

Создано: 03.08.2025 в 19:01

Обновлено: 06.12.2025 в 12:28

<https://move.ru/objects/9286896184>

Собственник

**79857308830**

Москва, Малая Филевская улица, 14К2

**18 000 000 ₽**

Москва, Малая Филевская улица, 14К2

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

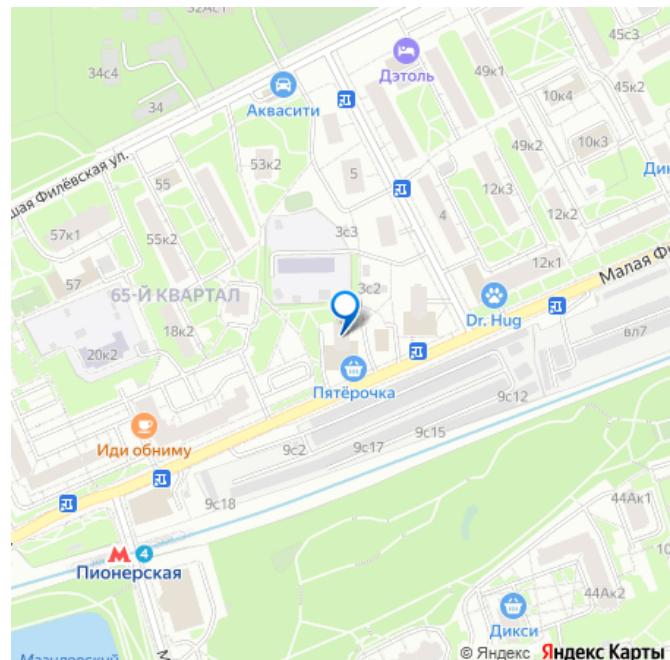
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРОСЬБА АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ !!!

Продается стильная 1-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в одном из самых престижных районов Москвы — на западе столицы, улица Малая Филевская, дом 14к2. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, эстетику и качество.

Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности от станции метро, рядом Филевский парк, Москва-река, набережные и прогулочные зоны. Район отличается тишиной, зеленью и при этом отличной транспортной доступностью. В квартире выполнен новый дизайнерский ремонт в современном экостиле. Светлая цветовая палитра, натуральные фактуры, экологичные отделочные материалы и продуманные до мелочей интерьерные решения создают ощущение уюта и комфортного пространства. Встроенные световые линии на потолке подчеркивают архитектуру помещения и делают освещение стильным и функциональным. Кухня выполнена по индивидуальному проекту: фасады с текстурой под бетон, качественная фурнитура, стильная черная сантехника, столешница под дерево, встроенная техника, включая варочную панель, духовой шкаф, холодильник, посудомоечная машина и вытяжку. Всё абсолютно новое. Ванная комната отделана плиткой под мрамор, установлена современная подвесная тумба, зеркало с подсветкой и вся сантехника в

черном минималистичном исполнении.

Пространство продумано до мелочей —

стильно, функционально и легко в уходе.

Комната светлая и просторная, с удобной

зоной отдыха, обеденным местом, большим

окном и выходом на утепленную лоджию с

ремонтом. Лоджия может быть использована

как рабочее место или зона отдыха. Квартира

полностью укомплектована всей

необходимой мебелью и бытовой техникой.

Один взрослый собственник, без

обременений, быстрый выход на сделку.

Подходит под ипотеку, полный комплект

документов готов. Такая квартира отлично

подойдёт как для личного проживания, так и

под инвестицию — сдать или перепродать

такой объект можно быстро и выгодно.

Свободная продажа.



