


ПЯТЬ ЗВЕЗД, ПЯТЬ ЗВЕЗД
79230761935

 Создано: 05.02.2026 в 16:34
Обновлено: 05.02.2026 в 16:04

Москва, проспект Андропова, 38

13 300 000 ₽

Москва, проспект Андропова, 38

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проспект Андропова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

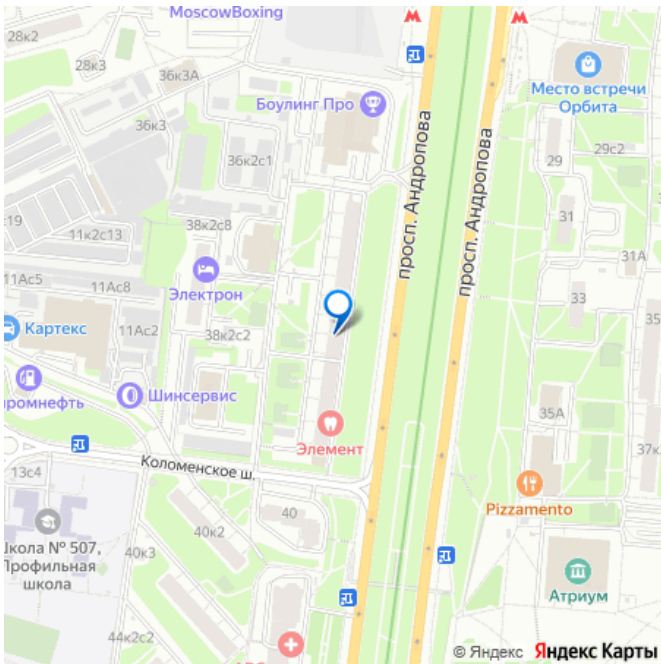
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Эксклюзивное право продажи объекта!

КРАТКО О КВАРТИРЕ: * 1 взрослый

собственник, владеет более 5 лет * Выход на

застекленный балкон из комнаты * Вся

инфраструктура в шаговой доступности *

Рядом живописные парковые зоны * До метро

«Коломенская» ~ 4 минуты пешком *

Хороший вариант для арендного бизнеса

ПОДРОБНЕЕ О КВАРТИРЕ: * Продается 1-

комнатная квартира. Москва, ЮАО, р-н

Нагатино-Садовники, проспект Андропова,

38. * Квартира расположена на 6 этаже 9

этажного панельного дома. Общая площадь

составляет 31.9 м² без учета балкона, жилая

~ 19 м², кухня ~ 6 м². Отличная квартира с

функциональной планировкой. Коридор

плавно перетекает в комнату, затем на кухню

и санузел. В ванной установлен

водонагревательный бойлер. Выход на

балкон из комнаты. Окна квартиры выходят

во двор. Идеально подходит как для

проживания, так и для инвестиции.

Ухоженная придомовая территория с

паркингом во дворе. * Развитая

инфраструктура района. В шаговой

доступности располагаются: - Детские и

спортивные площадки; - Школа 507 учебный

корпус (530 метров); - Школа 1375к3

дошкольное образование (700 метров); -

Спортивный комплекс МКСШОР Юг (530

метров); - Парк Жужа (700 метров); -

РАНХиГС, учебный корпус (1.2 километра); -

Музей-заповедник Коломенское (730 метров);

