная квартира на улице Планетная, д.49. 9 минут пешком до метро Аэропорт! Готова для проживания! Рядом Петровский парк, Тимирязевский парк! Эффективный арендный бизнес! О КВАРТИРЕ Квартира расположена на 2 этаже 8-этажного дома. Благодаря удачной планировке и косметическому ремонту, вы сможете сразу же заселиться и наслаждаться жизнью в новом доме. Общая площадь квартиры составляет 31,9 кв. м, из которых 20,3 кв. м занимает уютная изолированная комната. Комнату возможно удачно зонировать, выделив место для сна, зону отдыха, а также зону хранения. Кухня площадью 6 кв. м , полностью укомплектована необходимой мебелью и бытовой техникой. Мебель остается новому владельцу. Высота потолков составляет 2,64 м. Удобный совмещенный санузел. Домофон. Качественные пластиковые окна REHAU. Вид из окон во внутренний двор. О ДОМЕ 8-этажный кирпичный дом, серии II-29-3, 1961 года постройки. Подъезд оборудован пассажирским лифтом. В доме проведен капитальный ремонт. Во дворе дома есть наземная парковка для автотранспорта. Входная дверь оснащена кодовым замком. Большой зеленый двор. Предусмотрены

места для отдыха, спортивная и детская площадки. ИНФРАСТРУКТУРА Развитая инфраструктура района Аэропорт. Медицинские учреждения, сетевые магазины, торговые центры, сервисные центры, образовательные учреждения, все это находится в шаговой доступности от дома. Уютные скверы, места для прогулок, парки. Рядом Ленинградский рынок.

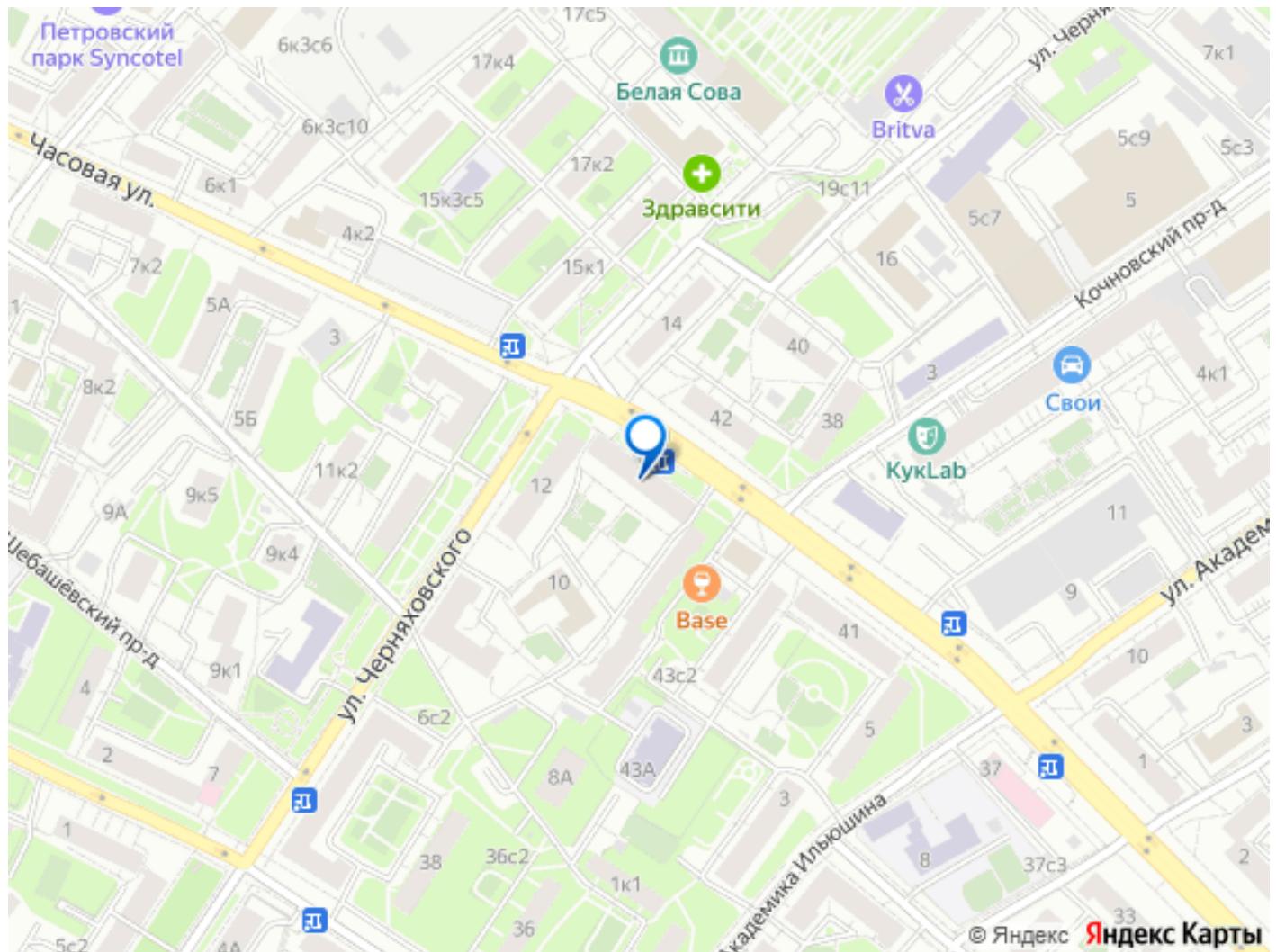
TRANSPORT В 9 минутах пешком от дома метро Аэропорт, 18 минут пешком до метро Сокол. Также удобно воспользоваться автобусом. Остановка автобуса непосредственно рядом с домом. За 15 минут на машине легко добраться центра города.

Возможно рассматривать для покупки в качестве высокоэффективного арендного бизнеса! Быстрый выход на сделку.

Свободная продажа. 1 взрослый собственник. Без обременений. Основание собственности наследство 1999 года. Зарегистрированных нет. Покупателю одобрим ипотеку по сниженной ставке от банков партнеров компании Миэль. В подарок покупателю правовой сертификат от компании МИЭЛЬ.







Move.ru - вся недвижимость России