

Создано: 08.11.2025 в 18:16

Обновлено: 16.01.2026 в 00:27

<https://move.ru/objects/9286434670>

Агент

**79863042577**

**Москва, Автомобильный проезд, 4**

**11 800 000 ₽**

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

20/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

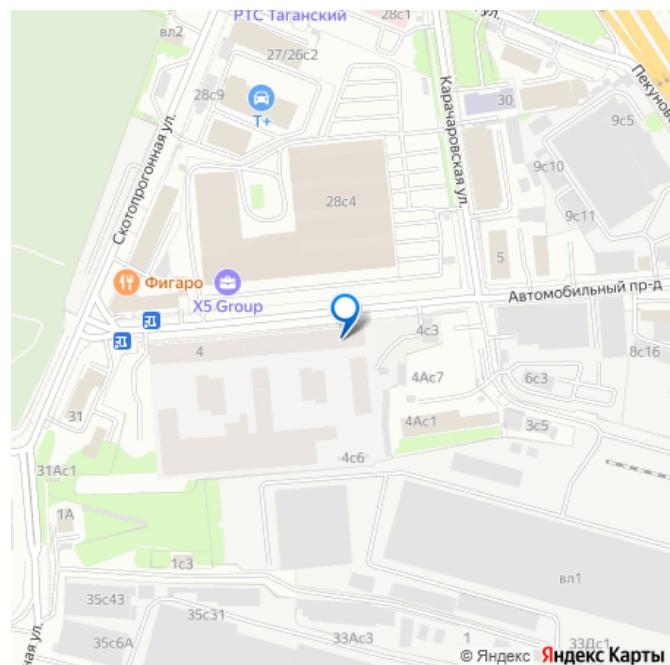
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта



© Яндекс Яндекс Карты

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продаются апартаменты в современном доме

на 20-м этаже из 20. Общая площадь

составляет 31 кв. м, из них 14 кв. м — это

просторная кухня, которая может стать

отличным местом для кулинарных

экспериментов и дружеских посиделок.

Апартаменты находятся в районе жилой

комплекс Н'айс Лофт, всего в 18 минутах

пешком от метро Волгоградский проспект.

Квартира без ремонта, что открывает

возможность создать интерьер по своему

вкусу. Просторная кухня позволяет

организовать как рабочую зону, так и уютную

зону отдыха. В апартаментах есть

совмещенный санузел, что удобно для

размещения всей необходимой сантехники.

Дом находится в хорошем состоянии, лифт

работает, а на территории предусмотрена

парковка для автомобилей. Это обеспечит

комфортное проживание и легкость в

перемещении по городу. Дом относительно

новый, поэтому современные коммуникации и

инфраструктура вас порадуют. В шаговой

доступности от дома расположены детские

сады, школы и медицинские учреждения, что

делает район привлекательным для семей с

детьми. Также рядом есть магазины,

торговые центры и парки, где можно

проводить выходные на свежем воздухе.

Удобная транспортная развязка позволяет

быстро добраться до необходимых мест.

Договор купли-продажи готов к оформлению, объект без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Собственник один, юридически чистая история владения. Это отличная возможность приобрести жилье и начать новую жизнь в комфортном месте.

Приглашаем вас на просмотр этих апартаментов. Записывайтесь на удобное время, чтобы оценить все преимущества лично!



