

🕒 Создано: 08.12.2025 в 18:53

Обновлено: 16.12.2025 в 19:26

**Москва, Новосибирская улица, 6К1**

**9 400 000 ₽**

Москва, Новосибирская улица, 6К1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

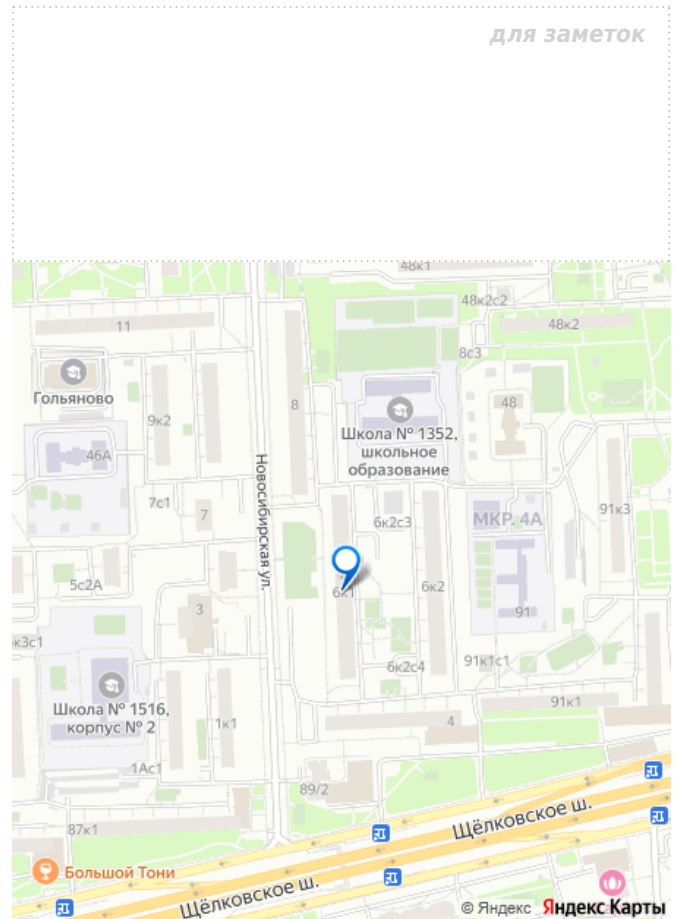
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

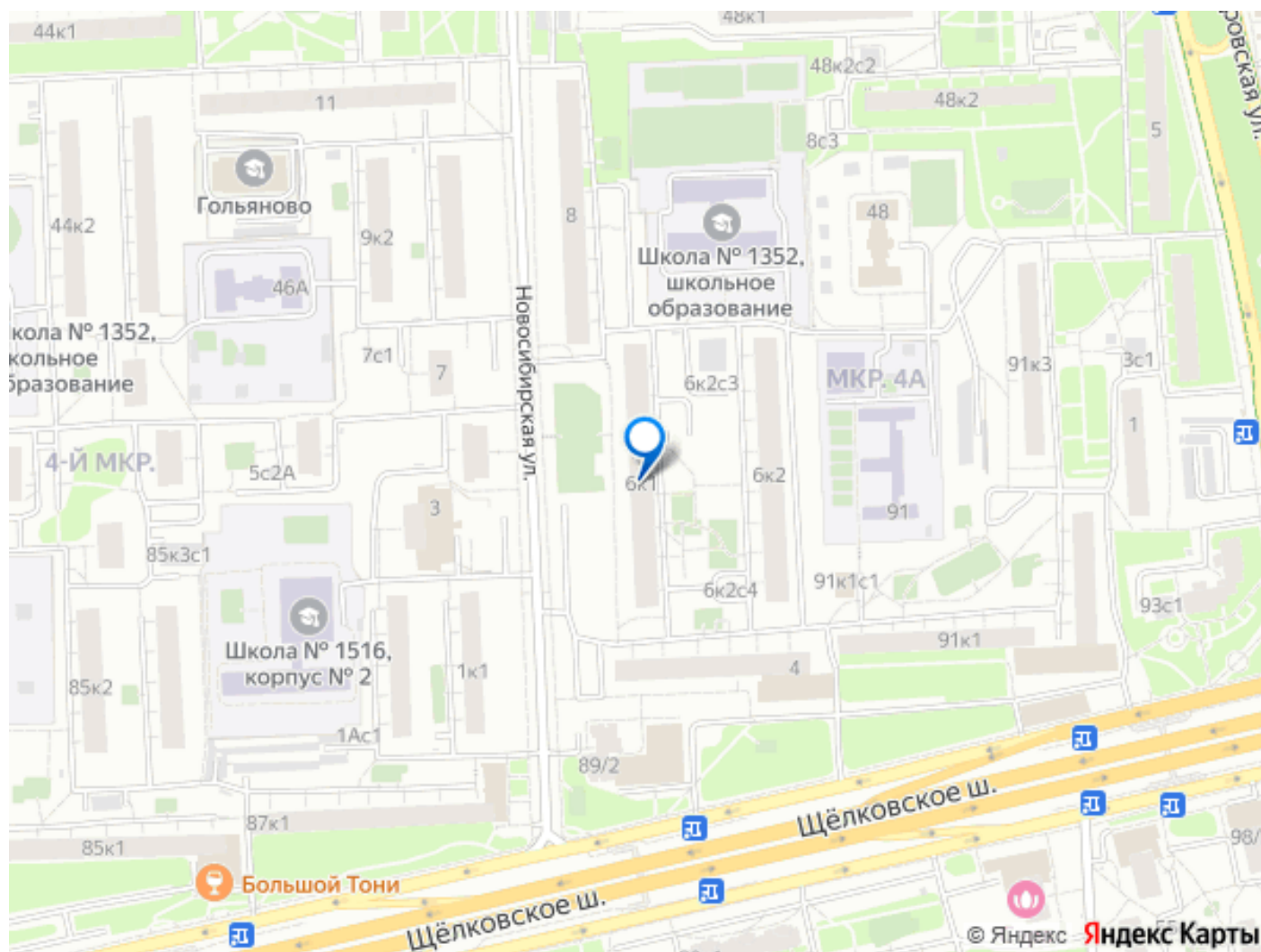
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1963017. Продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира площадью 31 кв. м на Новосибирской улице, 6к1 в Москве. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. В 2022 году был произведен капитальный ремонт по ремонту фасада, замене оконных блоков, ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения и ремонт подъездов. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома 1976 года постройки. Высота потолков — 2,64 м, комнаты изолированные, окна выходят во двор. Косметический ремонт позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, аптеки и медицинские учреждения. Рядом зелёные зоны для прогулок и отдыха. Национальный парк Лосиный остров, Измайловский парк, сквер Гольяново. Обеспечивающие комфортное проживание. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры по выгодной цене! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную

сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России