

Создано: 12.12.2025 в 13:29

Обновлено: 16.12.2025 в 19:20

<https://move.ru/objects/9287390995>

Владимир Сысоев, ТСН Владис
79891894107

**Московская область, Королев,
Октябрьский бульвар, 26**

4 143 315 ₽

Московская область, Королев, Октябрьский бульвар, 26

Улица

[бульвар Октябрьский](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

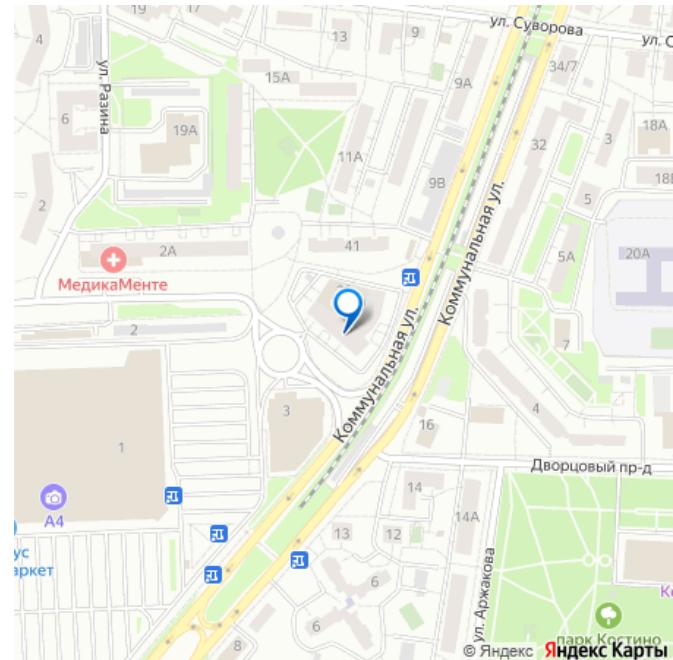
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

