

🕒 Создано: 13.06.2025 в 15:55

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 15:44

**Собственник**

**79863143847**

**Москва, Большая Черемушкинская  
улица, 3К2**

**13 000 000 ₺**

Москва, Большая Черемушкинская улица, 3К2

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

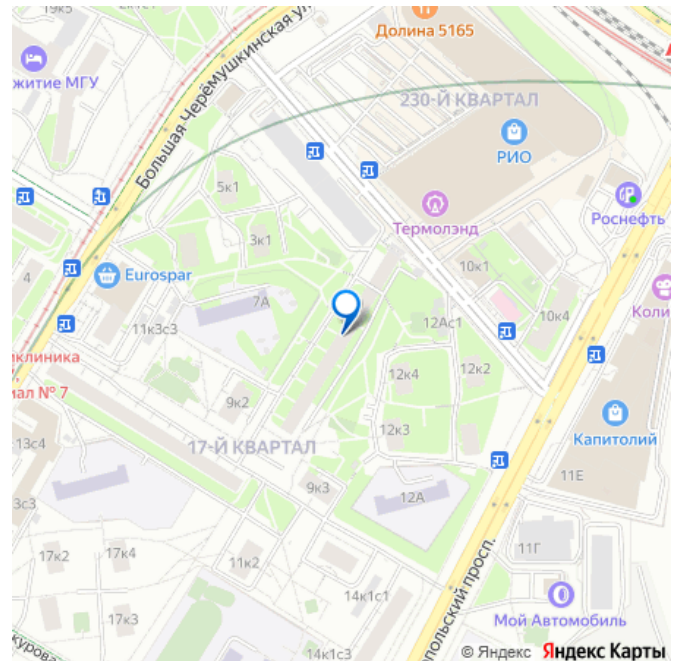
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

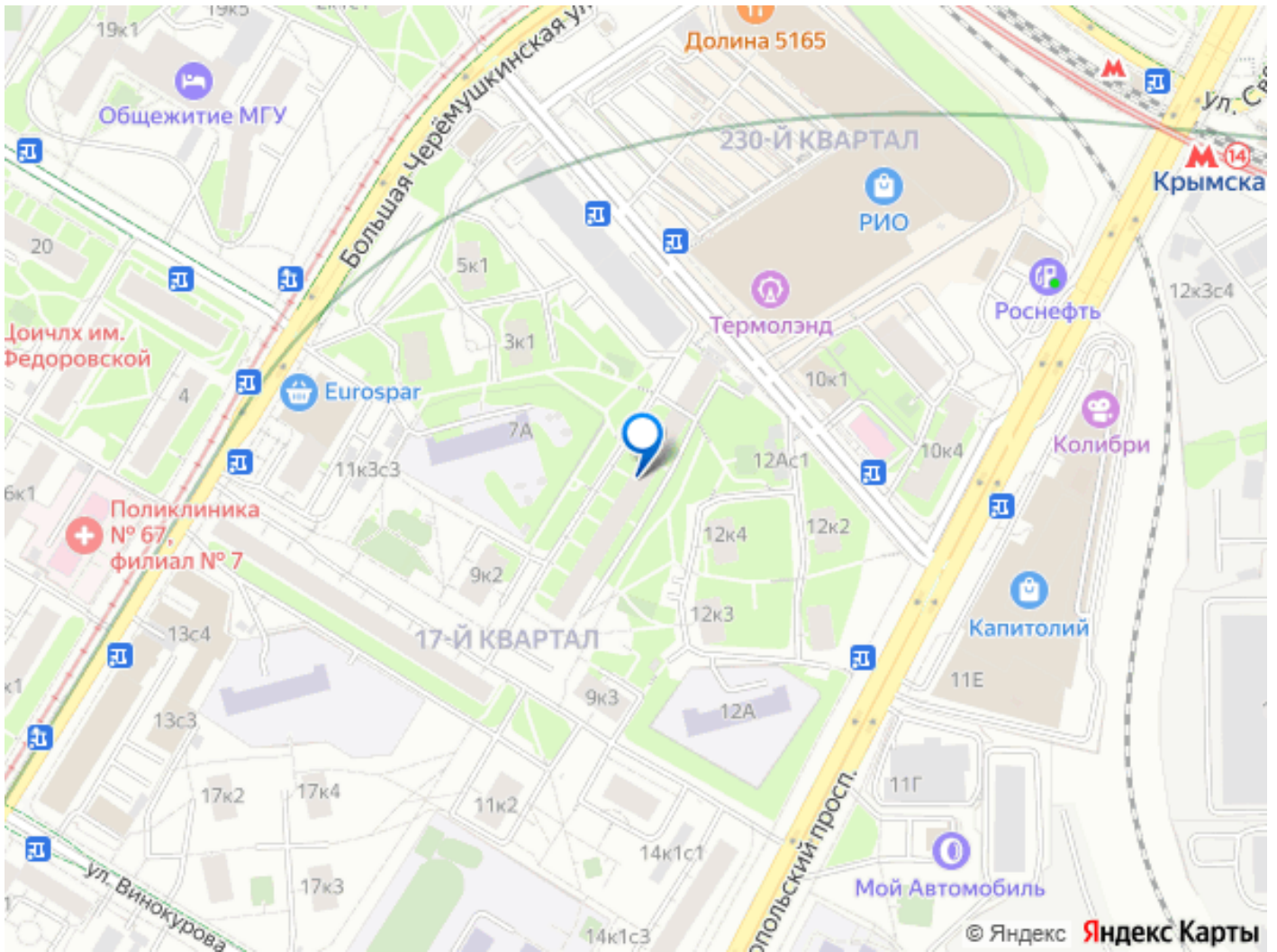
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Москве по адресу: Большая Черёмушкинская улица, 3к2. Общая площадь квартиры составляет 31 кв. м, из которых жилая — 19.7 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1968 году. В доме есть два пассажирских лифта и мусоропровод, а для удобства жителей предусмотрена наземная парковка. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Высота потолков составляет 2.6 метра. Планировка включает совмещенный санузел и балкон, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. Квартира полностью готова для комфортного проживания. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для семейного проживания. До метро «Крымская» можно пройти всего за 6 минут, что очень удобно для ежедневных поездок по городу. Продажа осуществляется по стандартному договору купли-продажи. Квартира находится в собственности одного владельца, без обременений, что упрощает процесс покупки и оформления. Ипотека возможна, что дает

возможность приобрести жилье на более выгодных условиях. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все её преимущества лично. Мы ждем вашего звонка!





Move.ru - вся недвижимость России