

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:46

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 12:47

**Ольга Калинина, Частный маклер**

**79230765921**

**Москва, Сивашская улица, 6К2**

**15 000 000 ₹**

Москва, Сивашская улица, 6К2

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Сивашская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

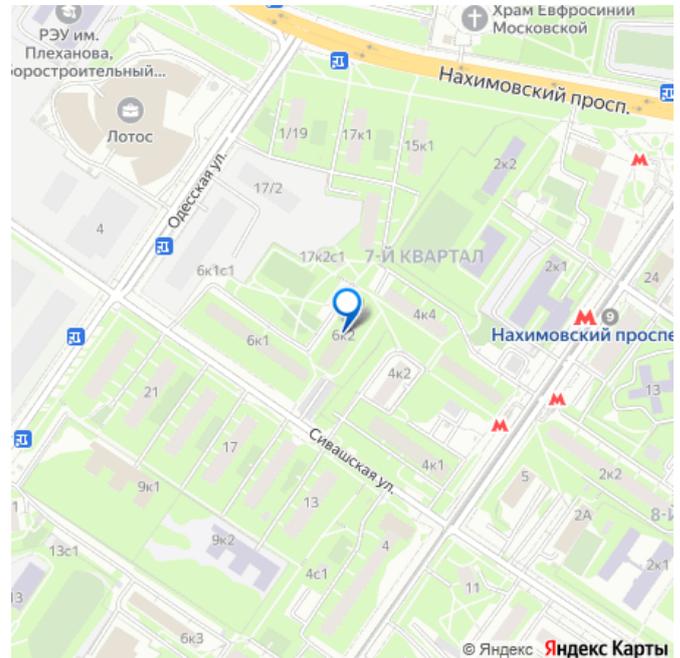
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

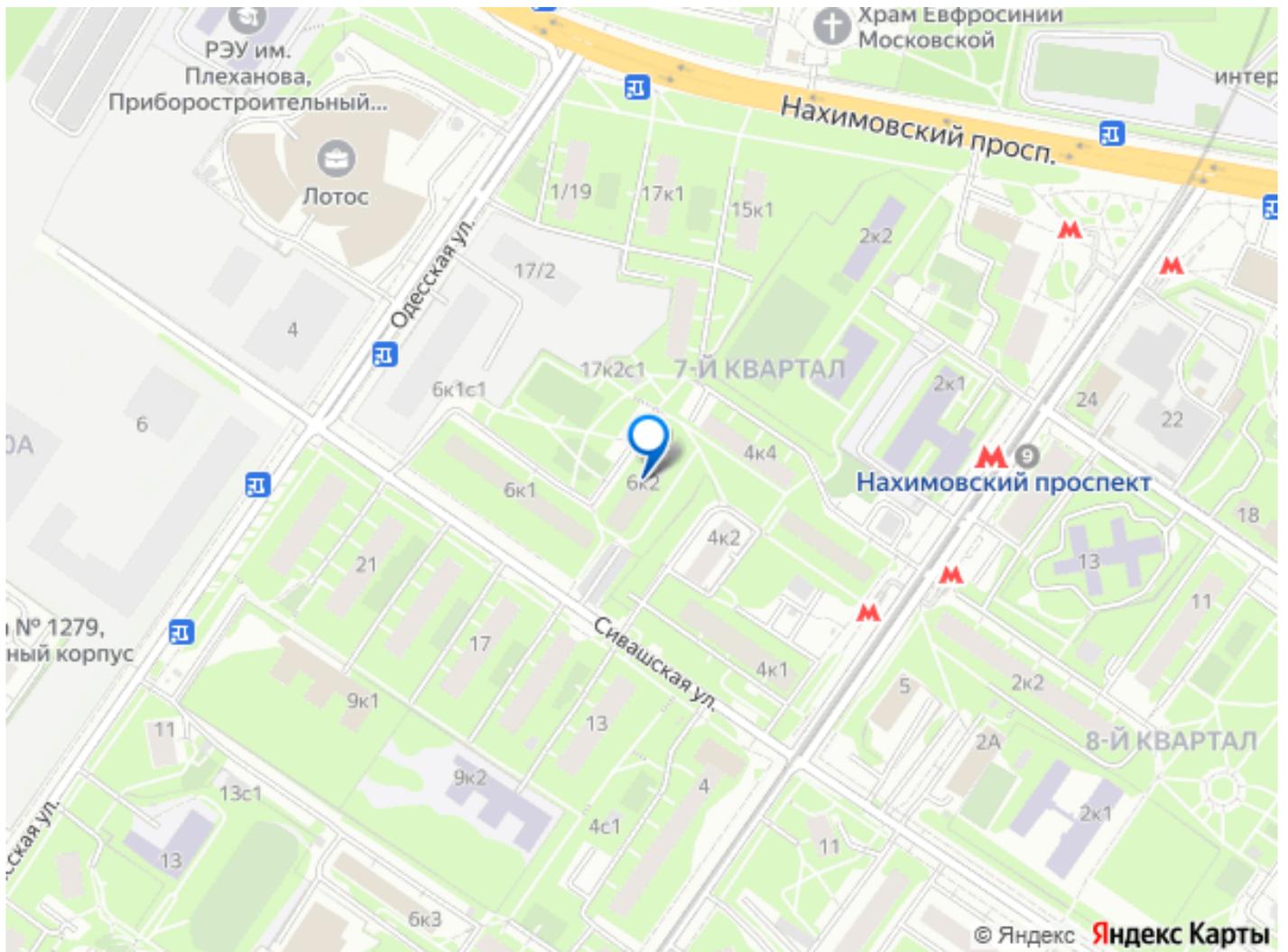
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в 3-х минутной доступности от метро Нахимовский проспект, на 11 этаже 12-этажного панельного дома 1971 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 31,9 кв. м, (без учета балкона) из которых 16,8 кв. м — комната, а кухня занимает 7.7 кв. м. Из окон квартиры открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, можно заехать и жить. Совмещенный санузел в плитке. Застекленный балкон. Въезд во двор через шлагбаум. Район с развитой инфраструктурой: В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и магазины. Для прогулок и отдыха парк Долина реки Котловки, сквер Ефросинии Московской, Коробковский сад. Продажа квартиры без обременений и долгов, возможна ипотека. Один взрослый собственник. Оперативный показ. Реальному покупателю торг!





Move.ru - вся недвижимость России