

Создано: 25.12.2025 в 20:45

Обновлено: 27.12.2025 в 21:39

<https://move.ru/objects/9287673415>

Гульнара Эдуардовна Афанасьева,
Этажи Москва

79850968583

Москва, Шмитовский проезд, 13

18 777 777 ₽

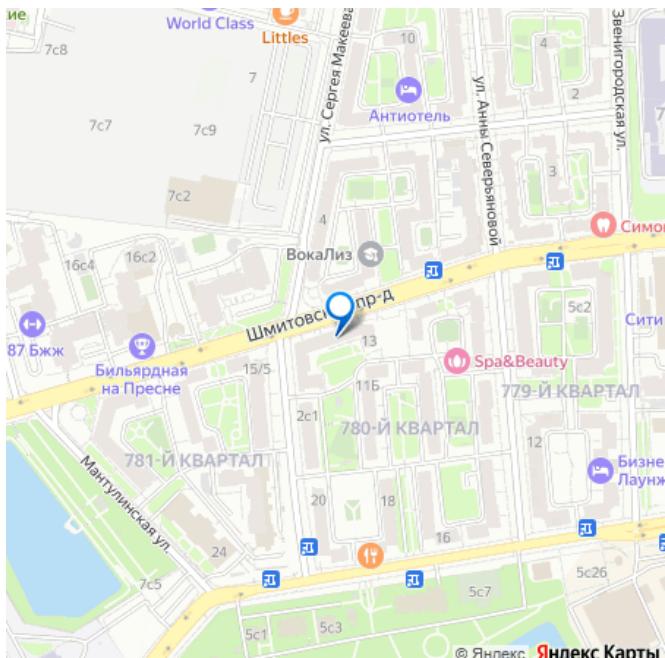
Москва, Шмитовский проезд, 13

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10704345. Историческая однокомнатная квартира в сталинском доме в стиле конструктивизм 1929 года, высокими потолками 3,1 м и кирпичными стенами метровой толщины, в престижном районе Пресня у Москва Сити в самом центре Москвы. В шаговой доступности сразу 3 парка - Парк Красная Пресня 200 м, Парк Красногардейские пруды 250 м, Парк Декабрьского восстания 530м. Набережная Москвы реки 700 м, Москва Сити 500 м. Тихие малоэтажные зеленые кварталы с солидной публикой. Лучшее предложение в районе.

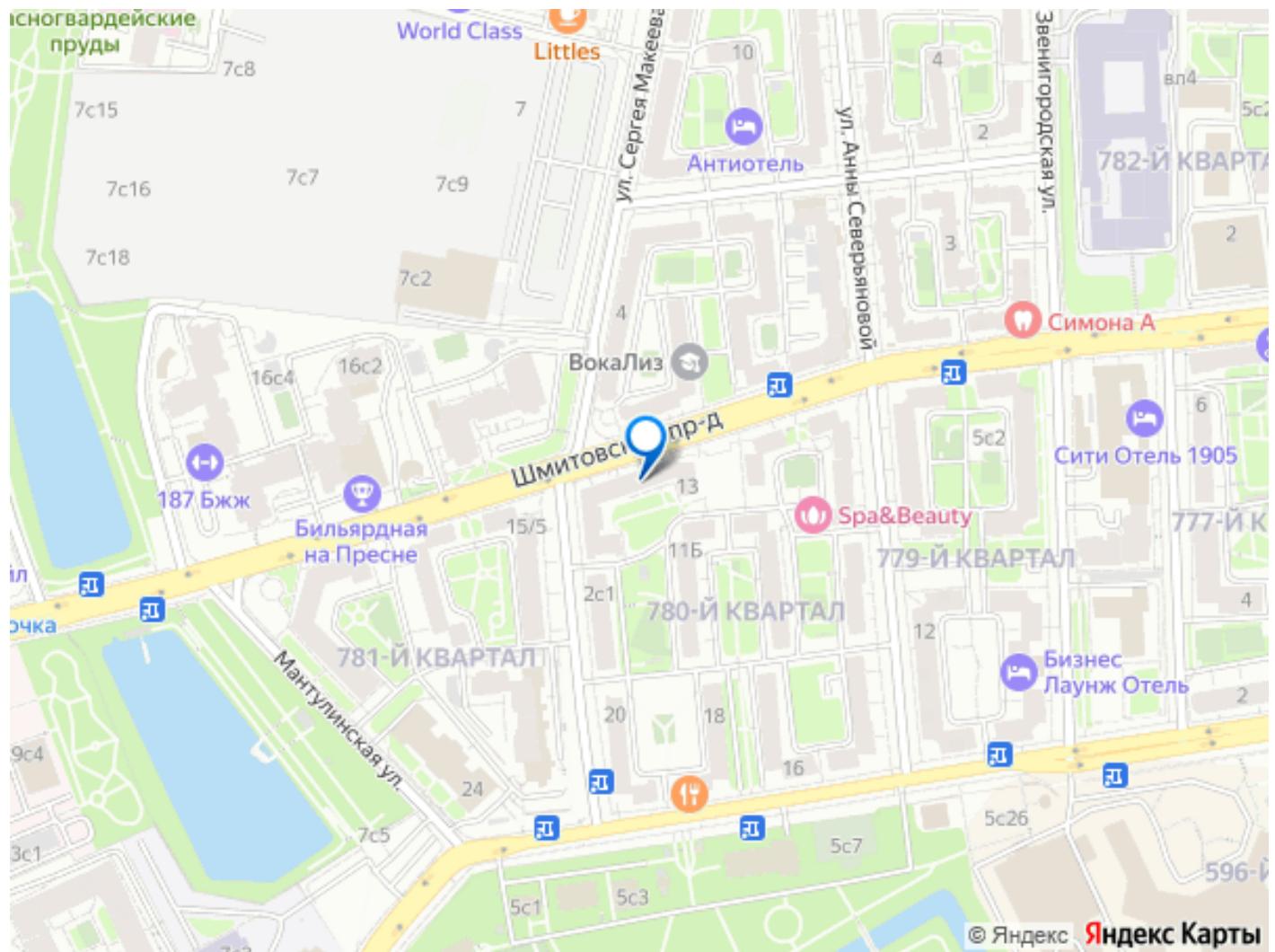
Отличная транспортная доступность, машиноместо во дворе за шлагбаумом. С авторской мебелью, предметами искусства и всей техникой. Под ключ. Купи и живи.

Большие высокие окна. Просторная планировка. Высококачественный дизайнерский ремонт в стиле минимализм.

ЦАО. Московская прописка. Это именно КВАРТИРА - ни распил, ни доля, ни апарты, ни студия. В квартире биокамин, балдахин, посудомойка, новая кухня с каменной столешницей. Умный цифровой унитаз - сделает за вас все или почти все. Умная электронная входная дверь. Мраморные светильники, хрустальная раковина, керамический душевой поддон, внутреннее окно из стеклоблоков, французская мебель.

Все инженерные сети - новые. Дом исторический и в программу Реновации не включен и включаться не будет. Во дворе бескетбольная площадка, воркаут для взрослых, детская площадка и аллея. По всем остальным вопросам пишите и звоните. Код пользователя: 138924





Move.ru - вся недвижимость России