

Эльвира Ланцова, Частный маклер
79947785795

🕒 Создано: 28.05.2025 в 15:26
Обновлено: 21.11.2025 в 11:43

**Московская область, Долгопрудный,
Комсомольская улица, 3**

7 500 000 ₽

Московская область, Долгопрудный, Комсомольская улица, 3

Улица

[улица Комсомольская](#)



Шоссе

[Дмитровское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

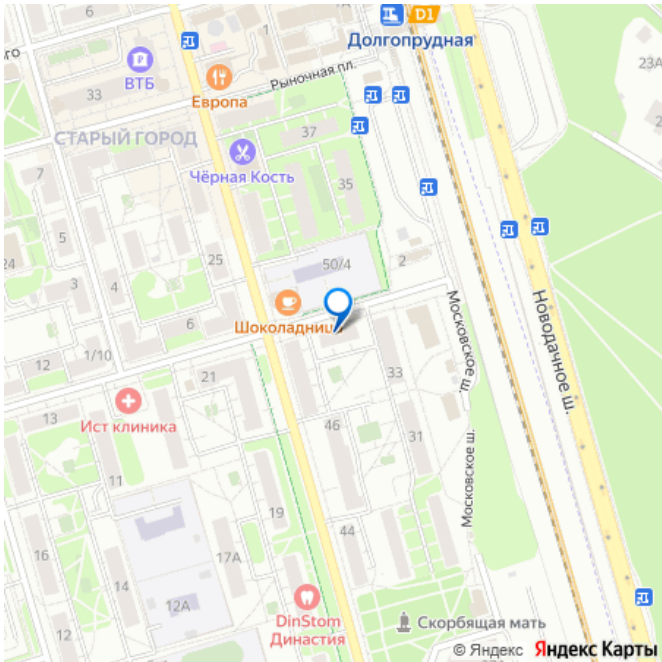
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце города Долгопрудный, на Комсомольской улице. Квартира расположена на 3-м этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1959 году. Общая площадь составляет 31 кв. м, из которых 18 кв. м — это жилая зона, а 6 кв. м — кухня. В пешей доступности находится станция метро «Долгопрудная», до которой всего 4 минуты. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и начать обустраивать пространство под себя. Светлая комната и окна, выходящие во двор, создают уютную атмосферу. Также в квартире есть балкон — идеальное место для утреннего кофе на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. Имеется наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают надежную тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире будет тихо и комфортно в любое время года. Район богат инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, МФТИ, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным выбором как для семей с детьми, так и для молодых

специалистов, ценящих комфорт и удобство городской жизни. Рядом также есть остановки общественного транспорта, что позволяет легко добраться до любой точки городов Долгопрудный и Москва. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека, что делает приобретение доступным для широкого круга покупателей. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам ваш будущий дом. Отличные документы- договор купли-продажи 2014г., два взрослых собственника, никто не прописан, альтернатива подобрана , документы готовы для быстрого выхода на сделку.



