

Создано: 10.12.2025 в 10:17

Обновлено: 10.12.2025 в 11:12

<https://move.ru/objects/9287305698>

Ольга Козаева, ФСК Агент

79162014389

Московская область, Реутов, проспект Мира, 17

6 000 000 ₽

Московская область, Реутов, проспект Мира, 17

Улица

[проспект Мира](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

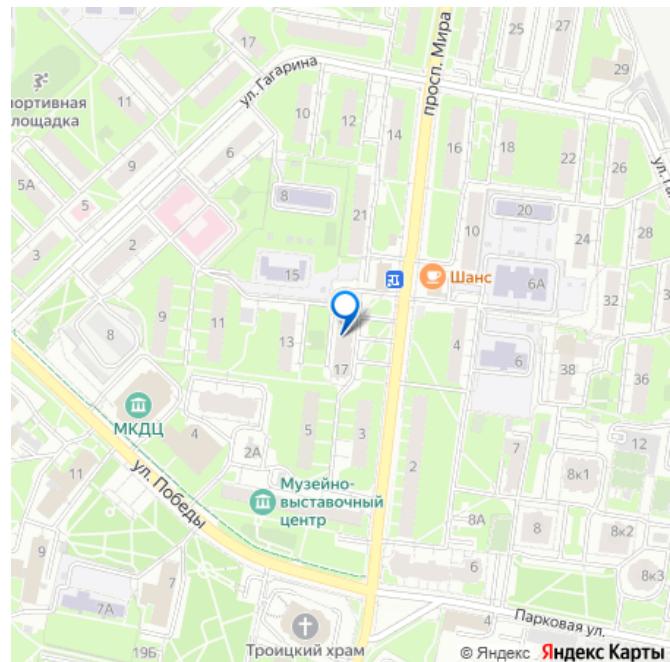
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

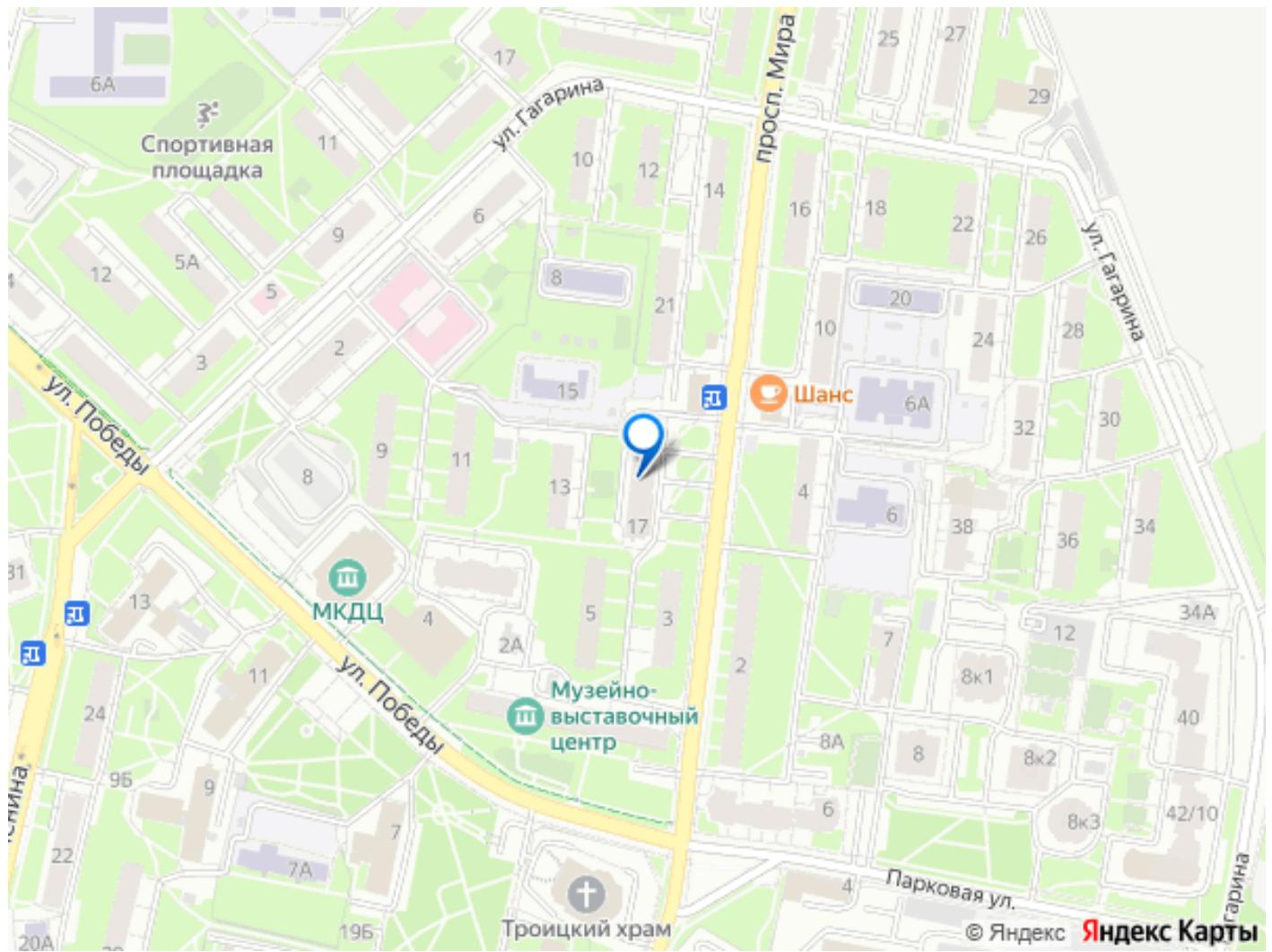
Предлагается, светлая и уютная однокомнатная квартира на 2 этаже 5-этажного теплого кирпичного дома. Готовый вариант для жизни, либо для сдачи в аренду. Квартира обладает функциональной планировкой: - Общая площадь - 31 кв.м. - Комната - 20 кв.м. светлая и просторная; - Кухня - 6 кв.м. с кухонным гарнитуром, пространство организовано таким образом, что здесь удобно готовить и проводить семейные обеды; - Балкон - не застеклен, открытое пространство позволяет наслаждаться видами окружающей местности, что делает балкон привлекательным для проведения времени на улице, но если его застеклить, то у Вас появиться дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей; - Санузел - совмещен и всё необходимое размещено в одной комнате, что позволяет эффективно использовать площадь, предоставляя максимум удобства своим владельцам; - Окна - стеклопакеты, выходят на солнечную сторону, что обеспечивает хорошее освещение в течение всего дня; - Чистый подъезд. Привлекательная благоустроенная придомовая территория создает приятную обстановку для прогулок и отдыха на свежем

воздухе; Инфраструктура района представлена всеми необходимыми объектами социальной значимости: детским садом, школой, поликлиникой, магазинами. А также рядом расположен «Парк Фабричный пруд» — это парк культуры и отдыха, он окружен большим прудом, где плавают утки и другие водоплавающие птицы. В парке есть пляж с шезлонгами и зонтиками, а также лодочная станция, где можно арендовать лодки и катамараны. Кроме того, в парке есть детская и спортивная площадки, велодорожки и скамейки для отдыха.

Транспортная доступность - до платформы МЦД «Реутов» - 15 мин. пешком, до метро «Новокосино» - 20 мин. пешком. Рядом расположены остановки общественного транспорта. Для автомобилистов удобный выезд на МКАД. Приобретая эту квартиру вы делаете вклад в свое будущее. Этот район активно развивается и стоимость недвижимости, а также аренды здесь стабильно растет. Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России