- Кафе и рестораны; - Супермаркеты на

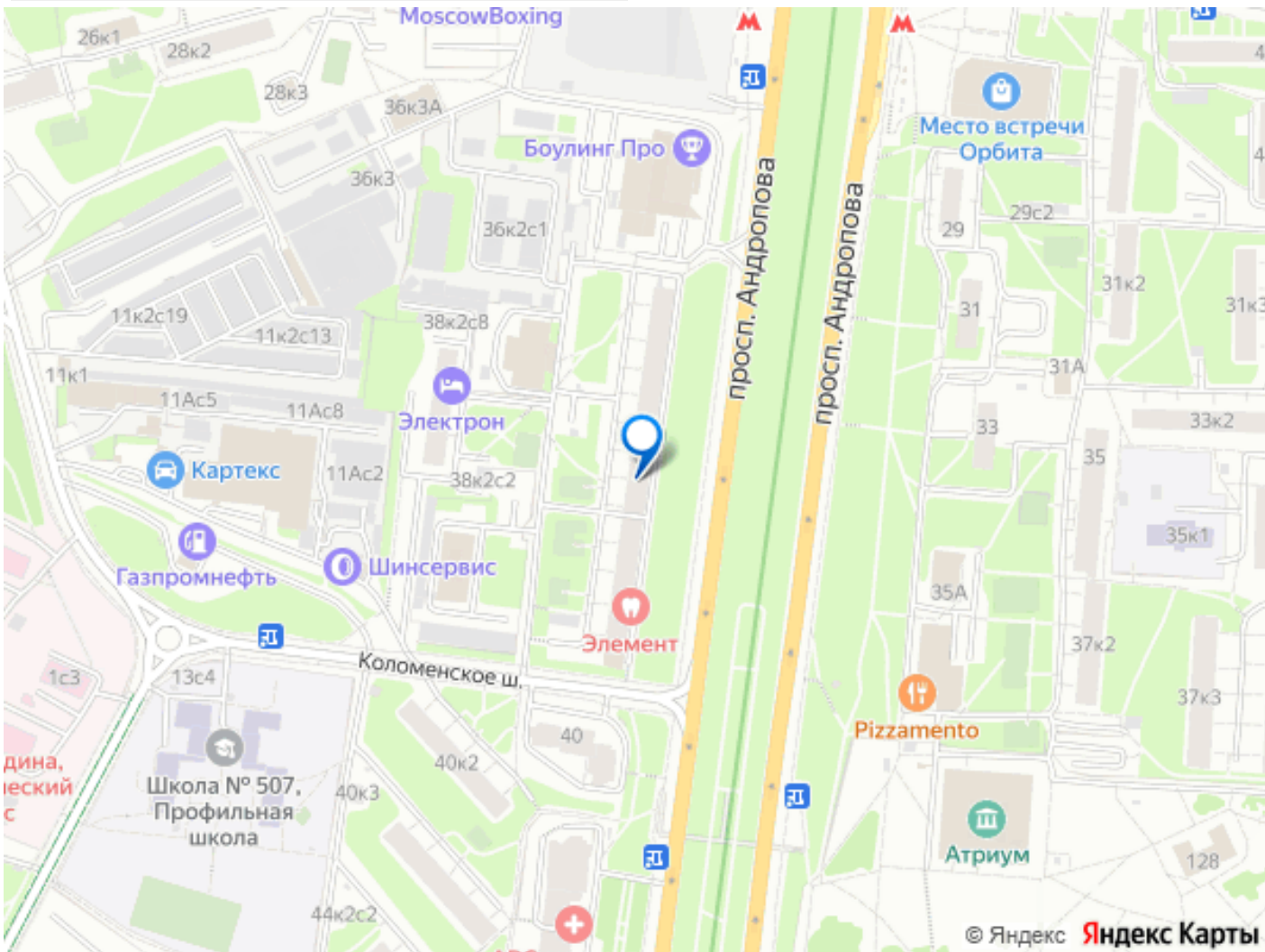
любой выбор; - Пункты выдачи заказов:

Яндекс Маркет, WB, Ozon; - Торговый центр

«Гвоздь-2» (120 метров); - МФЦ (690 метров);

- Поликлиника 67 (570 метров); - Метро
«Коломенская» (310 метров); - Остановка
общественного транспорта (215 метров).
ПОМОГУ С ИПОТЕКОЙ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ!





Move.ru - вся недвижимость России