

Собственник

79104254211,7933936  
6447

Создано: 29.10.2025 в 17:09

Обновлено: 02.12.2025 в 10:04

Москва, 3-й Сетуньский проезд, 3

12 890 000 ₽

Москва, 3-й Сетуньский проезд, 3

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

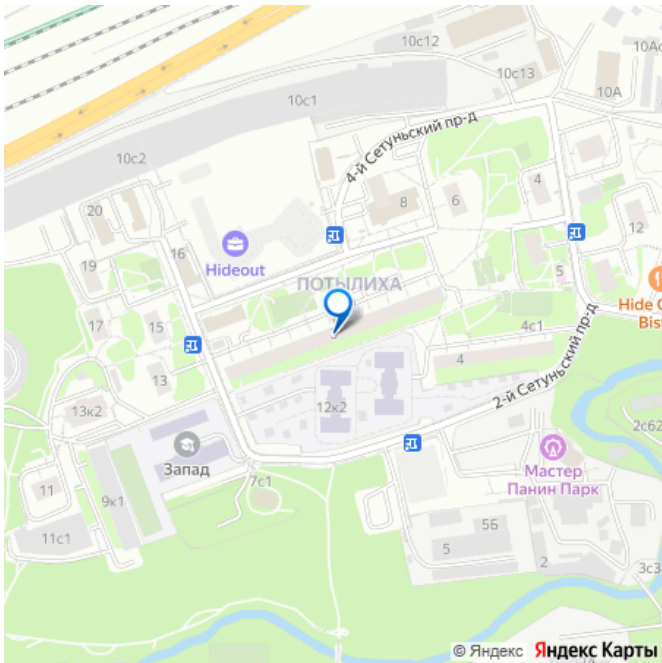
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в престижном Западном округ по адресу Москва, ЗАО, р-н Раменки, 3-й Сетуньский проезд, 3. Квартира расположена на 8 этаже 10 этажного дома из кирпича.

Общая, площадь 31 кв.м кухня 6кв.м туалет совмещен . Комната с ремонтом 18кв.м.

ВАЖНО в квартире остается мебель техника по договоренности . Дом кирпичный капремонт прошёл газовые трубы лифт ит.д .

В паре минут ходьбы от дома расположены:

детский сад, школа, детские

образовательные студии, спортивный

комплекс, детские площадки,

развлекательный парк Мастер Панин,

магазин, почта и пункты выдачи заказов.

Прогулочные маршруты можно построить до:

Новодевичьего монастыря, Лужников и

Воробьевых гор. Прекрасное транспортное

сообщение: автобус до м. Киевская (791) и м.

Спортивная (263), в пешей доступности (10

минут): м. Кутузовская и Д4. Поклонная.

Несмотря на близость к ТТК, микрорайон

тихий, спокойный и семейный. Квартира

теплая, светлая и уютная. Балкон застеклен.

Придомовая территория огорожена

шлагбаумом. альтернатива продаётся

собственник 100% риэлтор не нужен не

оплачиваю привод покупателей номера

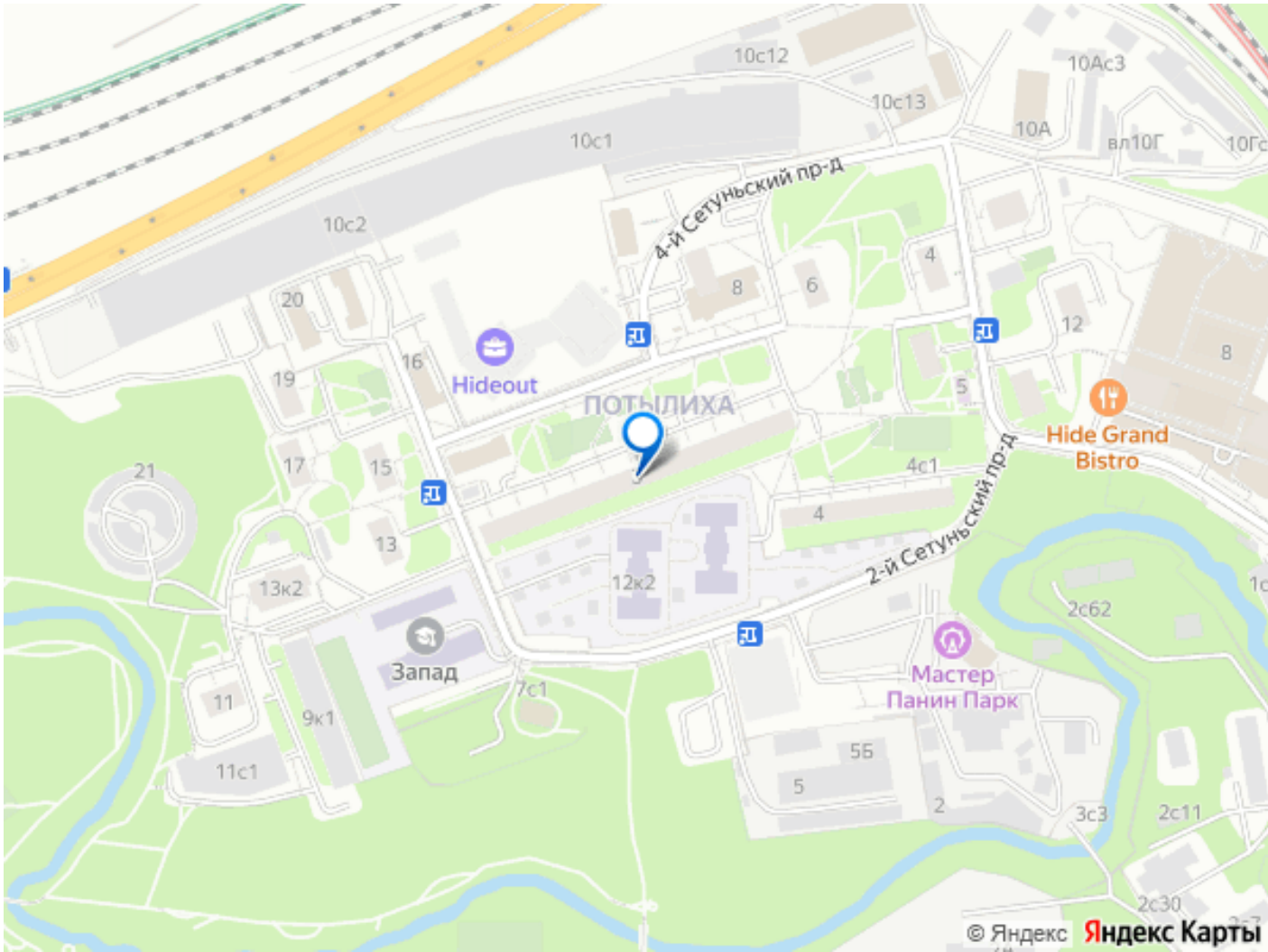
телефонов, не даю показы только с

покупателем Если все устраивает звоните

!!!!!! Объявление актуально пока висит

дарение с2011 года от отца к сыну торг при  
осмотре обоснованный ближайшее метро  
Киевская 7 минут транспортом .





Move.ru - вся недвижимость России