

Создано: 10.02.2026 в 13:52

Обновлено: 11.02.2026 в 10:53

<https://move.ru/objects/9289672249>

**Дмитрий Николаевич Евсеев, Этажи
Москва**

79390130235

Москва, Волгоградский проспект, 16

12 300 000 ₽

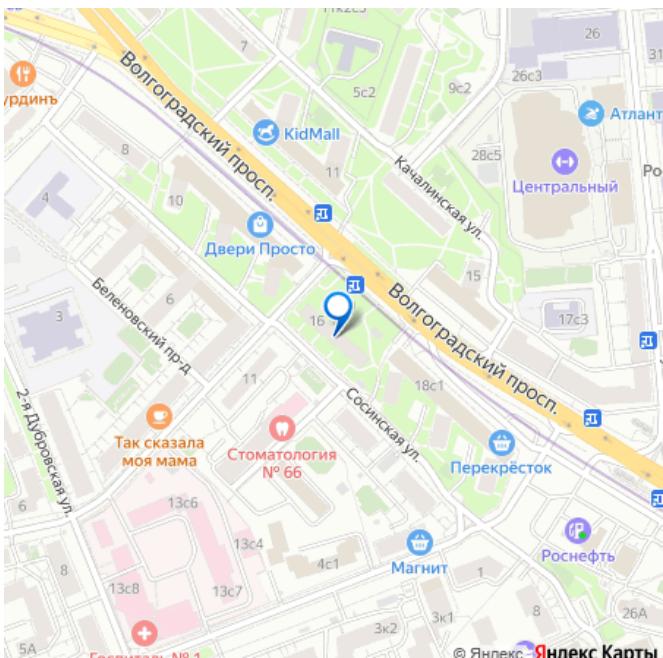
Москва, Волгоградский проспект, 16

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 11735149. Продается однокомнатная квартира в историческом центре Москвы, в Таганском районе ЦАО. Объект расположен в кирпичном доме 1963 года постройки с автономным газоснабжением, что обеспечивает надежную тепло- и звукоизоляцию, а также независимость от сезонных отключений горячей воды. Квартира имеет солнечную ориентацию окон, наполняя пространство естественным светом в течение всего дня.

Состояние помещения предполагает косметический ремонт, предоставляя новому владельцу полную свободу для реализации собственных дизайнерских решений. Санузел совмещенный, укомплектован ванной и всей необходимой сантехникой. Ключевым преимуществом является развитая повседневная инфраструктура: в шаговой доступности находятся супермаркеты, школа, детский сад, поликлиника и аптеки.

Транспортная доступность отличная: в нескольких минутах ходьбы расположена станция метро, а у дома есть остановка наземного общественного транспорта. Для отдыха и прогулок в непосредственной близости есть парк, а во дворе обустроена спортивная площадка и организована открытая парковка. Квартира юридически чиста, с полностью готовым пакетом документов, без обременений и с правом собственности. В сделке участвуют несколько совладельцев, все лица сняты с регистрационного учета, что гарантирует быстрый и безопасный процесс переоформления. Код пользователя: 195489

☒

☒

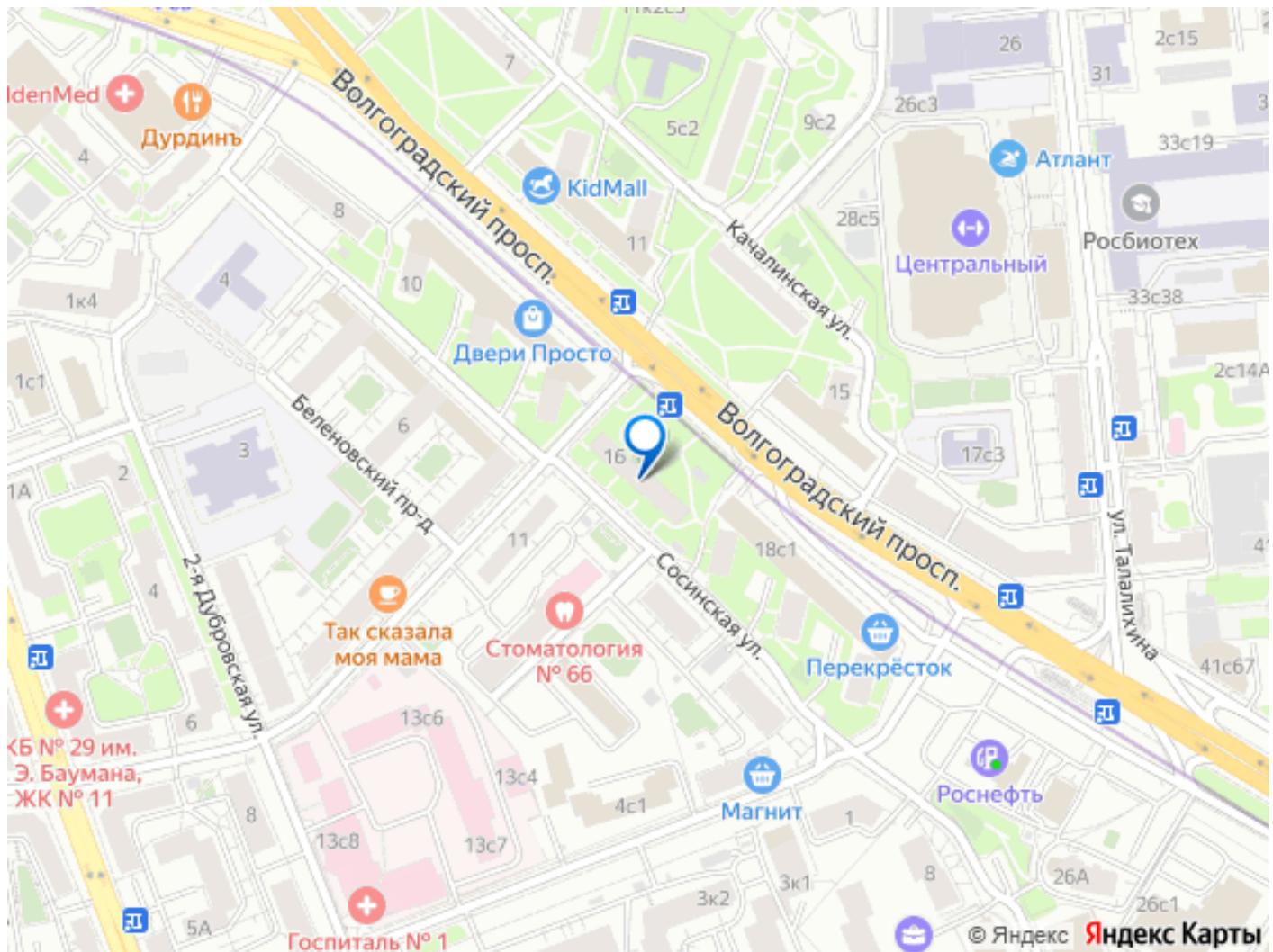
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России