

🕒 Создано: 07.03.2026 в 15:30

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 11:48

<https://move.ru/objects/9291462751>

Виктория Завроцкая, Частный маклер

79162013607

Москва, Калибровская улица, 11

13 250 000 ₺

Москва, Калибровская улица, 11

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Калибровская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21.5 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

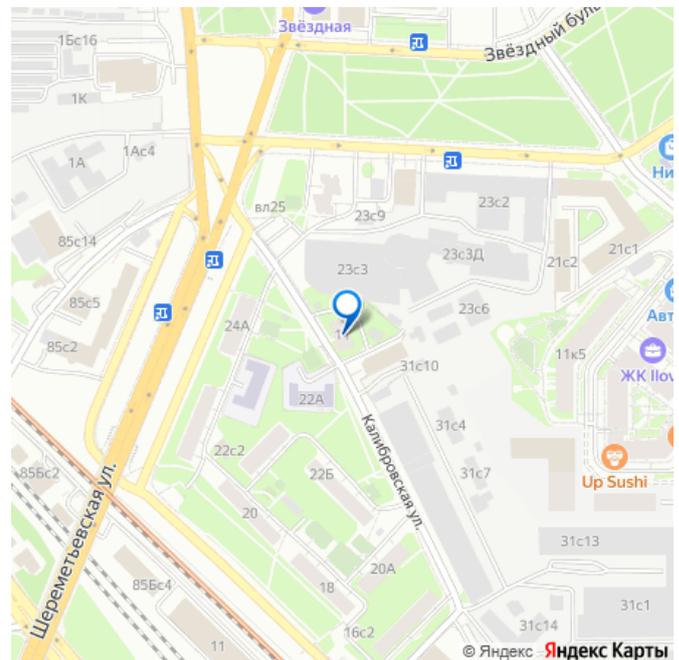
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

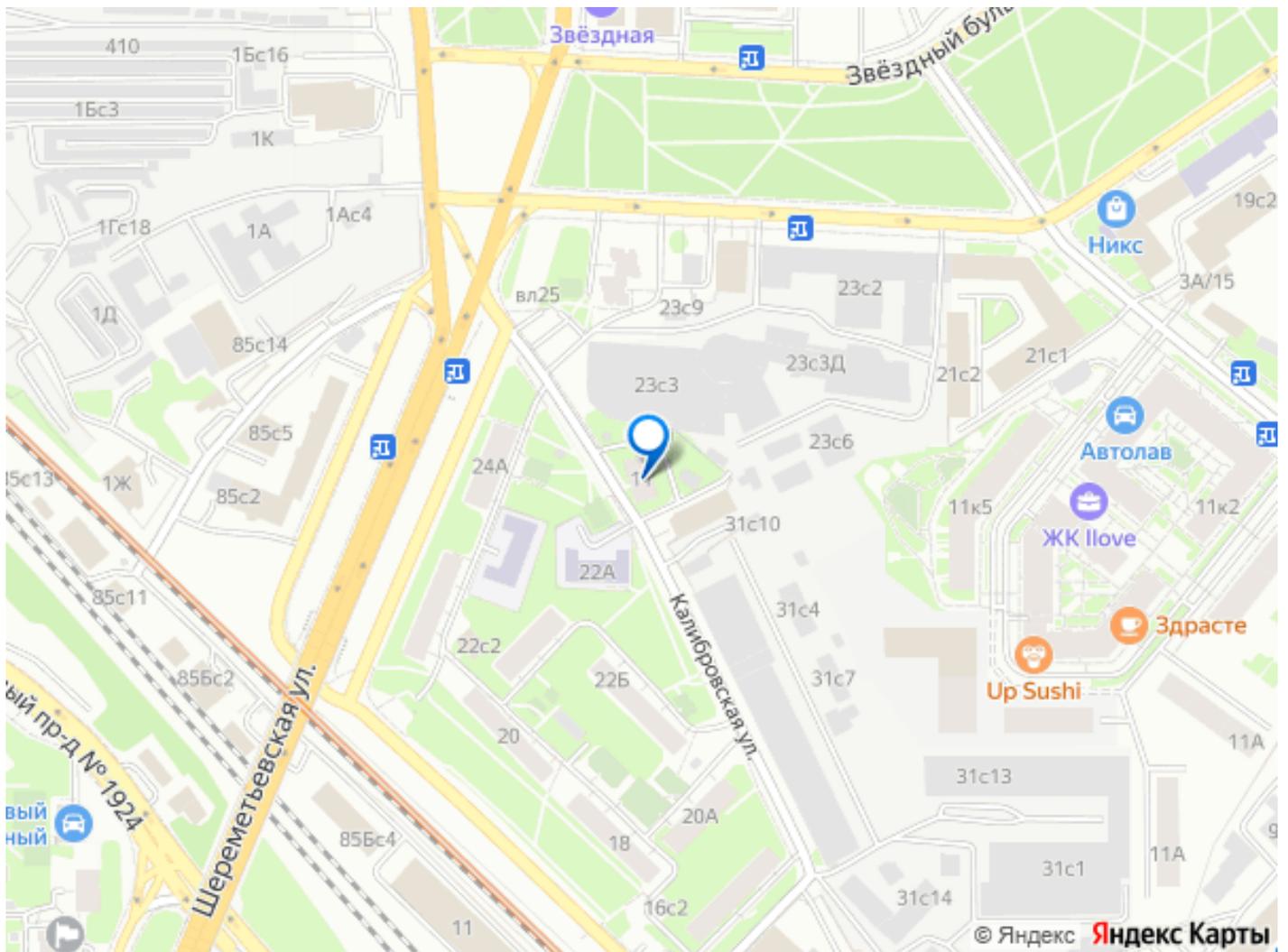
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СВОБОДНАЯ продажа, быстрый выход на сделку. ЮРИДИЧЕСКИ : собственность с 2006 года по договору- купли продажи, два взрослых собственника (супруги) полная стоимость в ДКП. Арестов, обременений, запретов НЕТ. Зарегистрированных НЕТ. ФИЗИЧЕСКИ свободна, можно заехать и жить. ИДЕАЛЬНО как для себя, так и для арендного бизнеса (цена аренды 65- 70 тысяч). ИНФРАСТРУКТУРА : рядом ЖК бизнес-класса, на первых этаж- все необходимое (город в городе)- 2 мин. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ : три станции метро. Алексеевская 16-19 мин пешком, Марьяна Роща и ВДНХ- 7 мин автобус. 10 мин - центр. СПОРТ (пробежка) - Звездный бульвар 5 мин. ДОМ : капитальный ремонт всего дома в 2010 году. Поменяли все стояки и трубы. Электрику меняли тоже. РЕМОНТ - косметический очень хорошего качества, балкон застеклен. По желанию- остается все, что на фото.





Move.ru - вся недвижимость России