

Создано: 20.11.2025 в 14:00

Обновлено: 11.12.2025 в 21:48

<https://move.ru/objects/9286773602>

Сергей Николаевич Трифонов, Этажи
Москва

79230727620

Москва, улица Доватора, 1/28

20 900 000 ₽

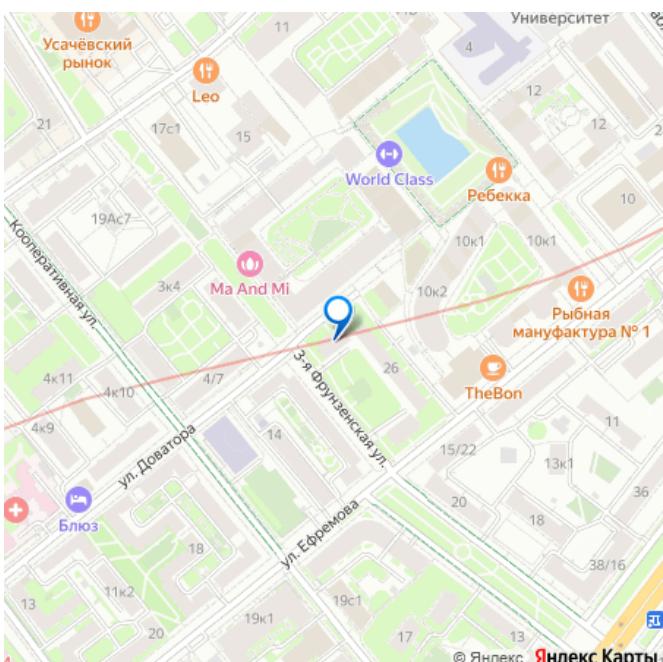
Москва, улица Доватора, 1/28

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Доватора](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

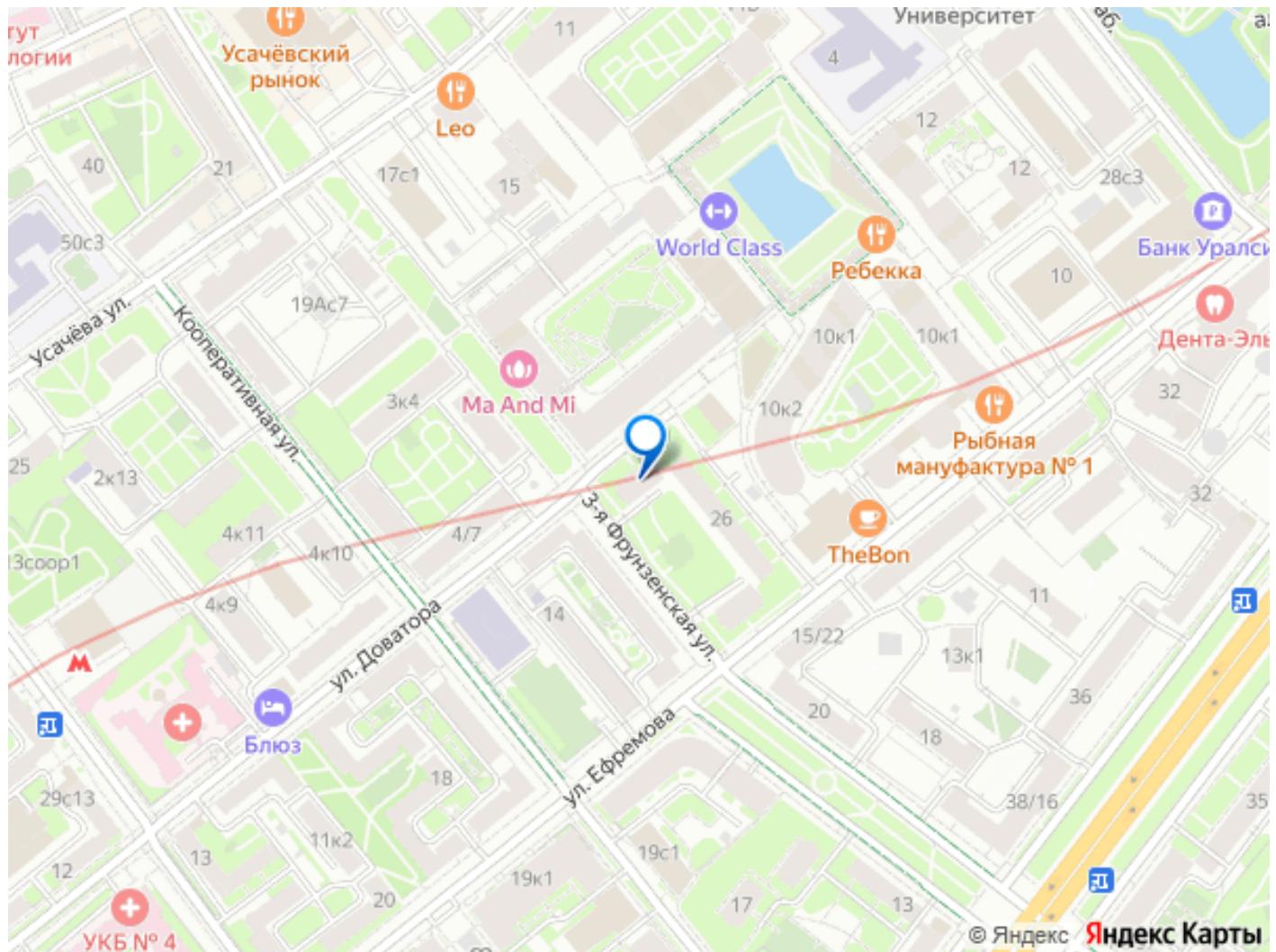
Описание

Номер в базе: 10398104. Продается 1-комнатная квартира в лучшем районе Москвы - Хамовниках Общая площадь; 31 кв.м. Площадь кухни; 9 кв.м. Площадь жилая 16 кв.м. (Есть лоджия 6,5кв.м) Дом расположен вблизи Метро Спортивная 7 мин, Фрунзенская 8 мин. Рядом все объекты социального значения: 4 школы, 3 детских садика, ВУЗы, поликлиники и больницы, продуктовые магазины, пункты выдачи, музеи, рестораны. Прекрасный зеленый район, не высотная застройка. До набережной Москвы-реки 10 мин. Удобная транспортная развязка - выезд на ТТК без пробок. Дом кооперативный, чистый, ухоженный. Летом проведен ремонт подъезда. Дом оснащен камерами видеонаблюдения. Окна квартиры выходят в тихий зеленый двор, высокий цоколь! Во дворе детская площадка и зона отдыха.

Хорошие, спокойные соседи. В квартире сделан свежий ремонт, заменена электрика и сантехника. Комната 16 метров с выходом на большую застекленную и утепленную лоджию. Пол - паркет. Кухня 9 метров, с полным гарнитуром, газовой плитой и холодильником. Санузел раздельный, в ванной установлен водонагреватель.

Квартира готова к продаже. Оперативный показ. Один собственник, в собственности больше 30 лет, никаких обременений, все документы в порядке, простая, прозрачная сделка. Звоните покажу квартиру в удобное для вас время! Код пользователя: 189466





Move.ru - вся недвижимость России