

Создано: 13.12.2025 в 17:42

Обновлено: 16.12.2025 в 08:40

<https://move.ru/objects/9287417986>

Наталья Прохорова, Наталья

Прохорова

79864246320

Москва, Байкальская улица, 25К1

12 750 000 ₽

Москва, Байкальская улица, 25К1

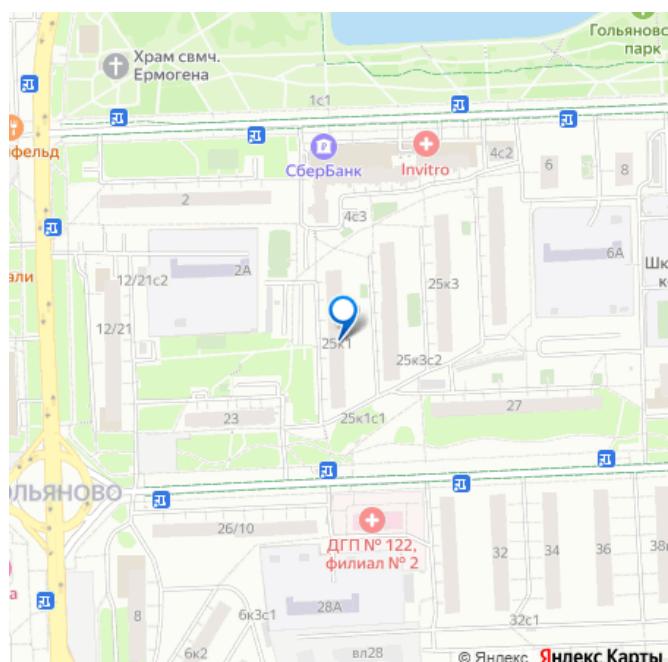
Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Улица

[улица Байкальская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

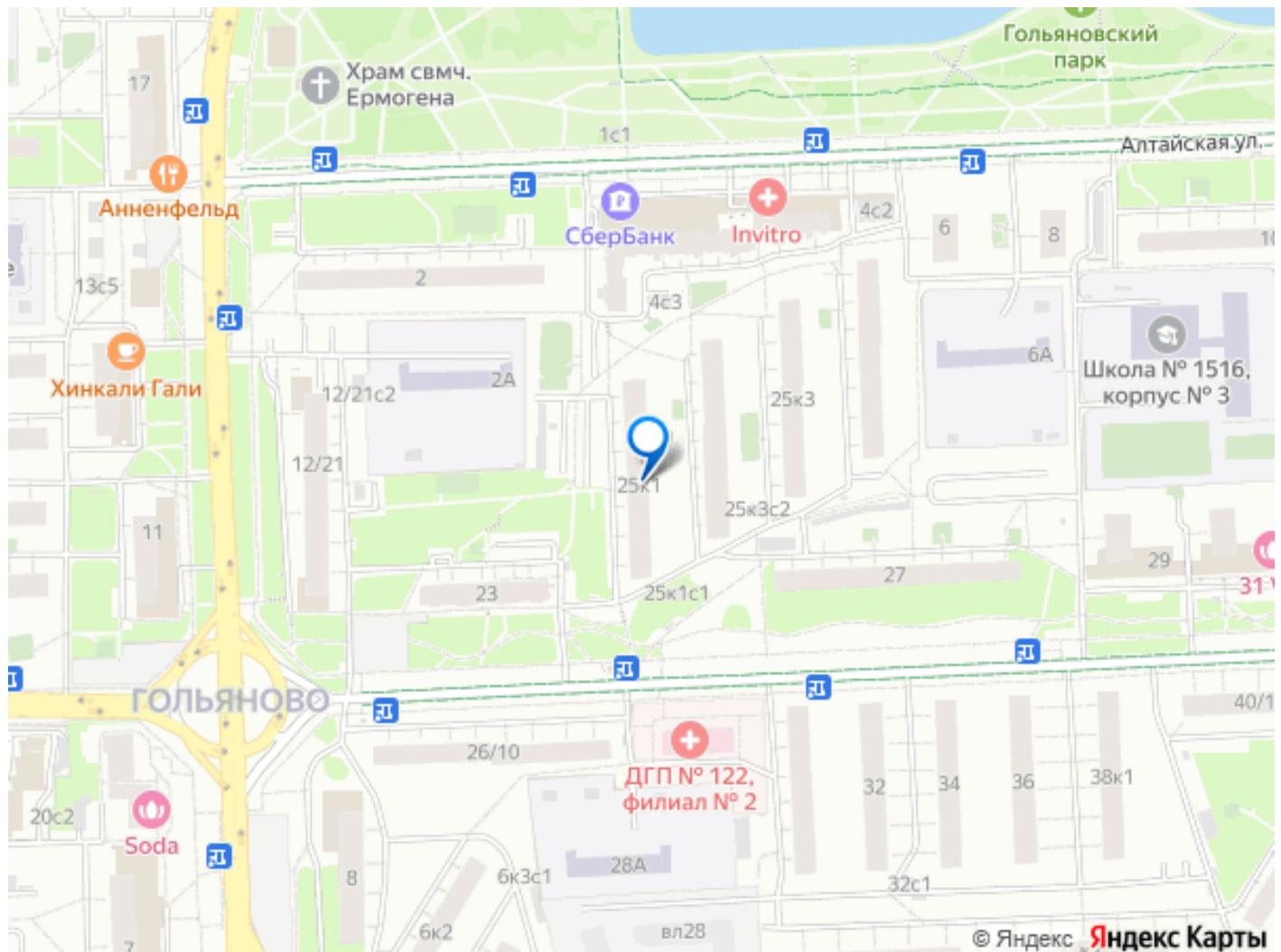
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая, уютная однокомнатная квартира на ул. Байкальская д 25 к1. Дом находится в списках под снос по программе реновации во второй очереди (2025г -2028 г). Квартира располагается на пятом этаже пятиэтажного дома, без лифта. В квартире выполнен косметический ремонт: окна - стеклопакеты, пол - ламинат, санузел совмещенный в кафельной плитке, есть балкон. Окна квартиры выходят во двор, в квартире очень тихо. Развитая инфраструктура района: детские сады, школы, поликлиника, магазины, торговые центры. До станции метро Щелковская - 15 минут пешком или две остановки на автобусе. По документам: основание права собственности договор купли-продажи, один взрослый собственник, юридически свободная. Прямая продажа, показываем по договоренности. Благодарим за обращение.





Move.ru - вся недвижимость России