 Создано: 28.11.2025 в 23:24
Обновлено: 16.12.2025 в 00:00

Москва, 3-й Сетуньский проезд, 3

12 900 000 ₽

Москва, 3-й Сетуньский проезд, 3

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Квартира

Количество комнат


Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж



1

2.5 м

18 м²

6 м²

31 м²

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

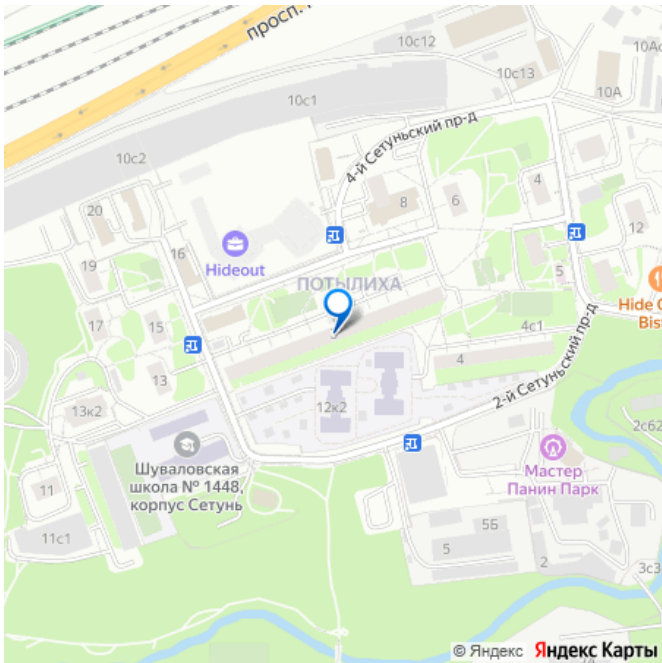
Тип санузла

совмещенный

Собственник

79163946725,79162047495

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

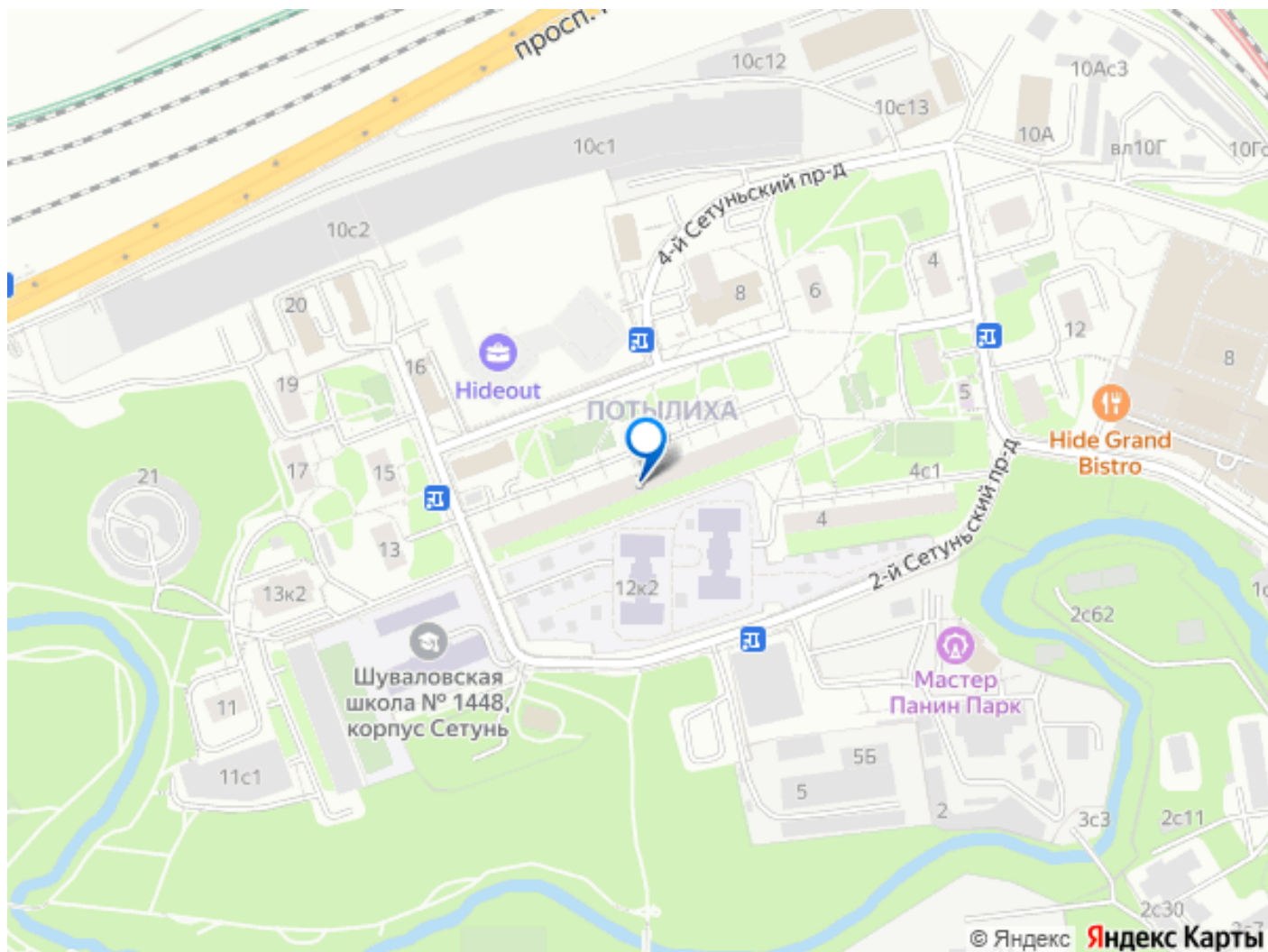
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира недалеко от центра Москвы. Квартира находится в уникальном микрорайоне, окружена зеленью и природным заказником долина реки Сетунь, где можно услышать пение соловьев. Вдоль реки сделаны прогулочные дорожки и беседки для пикников. В паре минут ходьбы от дома расположены: детский сад, школа, детские образовательные студии, спортивный комплекс, детские площадки, развлекательный парк Мастер Панин, магазин, почта и пункты выдачи заказов. Прогулочные маршруты можно построить до: Новодевичьего монастыря, Лужников и Воробьевых гор. Прекрасное транспортное сообщение: автобус до м. Киевская (791) и м. Спортивная (263), в пешей доступности (10 минут): м. Кутузовская и Д4. Поклонная. Несмотря на близость к ТТК, микрорайон тихий, спокойный и семейный. Квартира теплая, светлая и уютная. Балкон застеклен. Придомовая территория огорожена шлагбаумом. Свободная продажа. Агентов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России