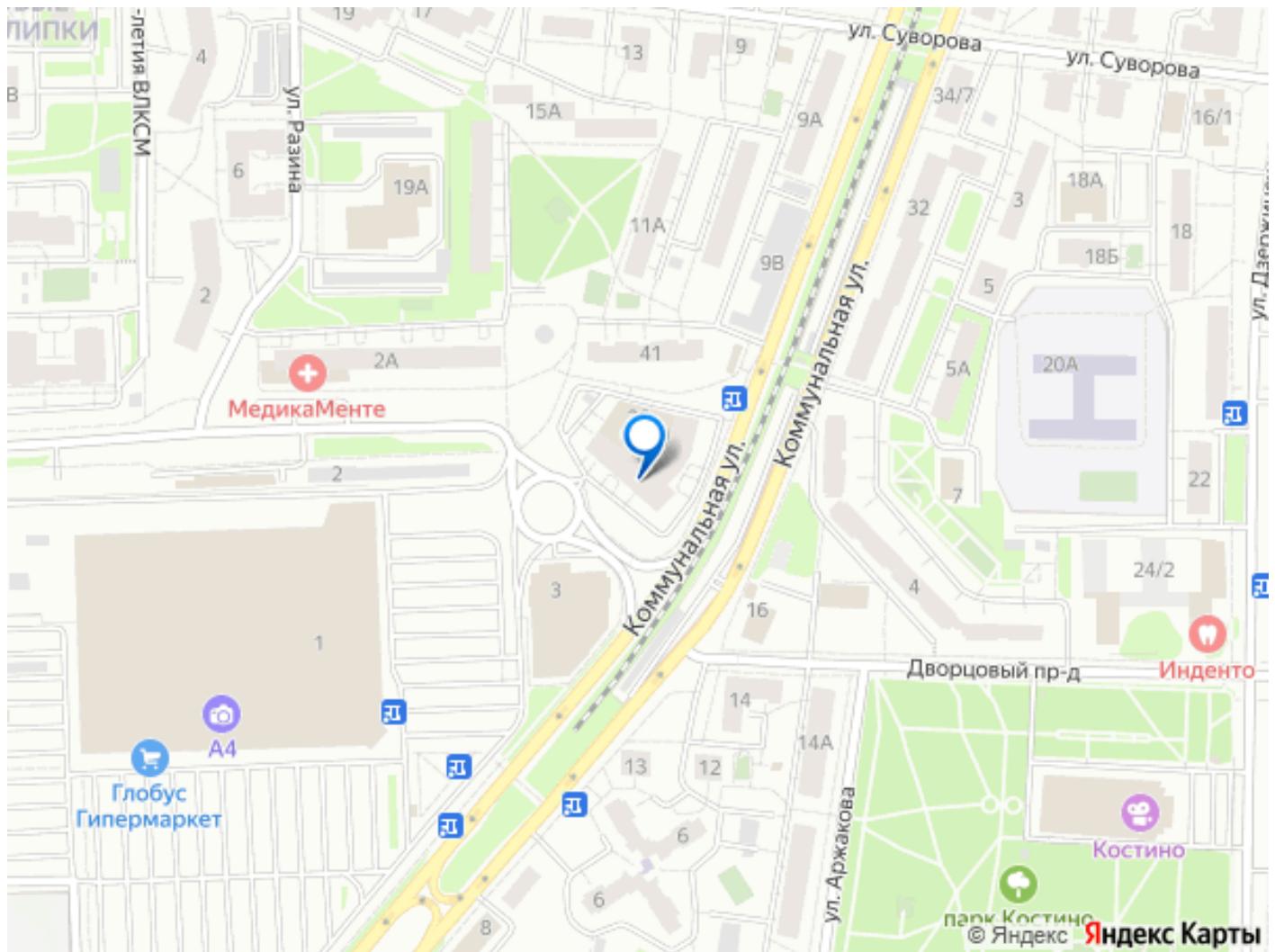
Описание

Код объекта: 1028230. Квартира в новом доме и благоустроенном районе! Предлагаем Вашему вниманию квартиру-студию в городе Королев, по адресу: Октябрьский бульвар, дом 26, на 10 этаже 17-этажного монолитного дома МФК Созвездие. Общая площадь 31 метр (по БТИ), комфортная комната - 17 метров, функциональная кухня - 10,5 метров, совмещенный санузел, окна ПВХ. Квартира готова к ремонту по Вашим желаниям и фантазиям (свободная планировка), есть возможность арендовать подземный паркинг. Также можно использовать под офис или сдачу под салон красоты. Вся необходимая инфраструктура по адресу: Октябрьский бульвар, дом 26, в шаговой доступности: гимназия 9, школа 20, 10, 2 им. В.Н. Михайлова, 15 им. Б.Н. Флёрова, Гимназия 18 им. И.Я. Илюшина, Лицей 19, Детский Сад 34 Любава, 28, 38 Радуга, 10 Колокольчик, 27 Жемчужинка, детский сад «Sun School» с развитием английского языка,

Техникум технологий и дизайна
Технологического университета им. А.А.
Леонова, Артстудия 169 (Школа искусств,
курсы и мастер-классы), стадион и бассейн
Металлист, Костинский пруд, Парк Ильича,
Краеведческий музей, Усадьба Крафта,
кинотеатр в парке Костино, сквер им. А.С.
Макаренко, аптеки, детская и взрослая
поликлиники, городская больница 2, банки,
сетевые магазины, гипермаркет Глобус,
рядом с домом современная детская
площадка, несколько спортивных зон.
Пешком до ж/д станции Большево 15 минут,
экспресс до Ярославского вокзала, до
станции метро Комсомольская - 28 минут с
комфортом и без пробок. До станции метро
ВДНХ на машине 22 минуты, до метро
Щелковская, Медведково - 19 минут,
Свиблово - 22 минуты, до МЦК Ростокино 22
минуты, Бабушкинская и б-р Рокоссовского -
20 минут. Прямая продажа - оперативный
выход на сделку. Полная стоимость в
договоре, подходит под ипотеку, помощь в
одобрении от УЧАСТКОВЫЙ_РИЭЛТОР и
ТСННЕДВИЖИМОСТЬ в ведущих банках
региона с преференциями. Безопасность
сделки обеспечена стандартами работы
Гильдии Риэлторов Московской Области
(ГРМО). Агентам Бону\$! Спешите первыми
получить дополнительные скидки и
преференции!







Move.ru - вся недвижимость России